



CORNER PLACE

PROYECTO



DIRECCIÓN



A person is sitting on a light-colored sofa, wearing blue jeans and white sneakers. Their legs are crossed at the ankles. In front of them is a large, light-colored bowl filled with a creamy, textured substance, possibly a salad or a dessert. The background is a plain, light-colored wall. The overall scene is casual and relaxed.

Un edificio que se integra armónicamente al tradicional barrio de Belgrano, a su tejido urbano caracterizado por las diferentes culturas, las nuevas experiencias, su variada propuesta gastronómica y de entretenimiento. Y con acceso directo a los servicios más modernos de la Ciudad.

UN CRUCE DE POSIBILIDADES



Un edificio que **potencia la experiencia de habitar**, en un barrio en plena transformación.

MONTAÑESES 2014 - BELGRANO

UN CRUCE DE

POSIBILIDADES

2 0 1 4



UN CRUCE DE



POSIBILIDADES

ECHEVERRIA ESQUINA MONTAÑESES, **UN CRUCE DE POSIBILIDADES**

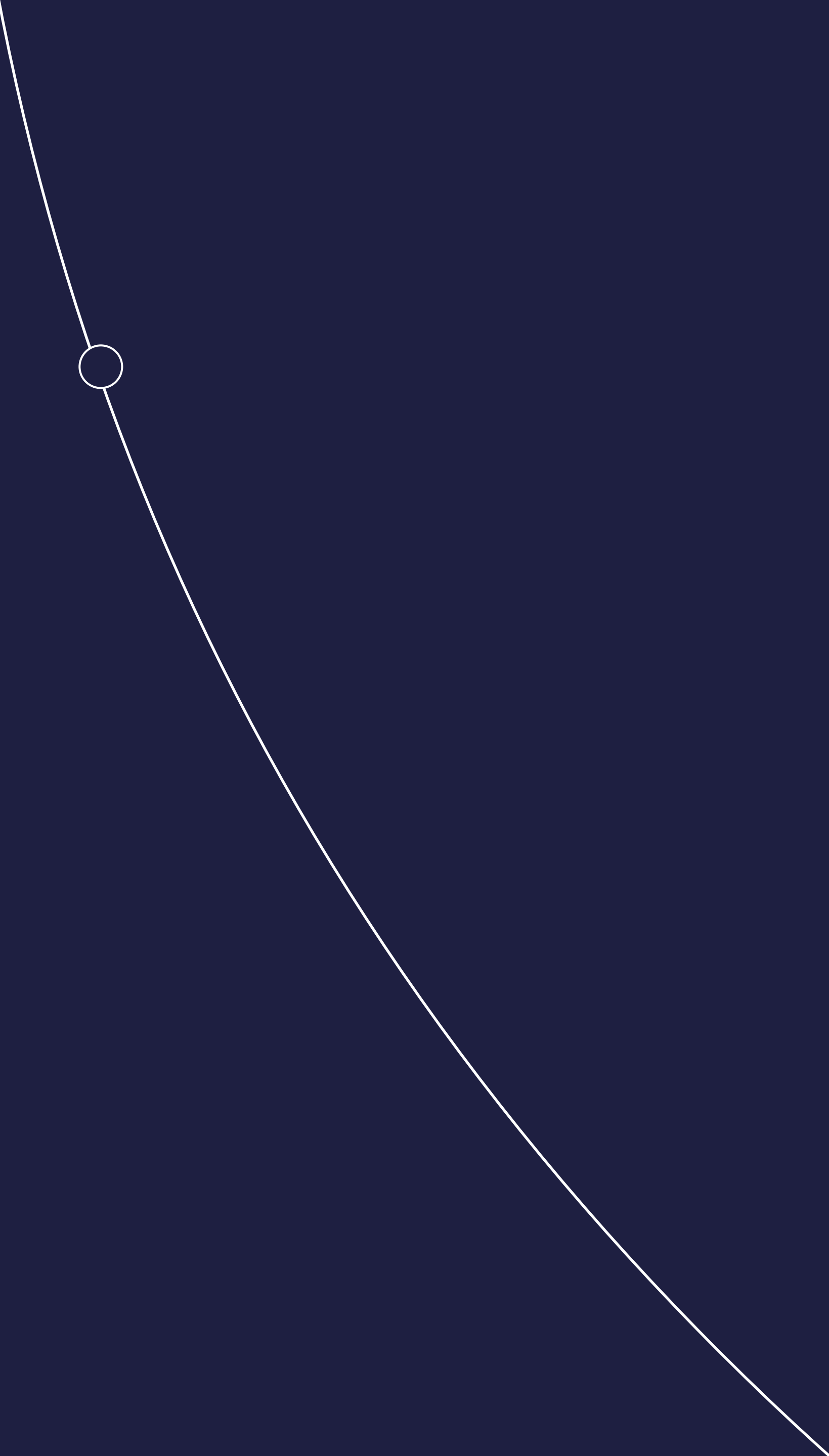
Un edificio que dialoga con su entorno,
la innovación, la gastronomía, instituciones
educativas, culturales, amplios espacios
verdes, lugares para esparcimiento y una
gran variedad de transporte público.

UN CRUCE DE



POSIBILIDADES





CONECTIVIDAD

Todos los medios de transportes en un solo lugar.

COMUNIDAD

Dinámica y en constante transformación.

CULTURA

Educación, desarrollo y proyección.

BIENESTAR

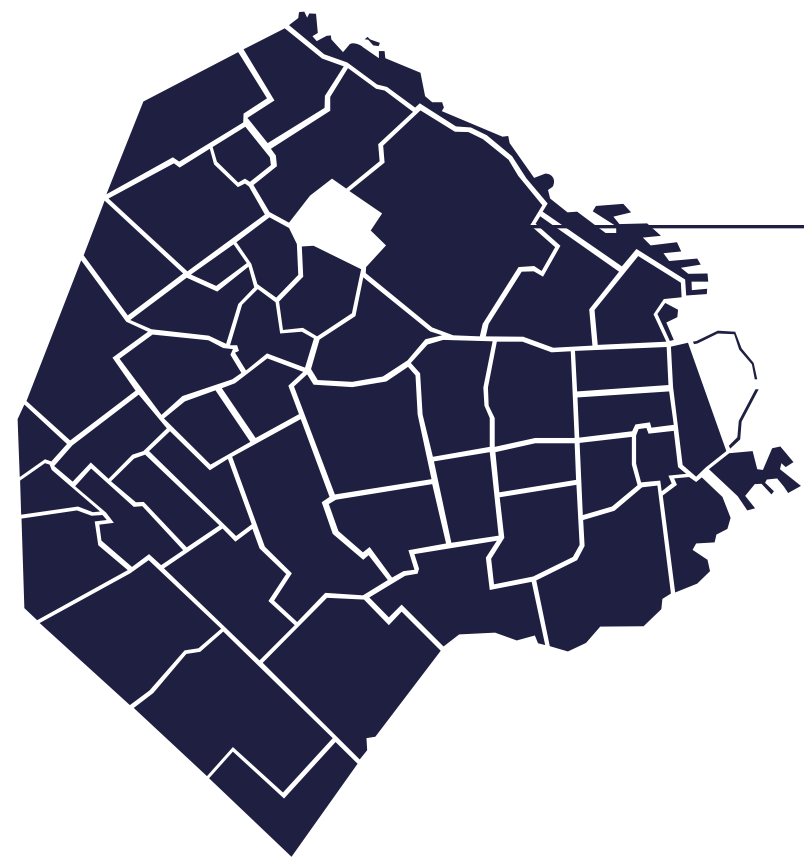
En sintonía con el buen vivir.

_____○ Vivir a la vuelta de todo.

Ubicación

Uno de los principales núcleos comerciales, con el mejor acceso a los múltiples transportes públicos (subte, tren, colectivos) y bicisendas que comunican a la Ciudad de Buenos Aires con universidades, hospitales, clubes, plazas, cines y Shoppings.

MONTAÑESES 2014 - BELGRANO
Ciudad Autónoma de Buenos Aires



5 MINUTOS A PIÉ





VIDA DE BARRIO

UN PUNTO CLAVE
DE CONEXIÓN



Barrancas

200 mts



TRADICIÓN



Paseo Comercial
VIAVIVA

200 mts

COMUNIDAD VIVA



Nuevo
Barrio Chino
150 mts

DIVERSIDAD CULTURAL

Un barrio que se transforma
y una comunidad moderna,
a la vuelta de la innovación.

UN BARRIO
DONDE CRECER



**Nuevo Parque
de innovación y
educación**

2,1 km

**Universidad
Torcuato Di tella**

1,5 km



Naturaleza a sólo unos pasos.



CORNER
PLACE

Esparcimiento



**Bosques de
Palermo - Golf**
800 mts



Naturaleza en acción.

Disfrutar de la vida
al aire libre, del deporte
y de expandir tus sentidos.




**Club
Belgrano**
600 mts
**BA Lawn
Tennis**
1,6 km
**Club
Harrods**
600 mts
**Racket
Club**
800 mts

Un barrio activo.

