
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



FACHADA

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



FACHADA

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



FACHADA

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829





AMENITIES PLANTA BAJA / LIVING SUM - WORKING SUM

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829





AMENITIES PLANTA BAJA / YOGA-STRETCHING ROOM - GYM

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



UNIDAD 2 AMBIENTES

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



UNIDAD 2 AMBIENTES

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829



UNIDAD 2 AMBIENTES

JBJ 829

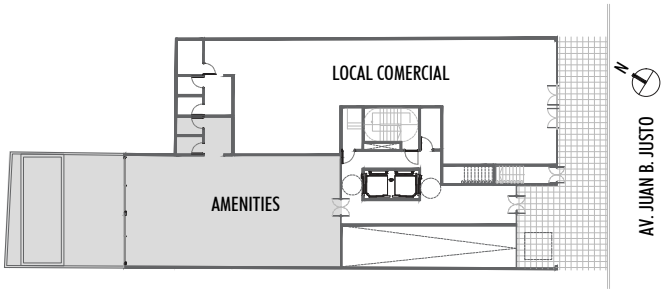
Av. Juan B. Justo 829



UNIDADES PISO 11° Y 12°/ ROOFTOM PISO 13°

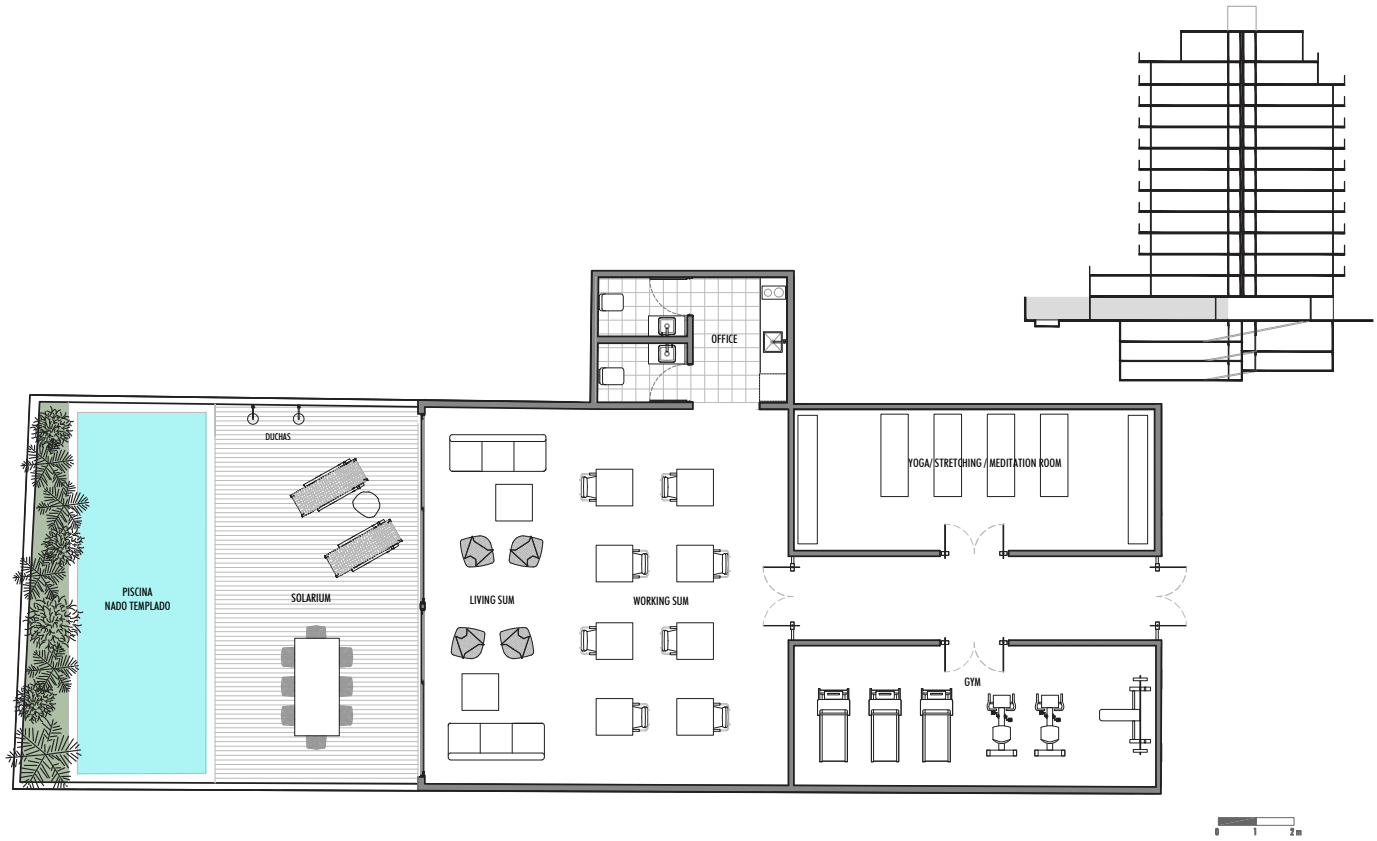
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