UN CRUCE DE



POSIBILIDADES

_____ Pensado para vos.



CORNER
PLACE

Amenities



+200 m2 de Amenities

GYM

Laundry

Sum

Grill

Bike Sharing

2 Subsuelos de
cocheras privadas

Control de acceso

Grupo electrógeno

Terraza verde

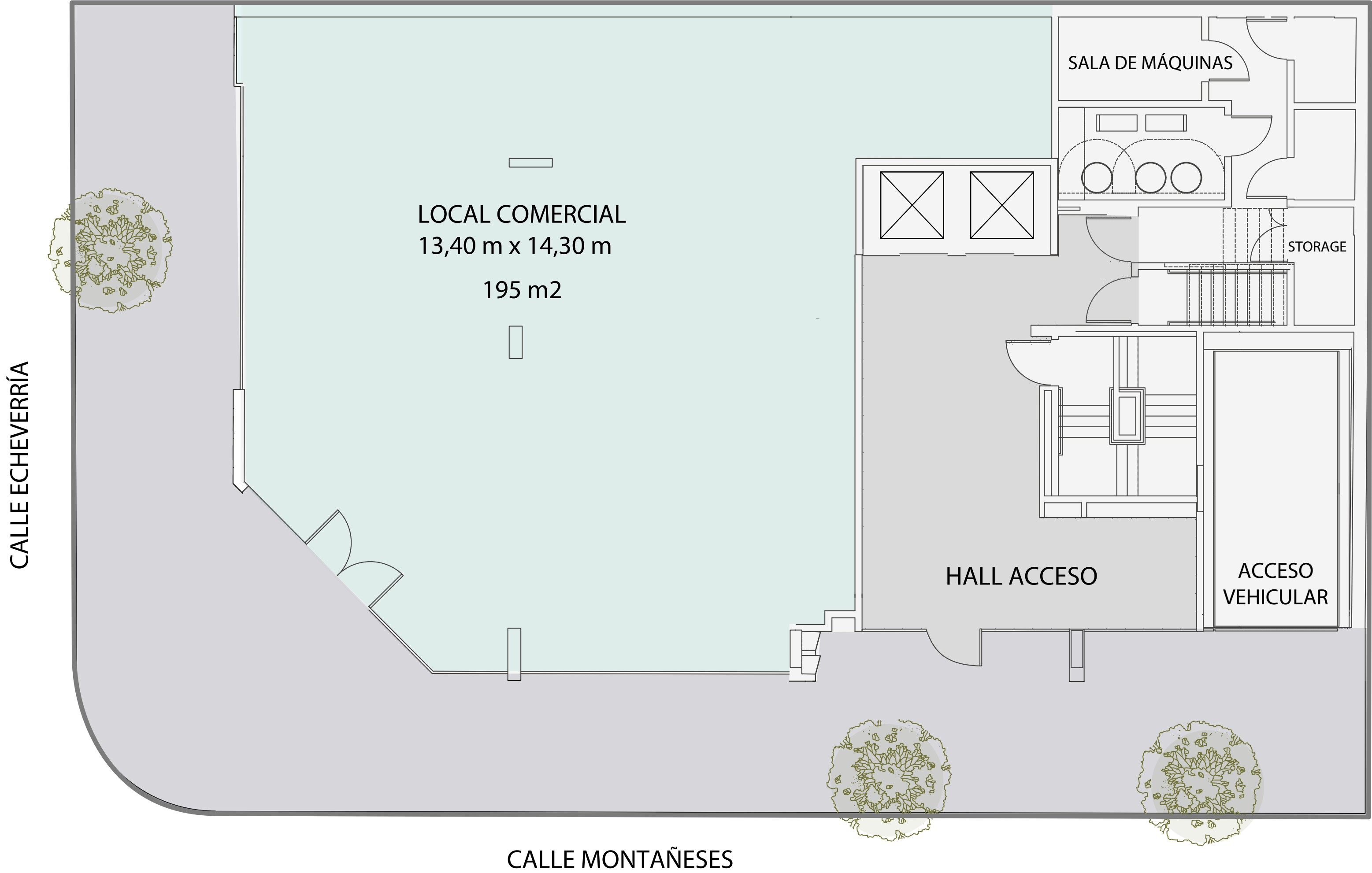
Seguridad

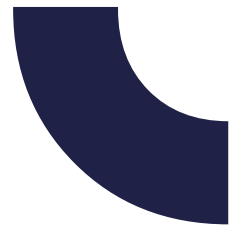
Espacio de cowork

Wifi en espacios
comunes

PLANTA BAJA

Local comercial

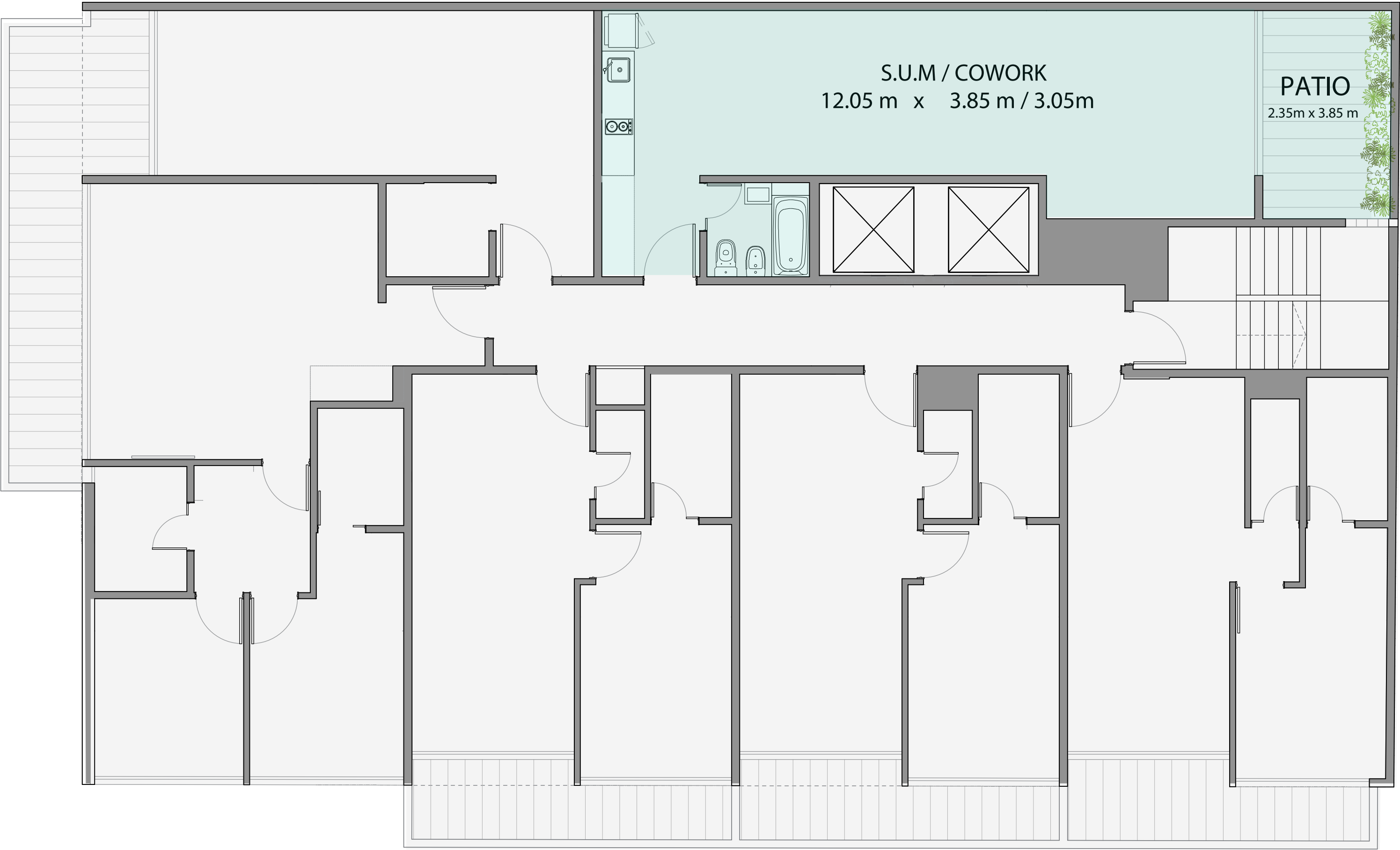




CORNER
PLACE

1er PISO

SUM



Cowork



Sum

UN CRUCE DE



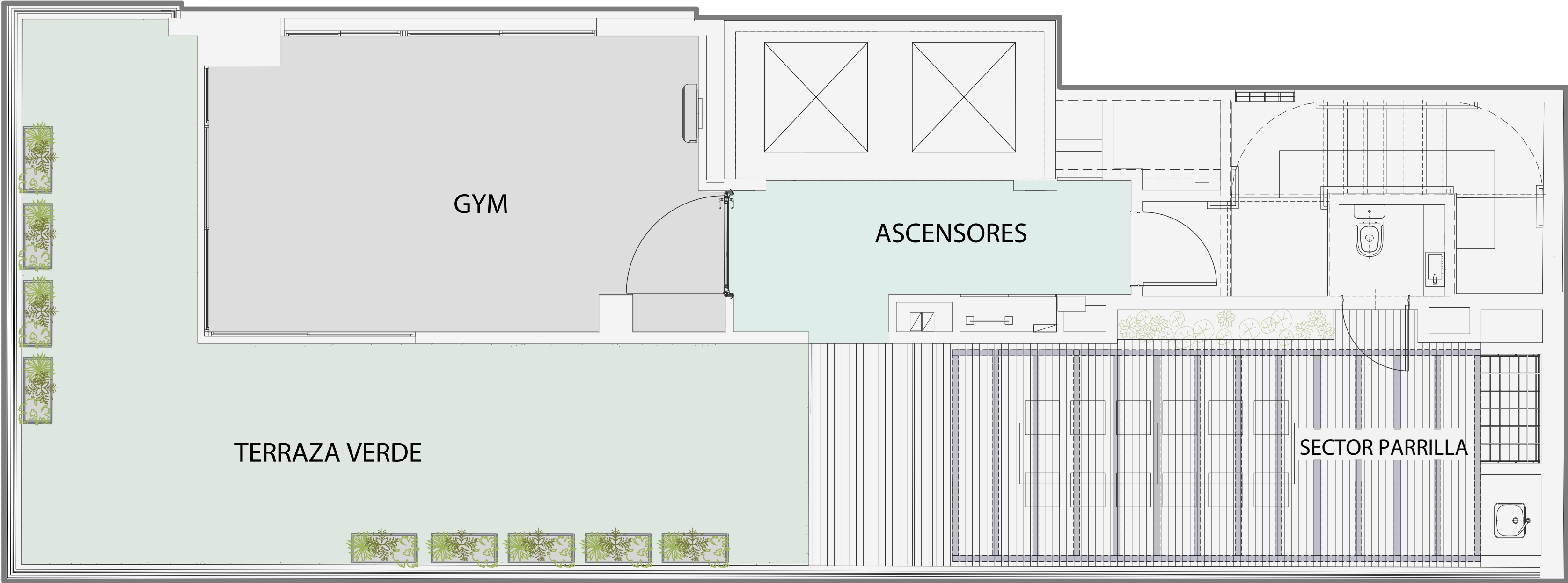
POSIBILIDADES

PISO 9°

- GYM

Terraza verde

Grill



An architectural rendering of a modern rooftop terrace at dusk. The terrace is enclosed by a glass railing and features a lush green roof with various plants. Inside the terrace, there is a gym area with a treadmill, a stationary bike, and a rack of dumbbells. A woman is sitting on a small sofa, looking at her phone. Another woman is sitting on a large rock in the garden area, looking towards the camera. The background shows a city skyline at night.

● Terraza verde





● Espacio grill

UN CRUCE DE



POSIBILIDADES



● GYM



● Bike Sharing

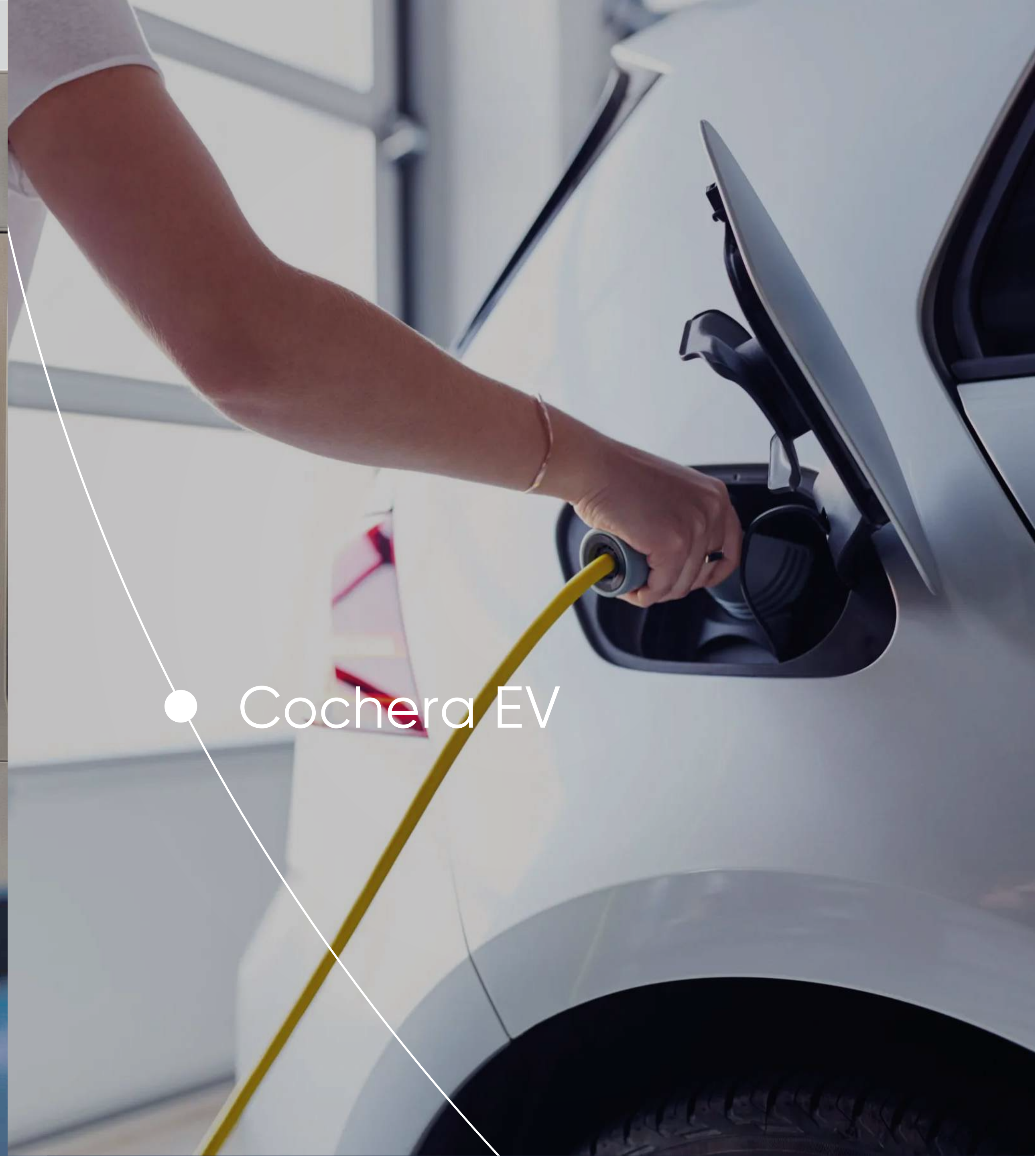


● Storage Room





● Laundry



● Cochera EV



CORNER PLACE

Unidades



9 Pisos

Unidades de 32 a 154 m²

Servicio de agua caliente central

Calefacción por losa radiante central

Cerradura Inteligente

Aberturas con DVH

Placares frente e interiores



●
Calefacción por
losa radiante central



●
Aberturas
con DVH



●
Cerradura
Inteligente



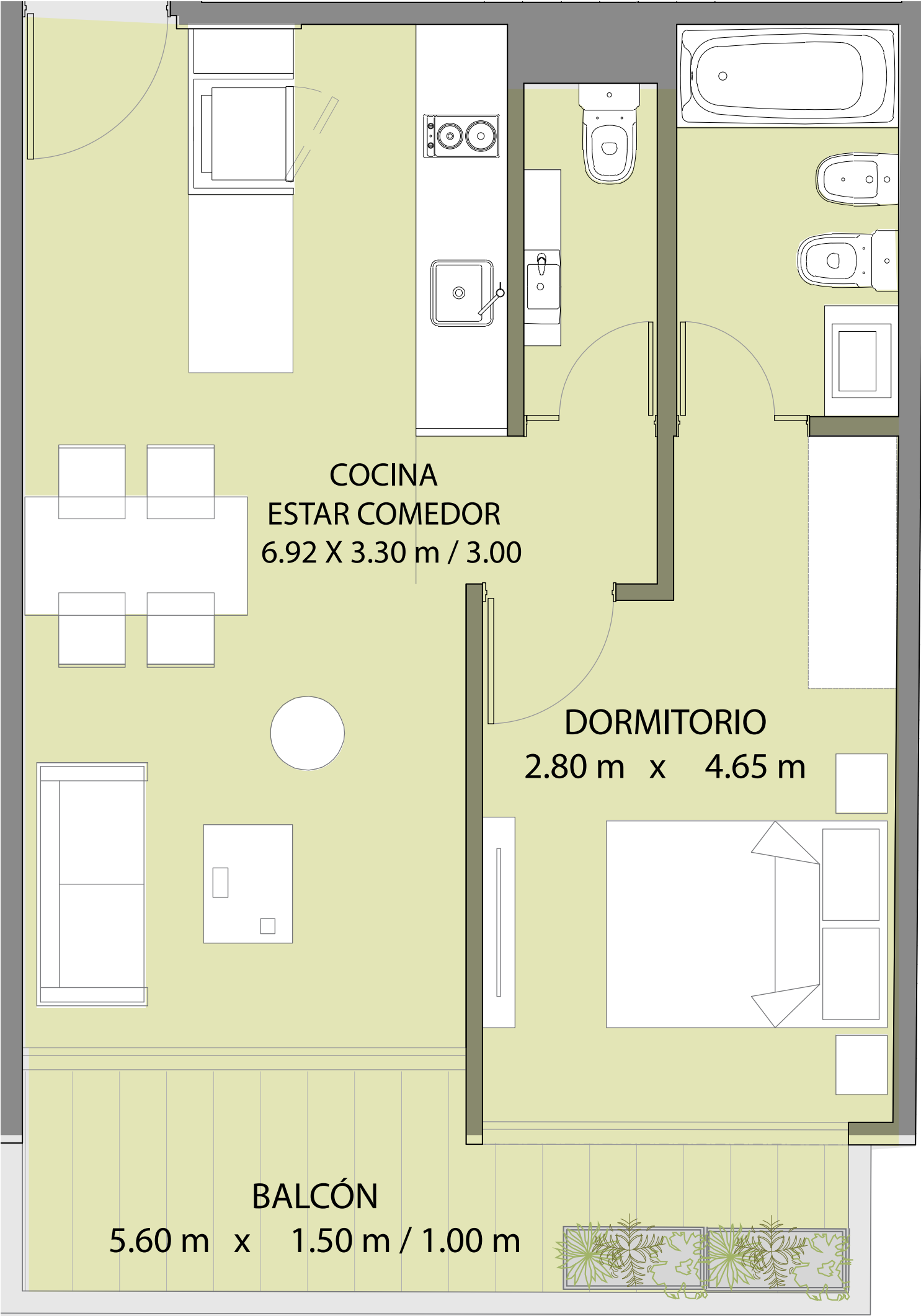
●
Servicio de agua
caliente central

UNIDADES 101 – 601

PISOS 1° – 6°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,54 M²
Sup. Balcón	7,07 M²
Sup. Total	50,61 M²

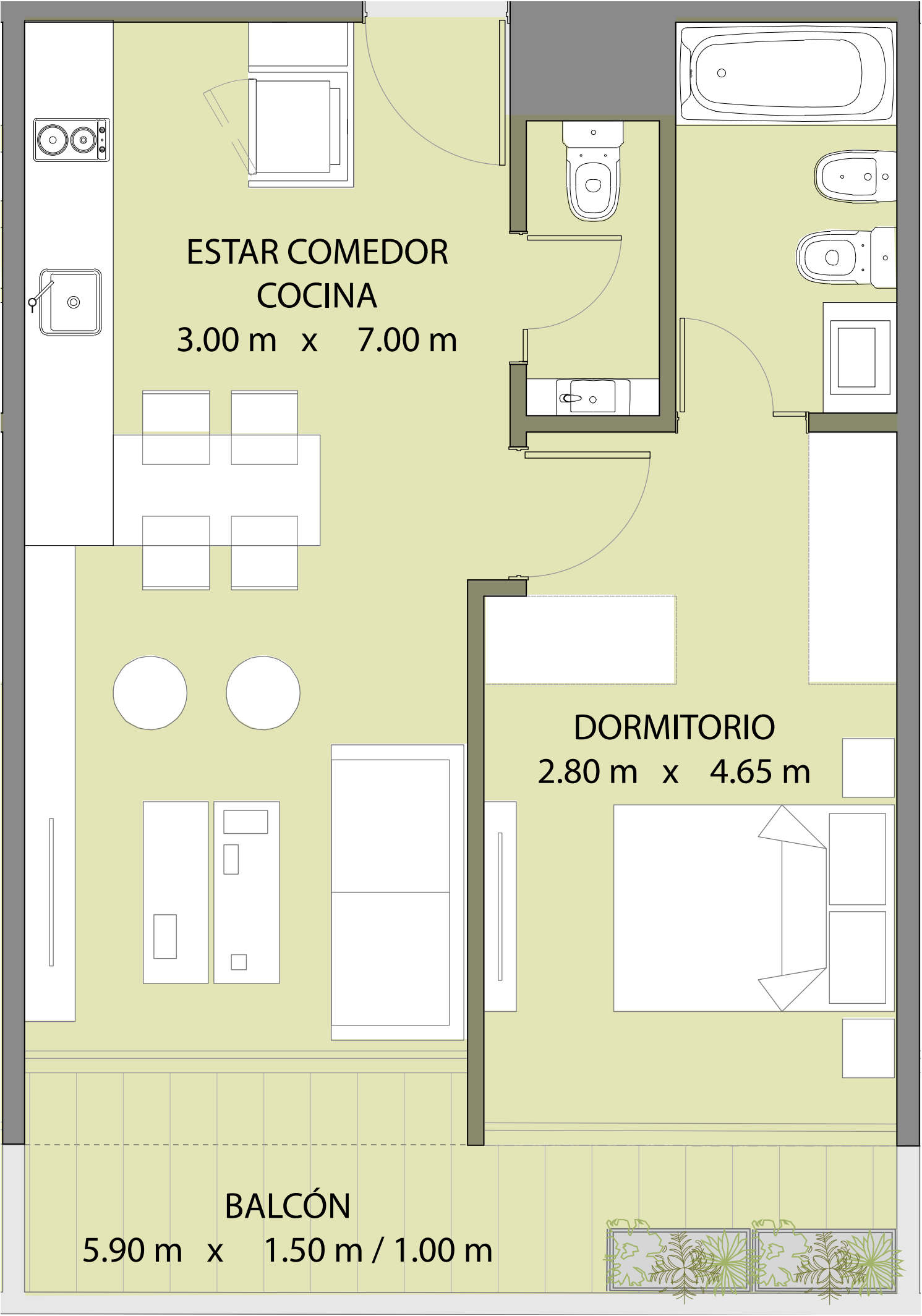
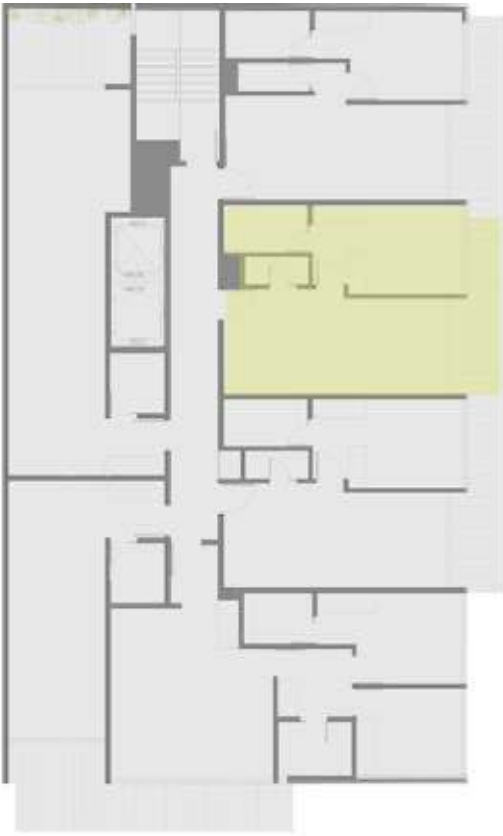


UNIDADES 102 - 502

PISOS 1° - 6°

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,10 M ²
Sup. Balcón	7,37 M ²
Sup. Total	50,471 M ²

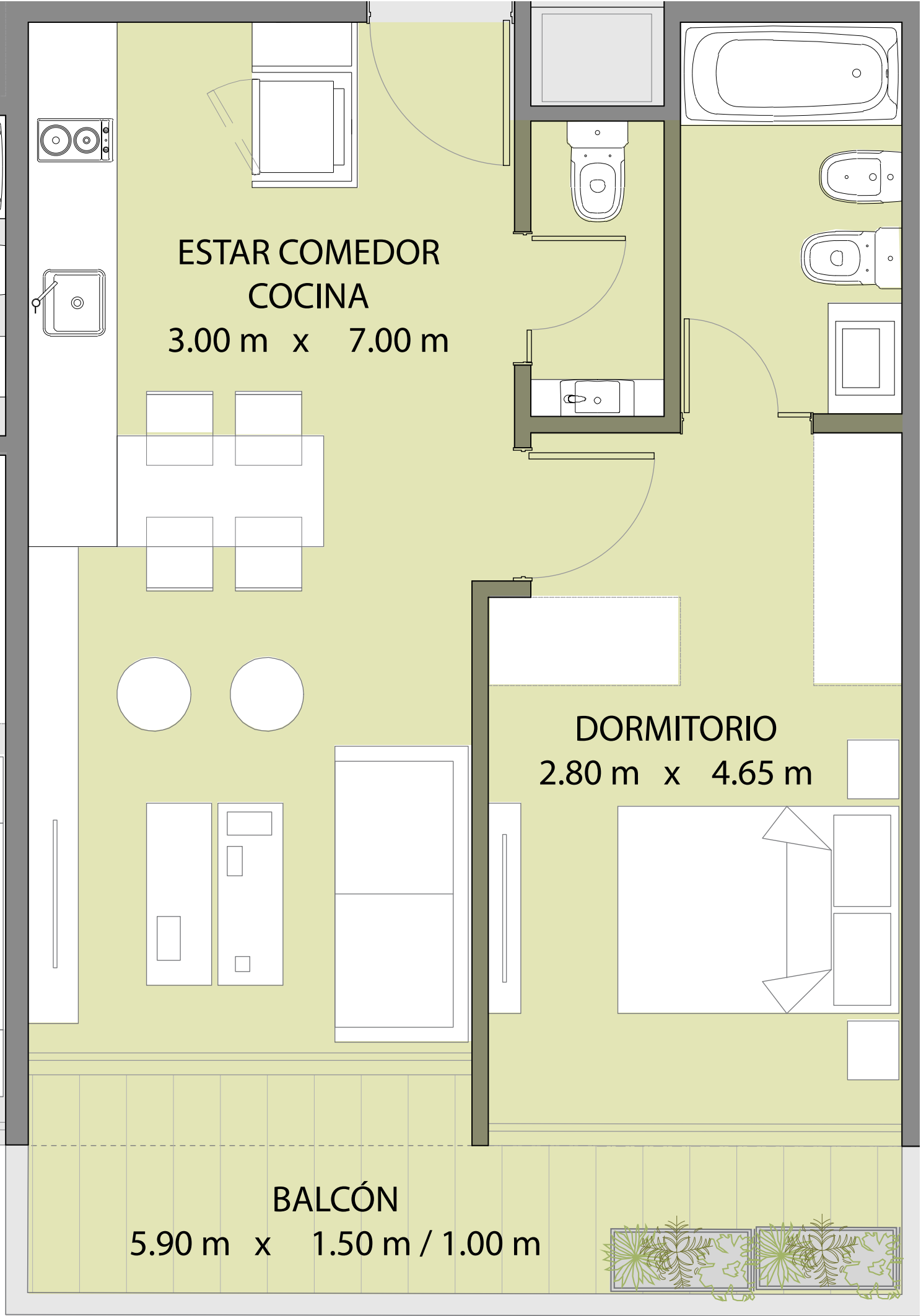


UNIDADES 103 – 503

PISOS 1º – 6º

2 AMBIENTES

Sup. Cubierta	43,06 M²
Sup. Balcón	7,34 M²
Sup. Total	50,40 M²

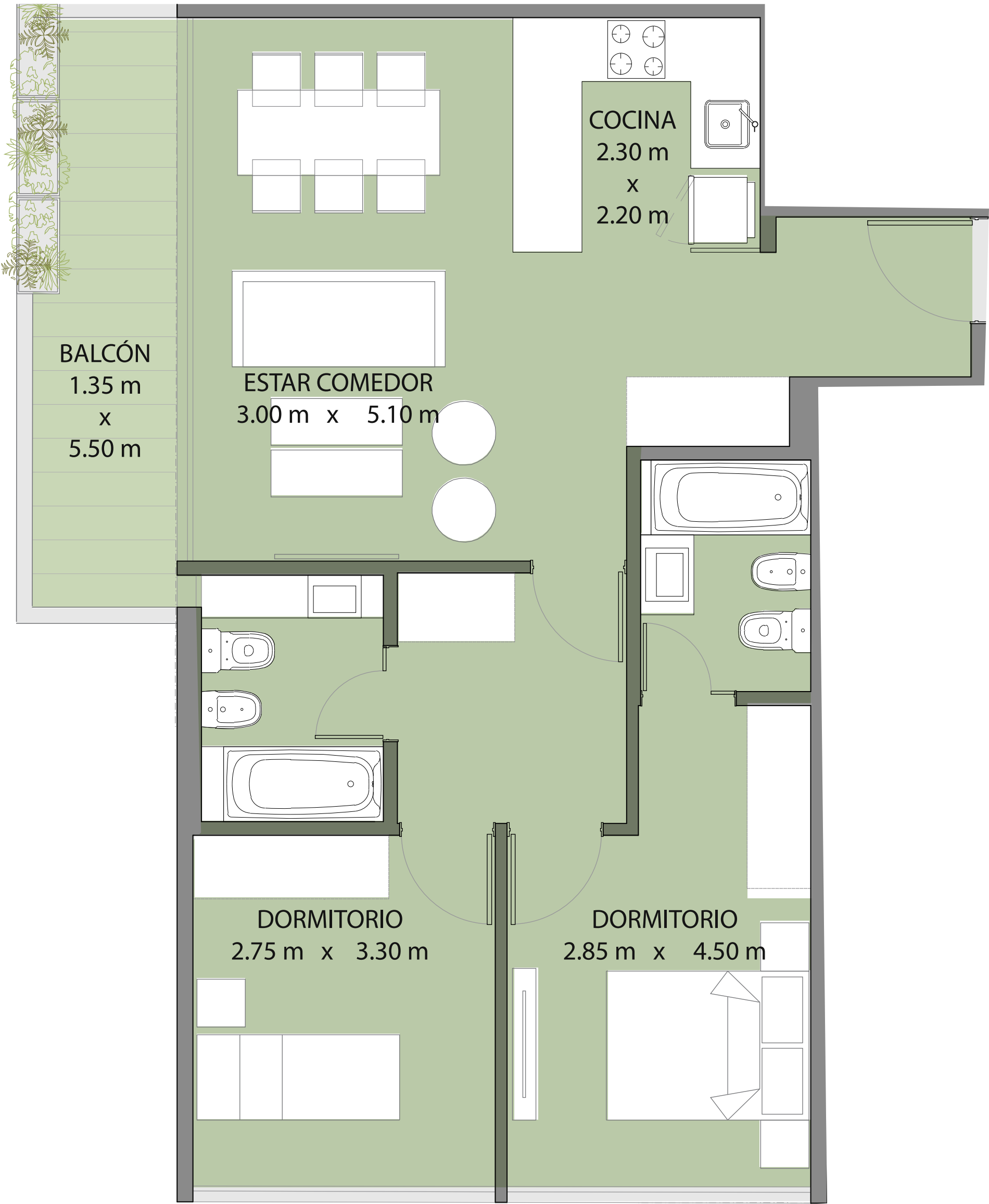
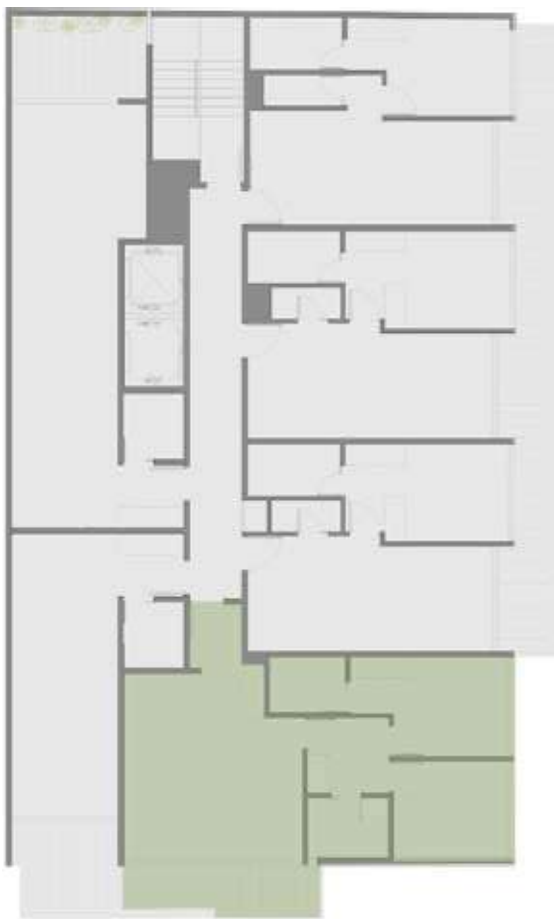


UNIDADES 104 - 404

PISOS 1° - 4°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	66,63 M²
Sup. Balcón	7,60 M²
Sup. Total	74,23 M²

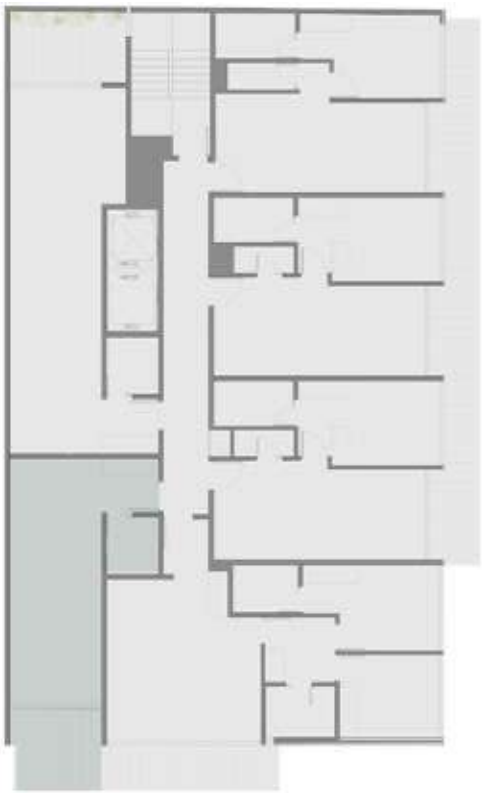


UNIDAD 105

PISO 1°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M²
Sup. Balcón	7 M²
Sup. Total	39,74 M²

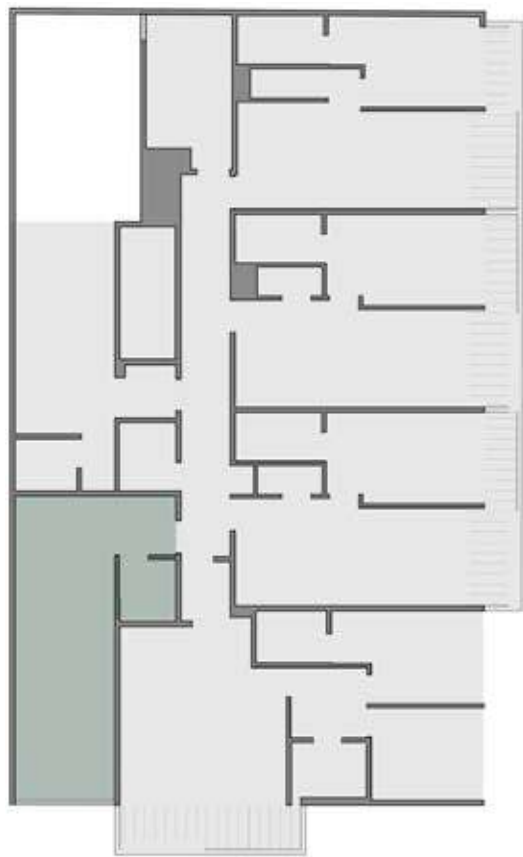


UNIDADES 205 - 305

PISOS 2° - 3°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M²
Sup. Balcón	3,30 M²
Sup. Total	36,04 M²

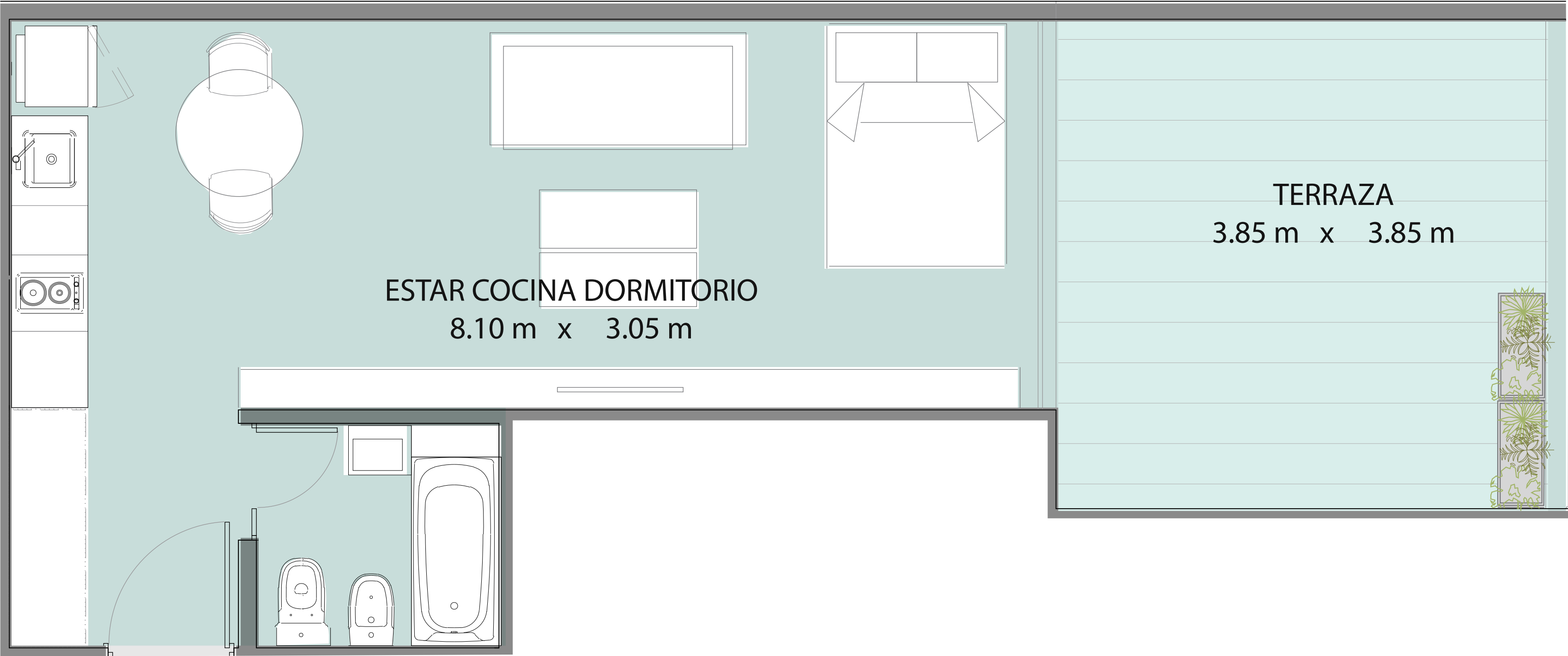
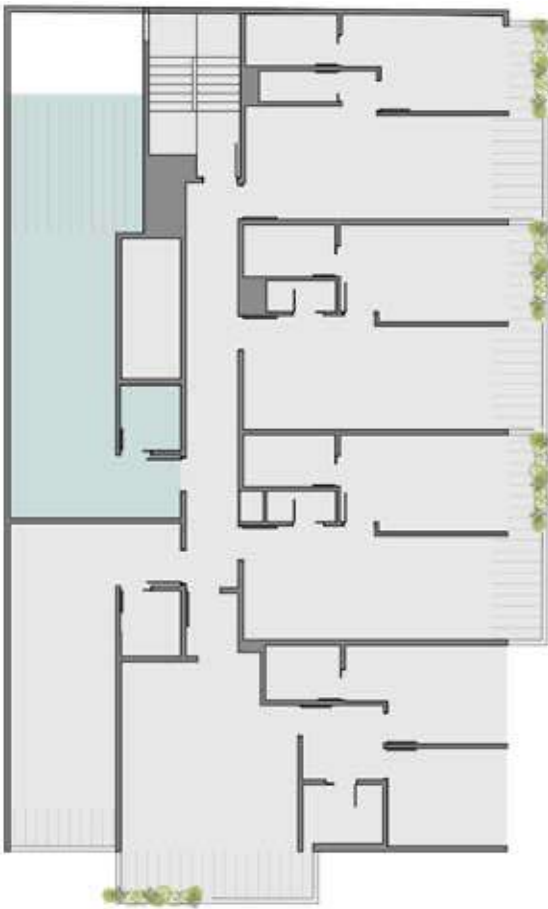


UNIDAD 206

PISO 2°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,74 M²
Sup. Terraza	15,84 M²
Sup. Total	48,58 M²

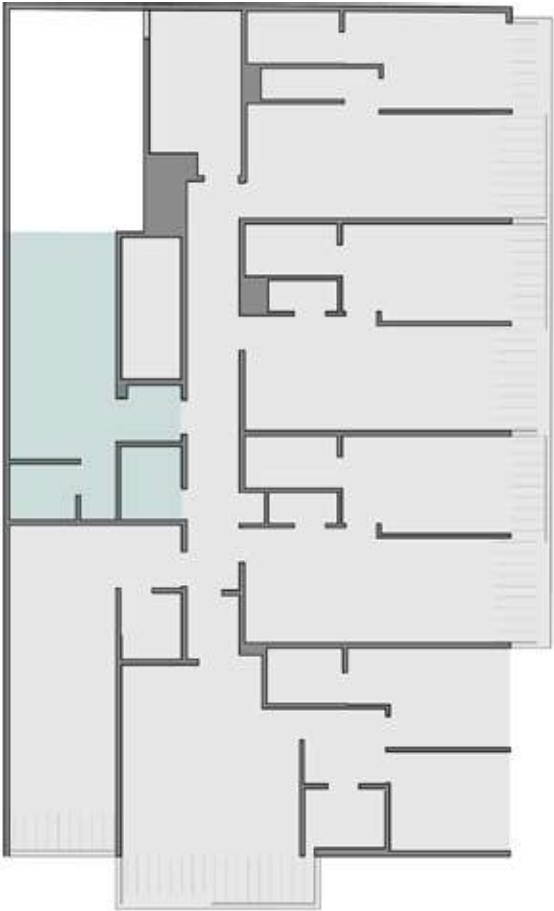


UNIDAD 306

PISO 3°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	28,47 M²
Sup. Total	28,47 M²



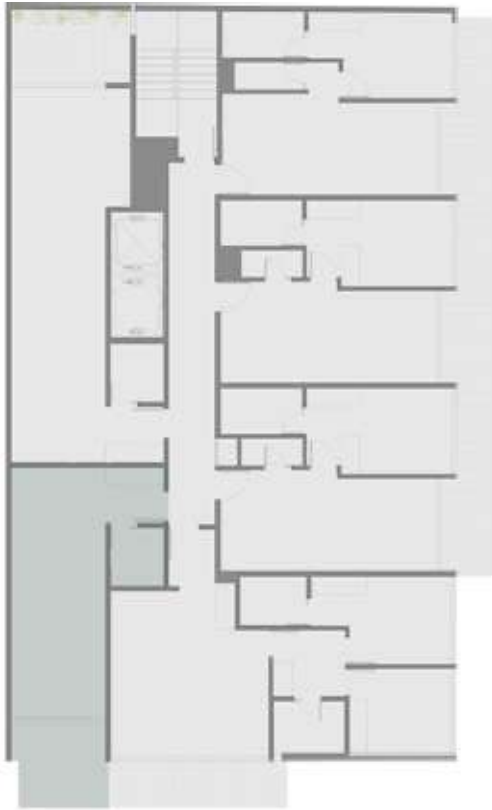
Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinadas exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Su reproducción total o parcial por cualquier medio, como así la traducción o difusión queda prohibida. Se hace expresa reserva de todos los derechos de propiedad intelectual consagrados por la ley 11.723 y tratados internacionales, leyes y decretos concordantes, con excepción de los expresamente otorgados a terceros.

UNIDAD 405

PISO 4°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	30,28 M²
Sup. Balcón	5,64 M²
Sup. Total	35,92 M²

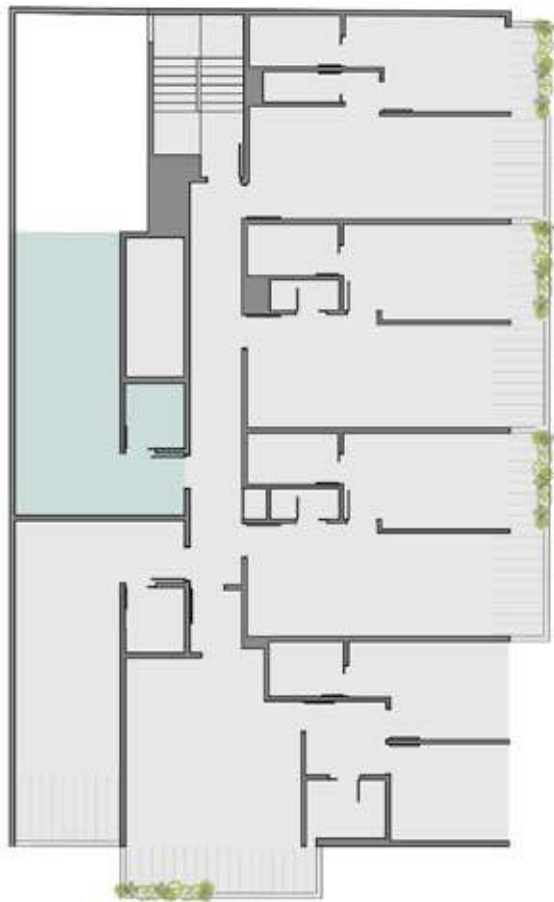


UNIDAD 406

PISO 4°

1 AMBIENTES

Sup. Cubierta	32,65 M²
Sup. Total	32,65 M²

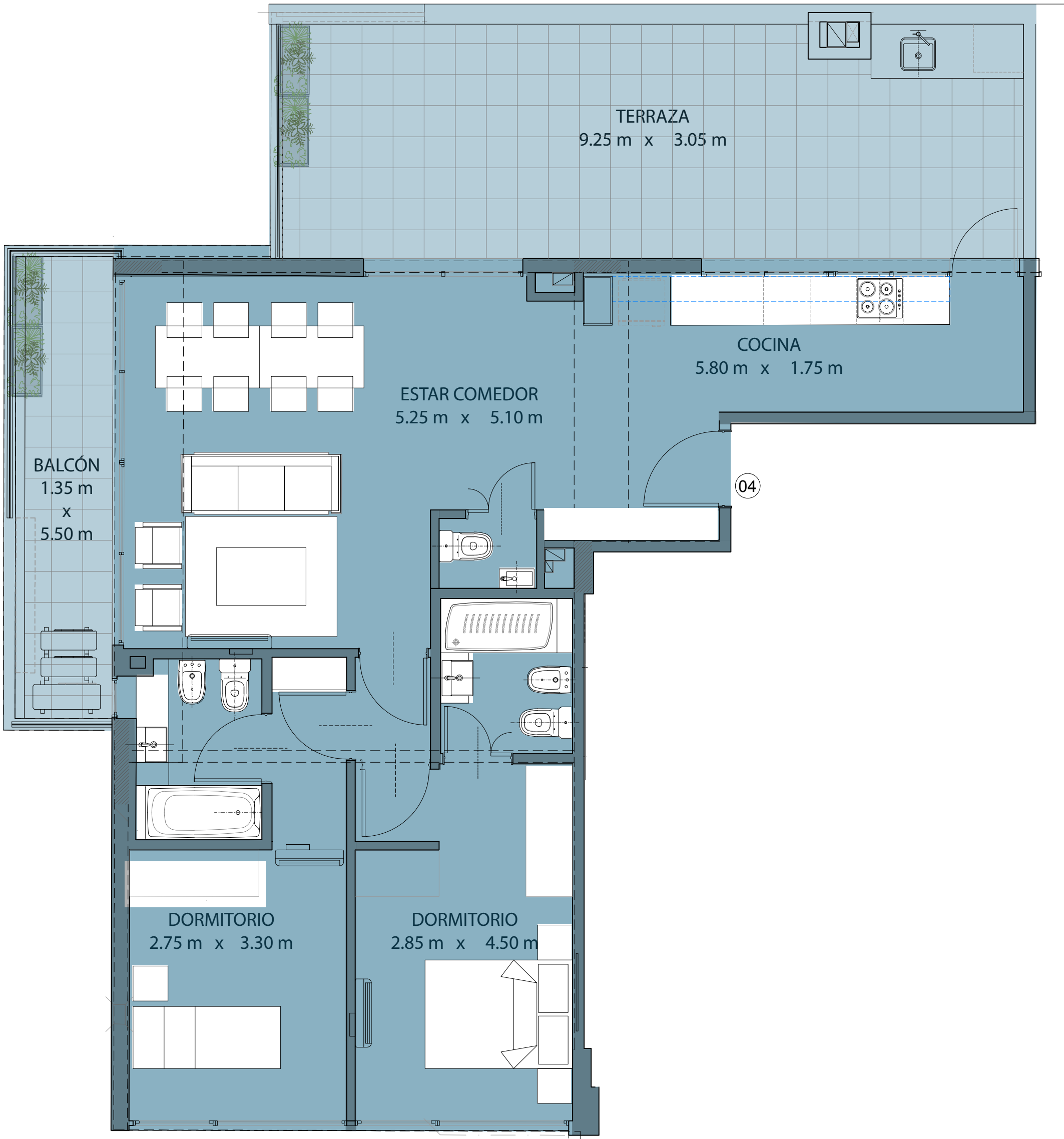


UNIDAD 504

PISO 5°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	77,48 M ²
Sup. Terraza	28,25 M ²
Sup. Balcón	7,48 M ²
Sup. Total	113,21 M ²

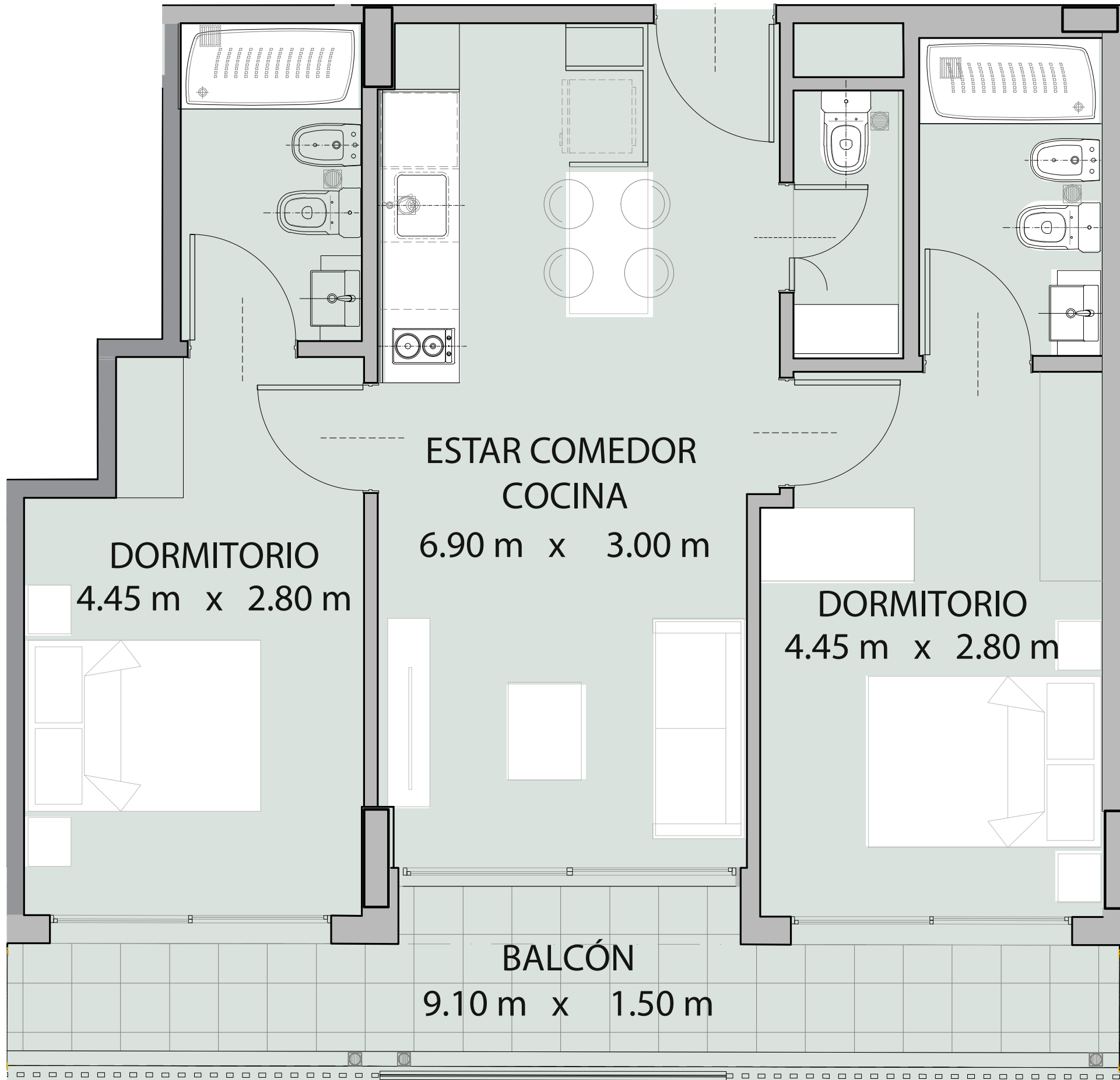
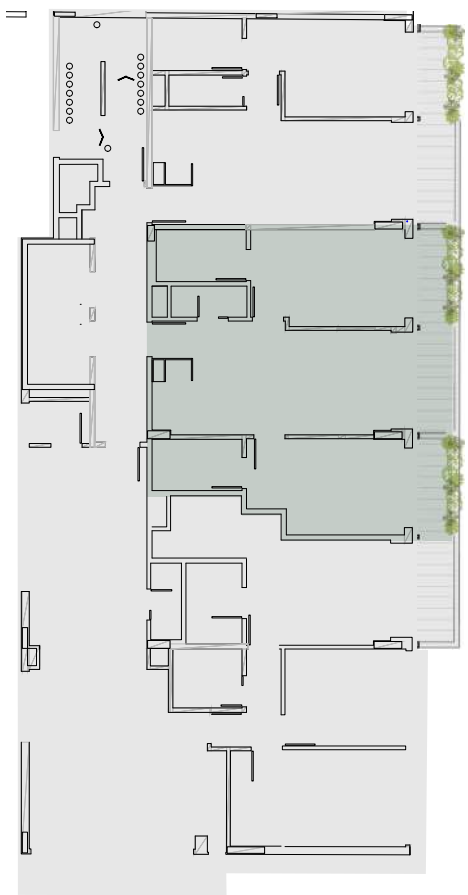


UNIDAD 602

PISO 6°

3 AMBIENTES

Sup. Cubierta	59,55 M²
Sup. Balcón	10,28 M²
Sup. Total	69,83 M²

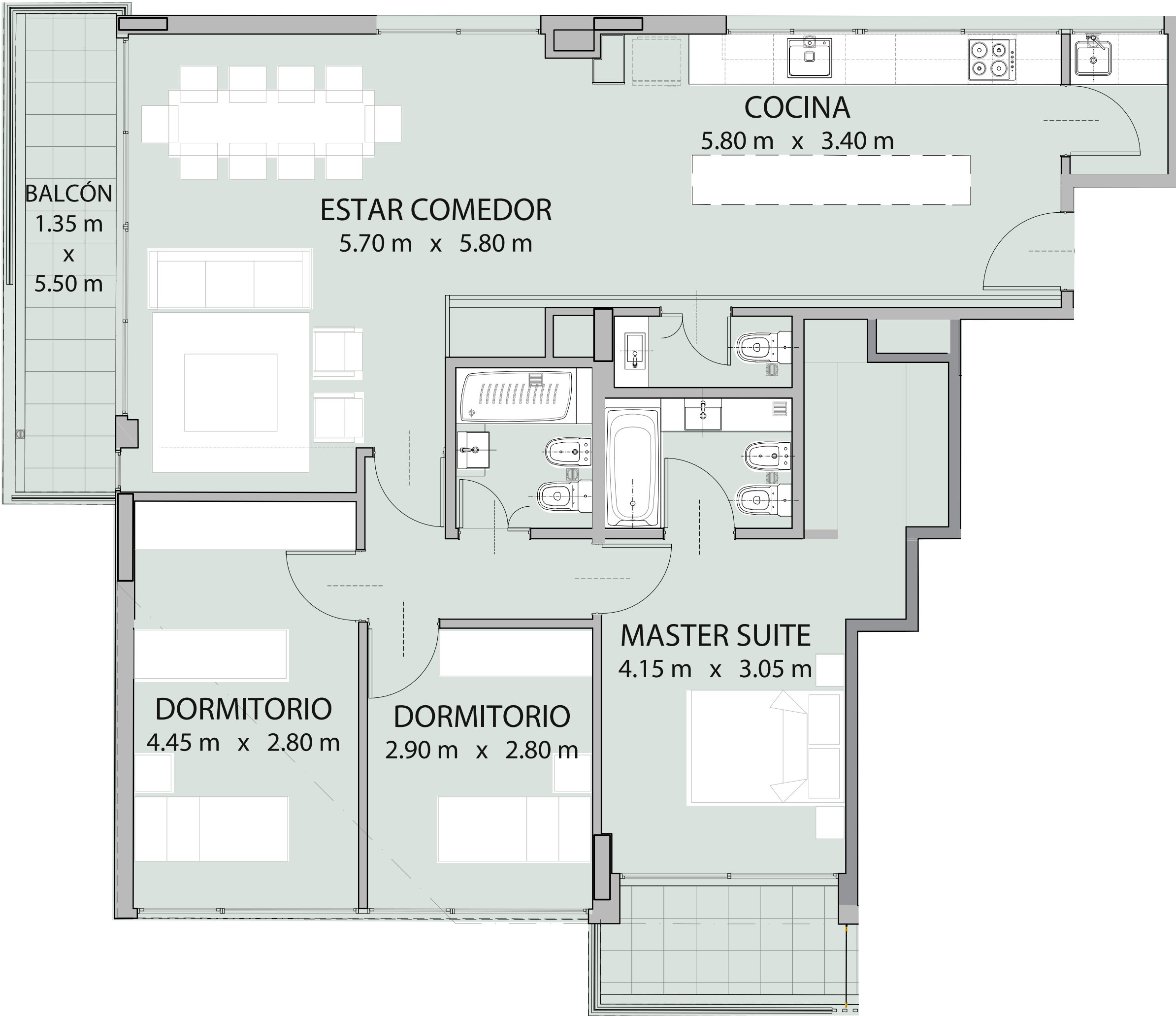
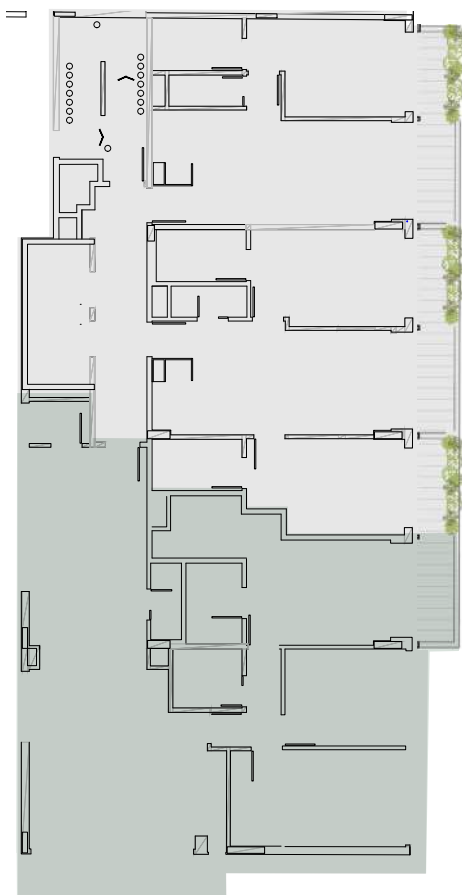


UNIDAD 603

PISO 6°

4 AMBIENTES

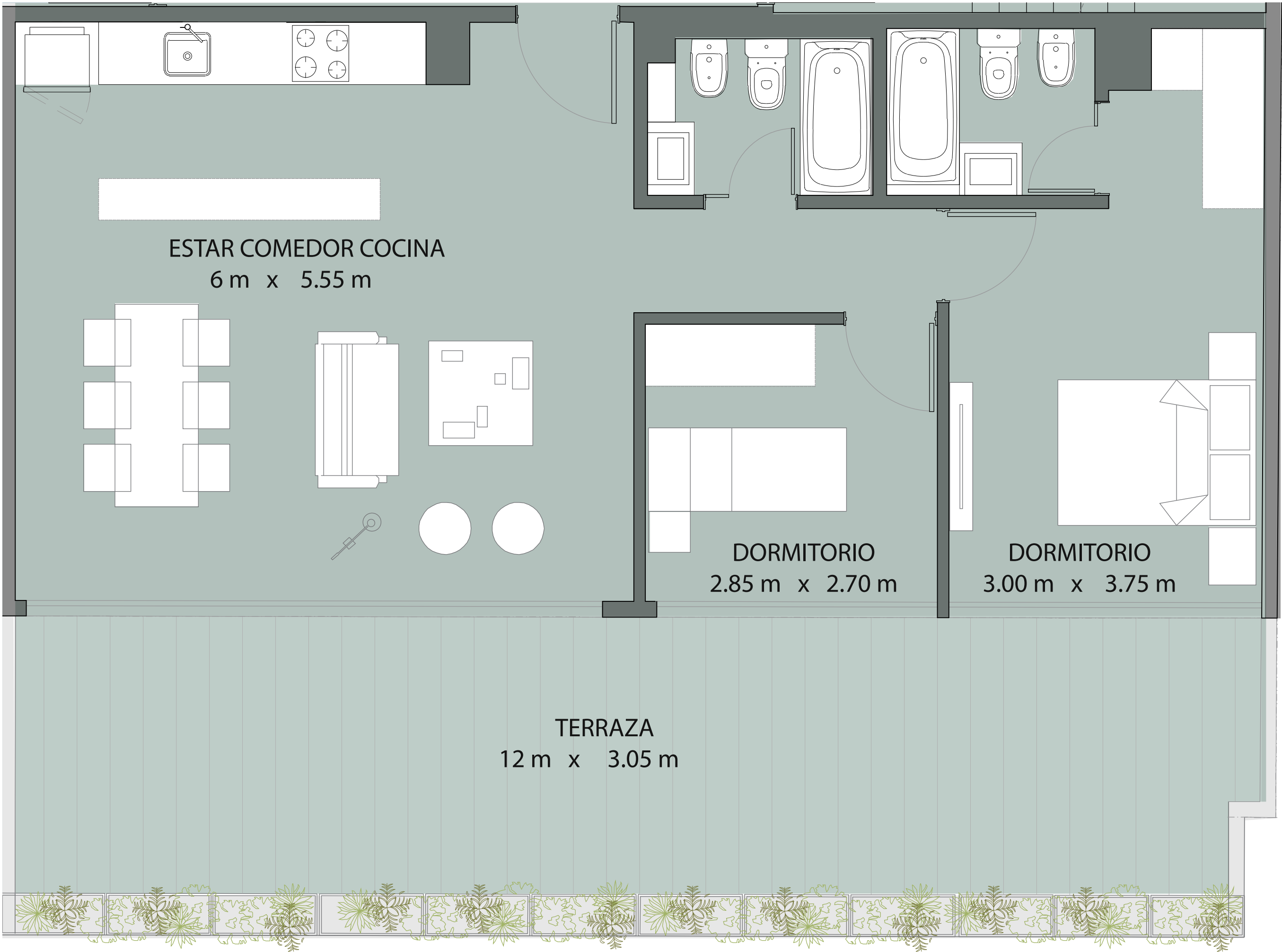
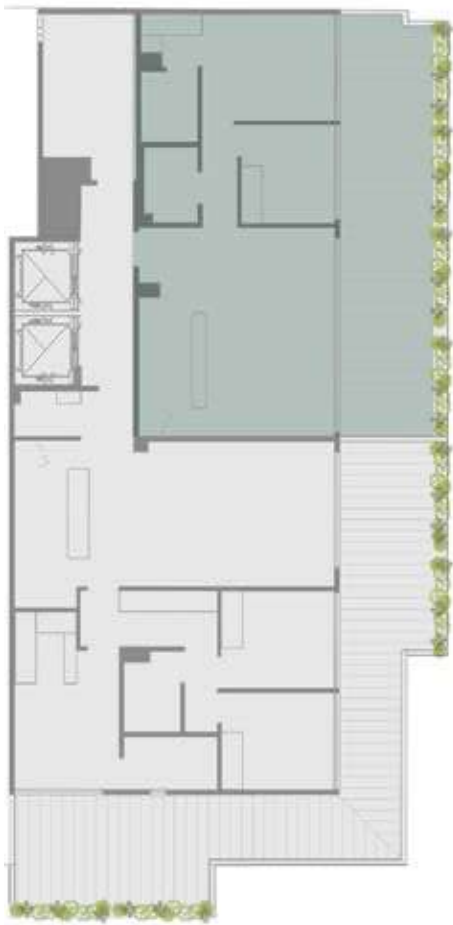
Sup. Cubierta	113,82 M²
Sup. Balcón	11,72 M²
Sup. Total	125,74 M²



UNIDAD 701
PISO 7°

3 AMBIENTES

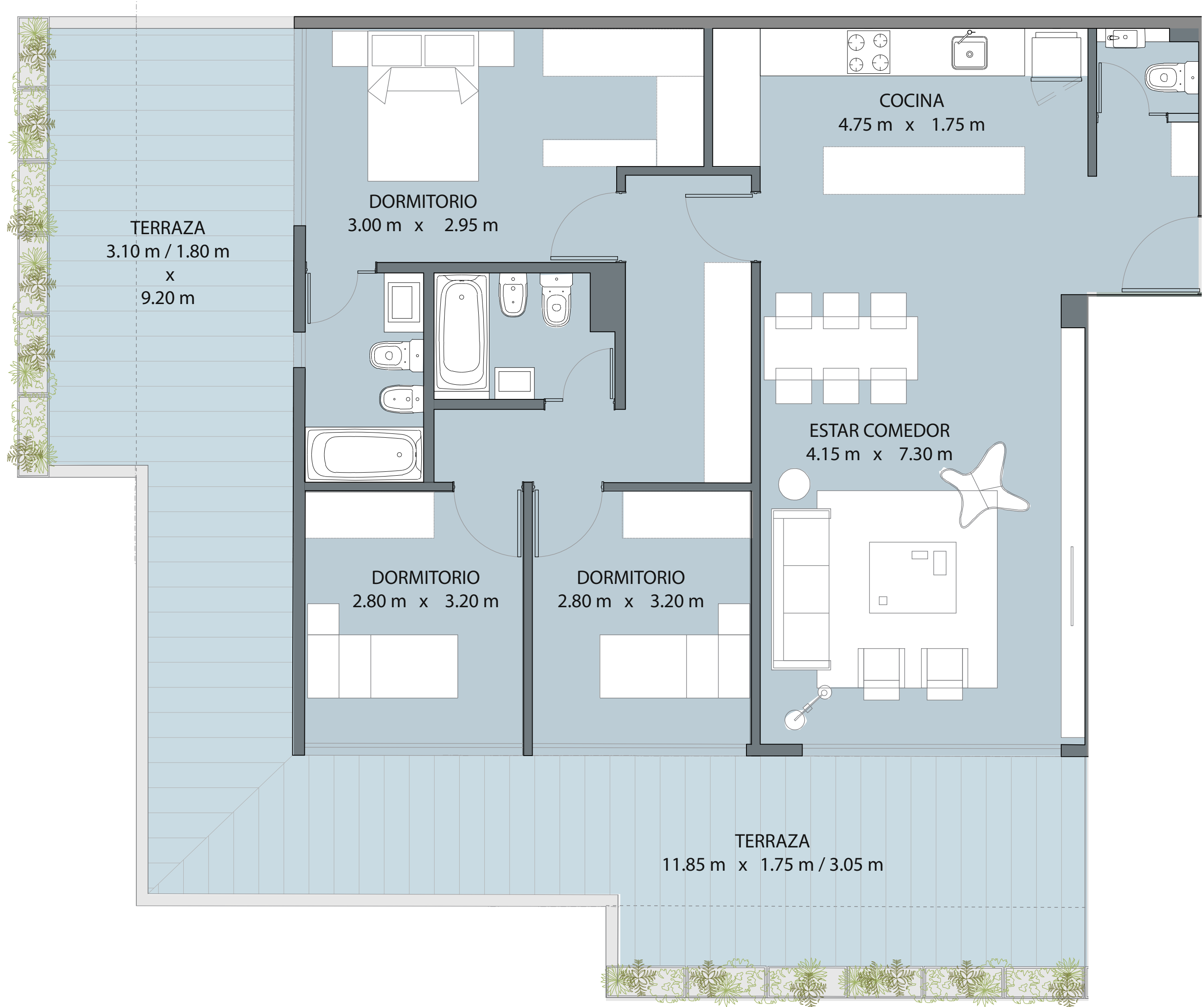
Sup. Cubierta	68,21 M²
Sup. Terraza	36 M²
Sup. Total	104,21 M²



UNIDAD 702
PISO 7°

4 AMBIENTES

Sup. Cubierta	97,06 M ²
Sup. Terraza	57 M ²
Sup. Total	154,06 M ²

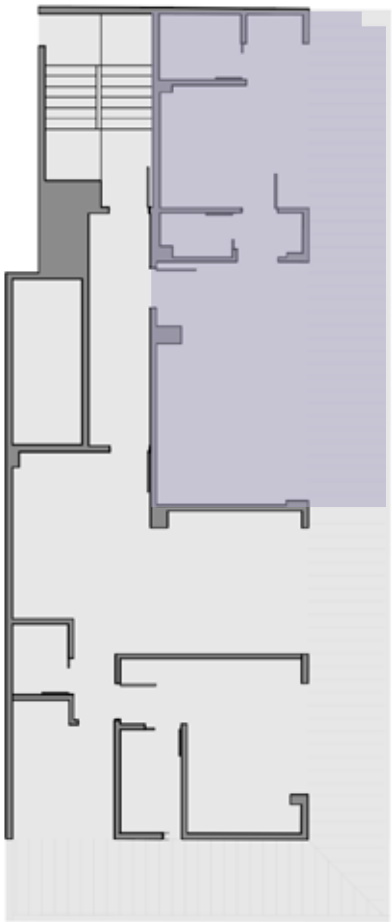


UNIDAD 801

PISO 8°

2 AMBIENTES

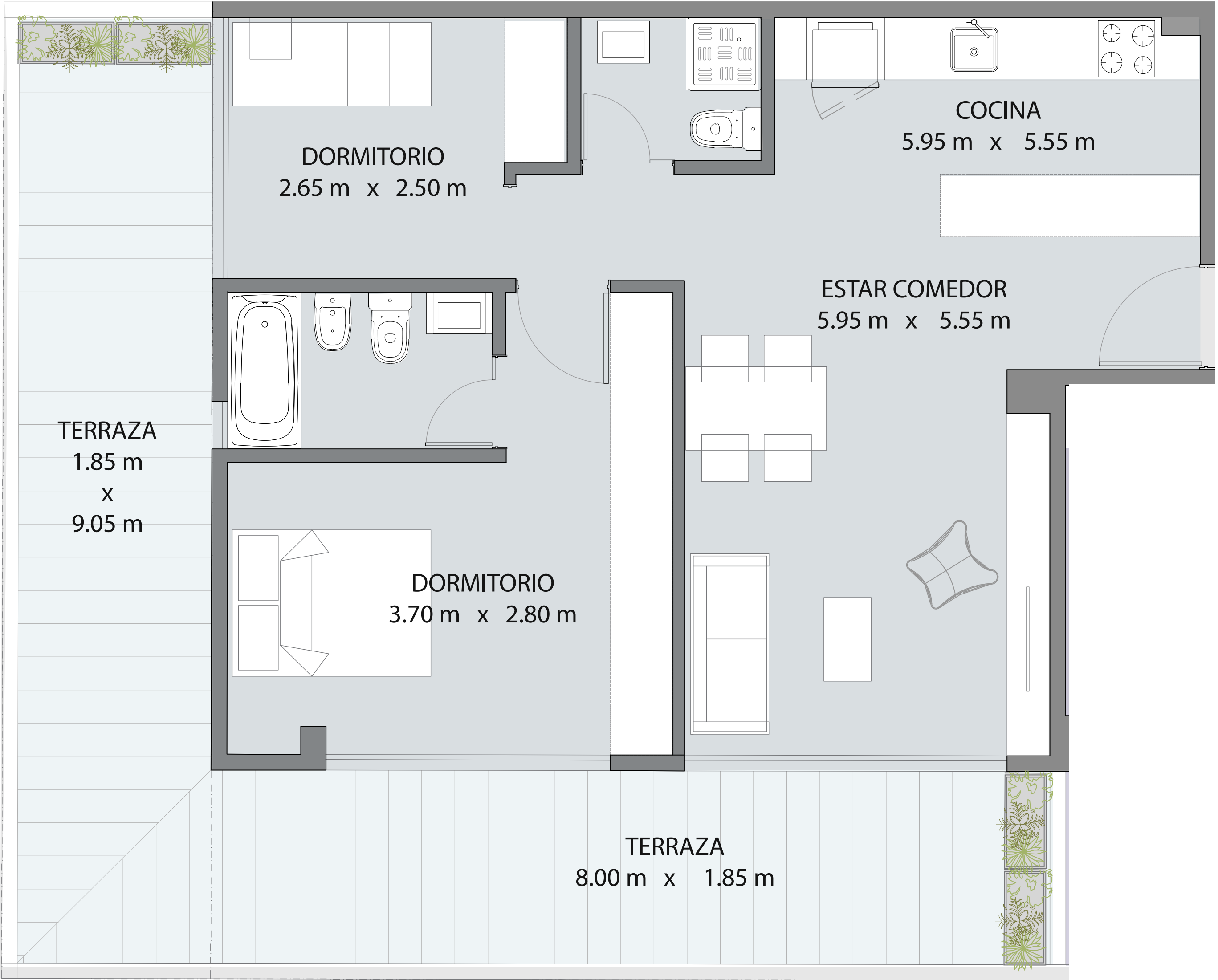
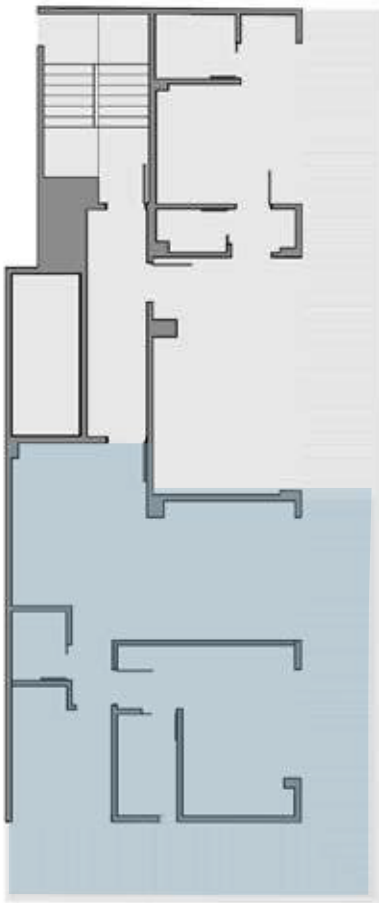
Sup. Cubierta	43,45 M²
Sup. Terraza	22,14 M²
Sup. Total	65,59 M²



UNIDAD 802
PISO 8°

3 AMBIENTES

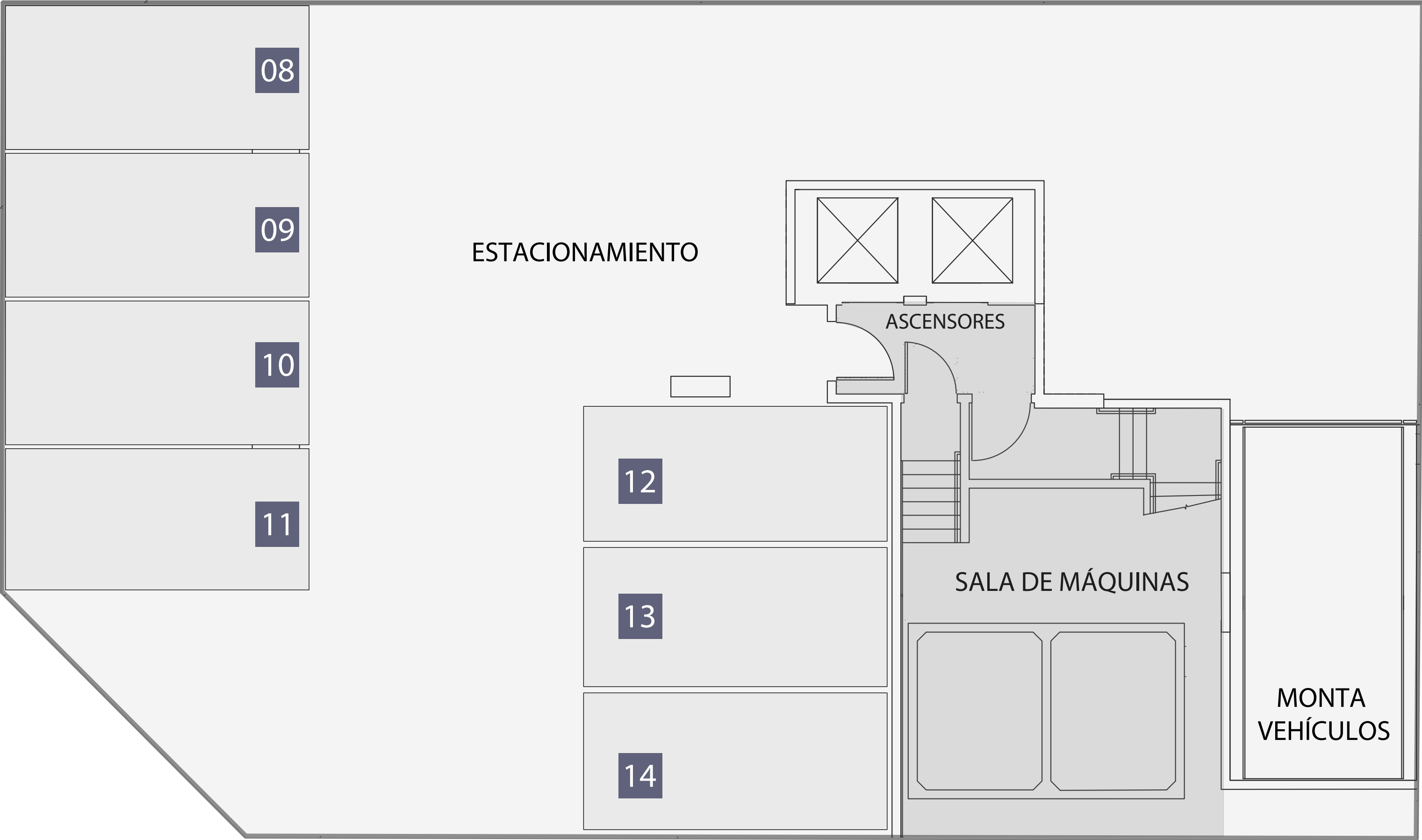
Sup. Cubierta	62,12 M²
Sup. Terraza	31,59 M²
Sup. Total	93,71 M²





CORNER
PLACE

2do SUBSUELO

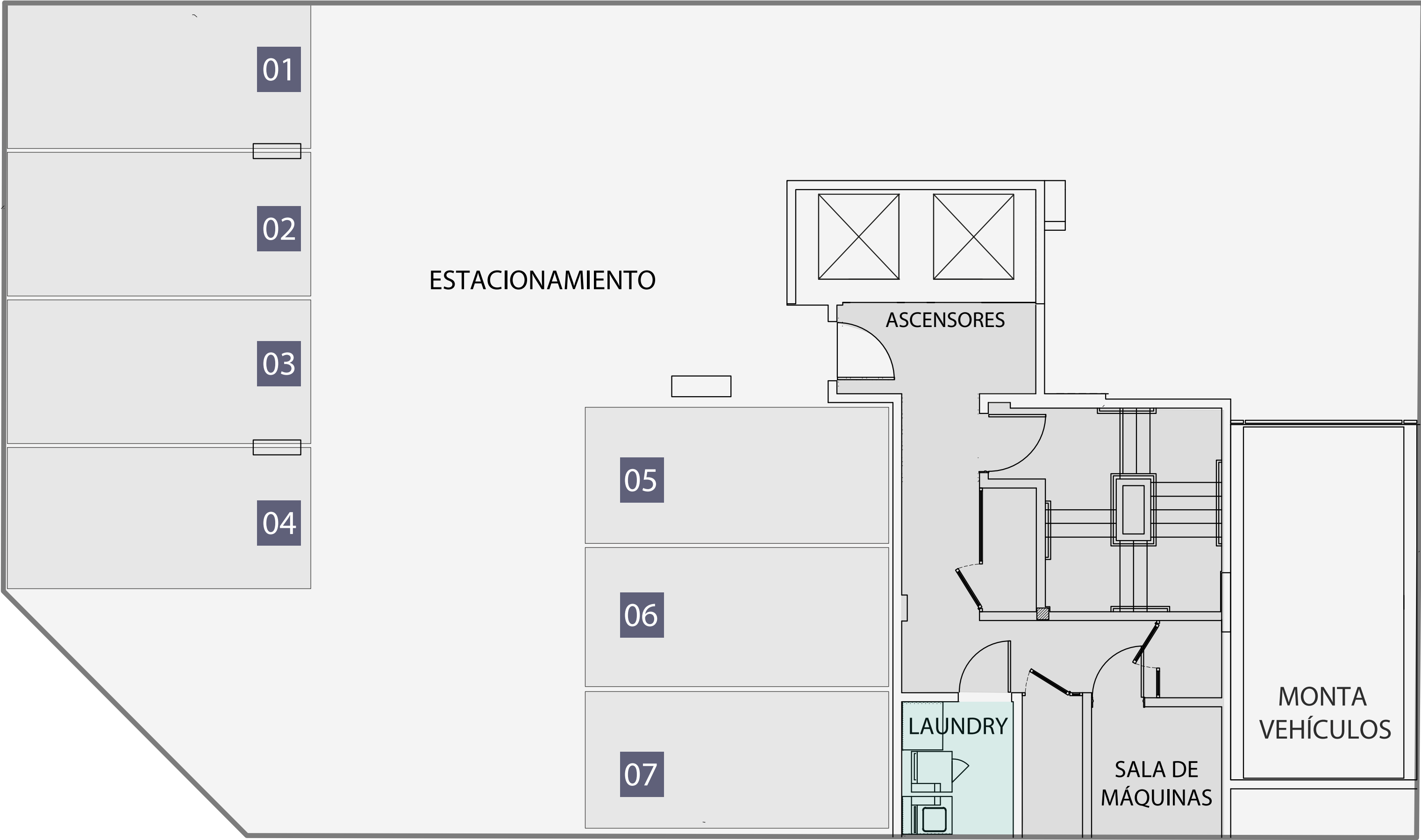




CORNER
PLACE

1er SUBSUELO

LAUNDRY



interwin

5275-4200