AMENITIES
PLANTA BAJA



222.85 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	148.65 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	74.20 M²



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

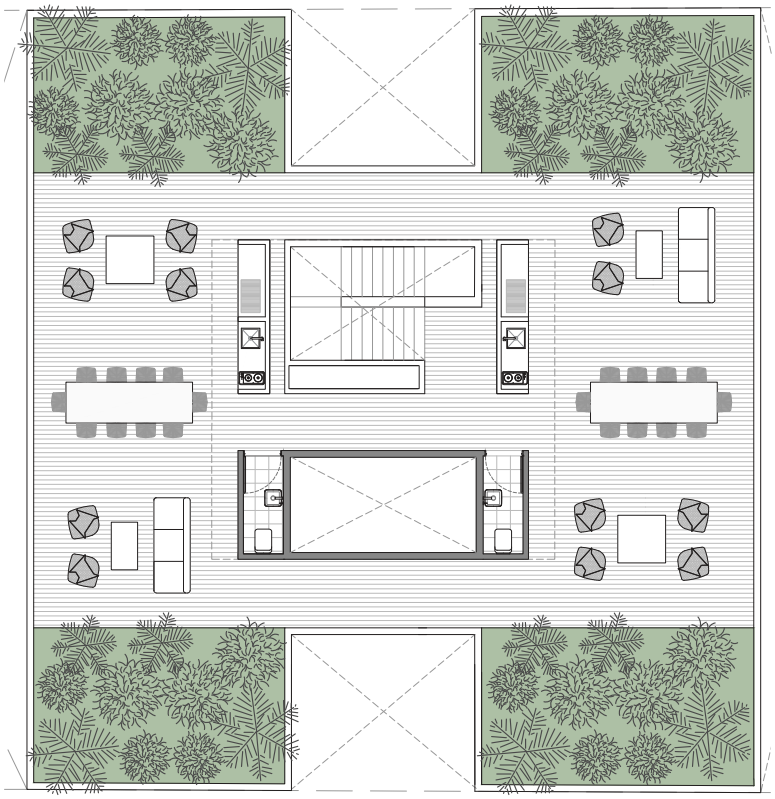
Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

AMENITIES
ROOFTOP PISO 13°

227.80 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

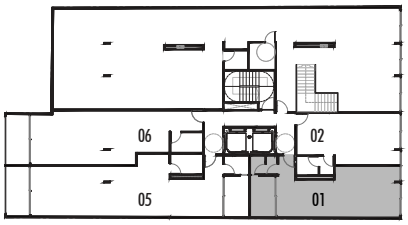
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

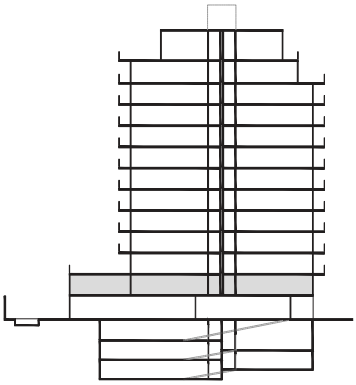
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01
PISO 1°



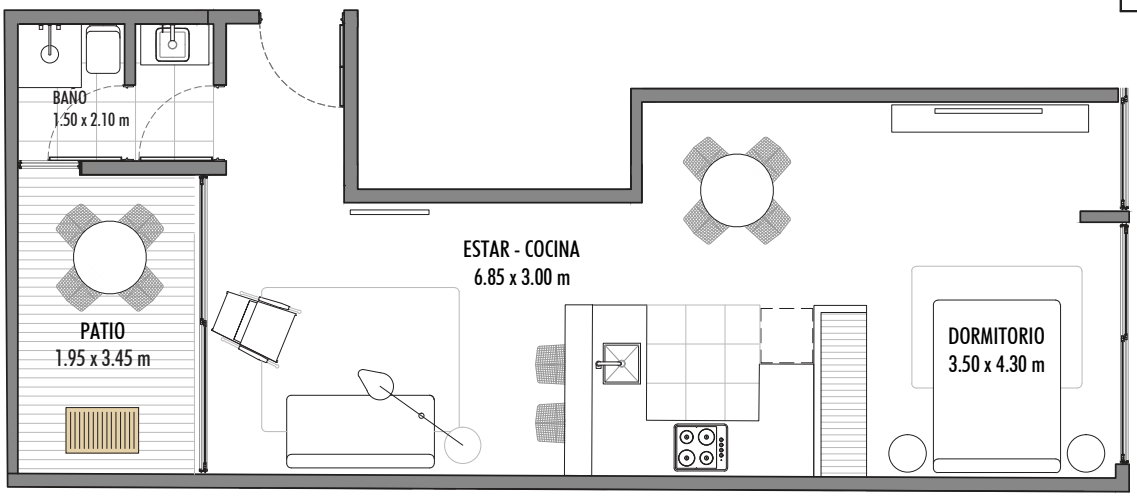
2 AMBIENTES + PATIO
56.25 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	47.05 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	6.70 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.50 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

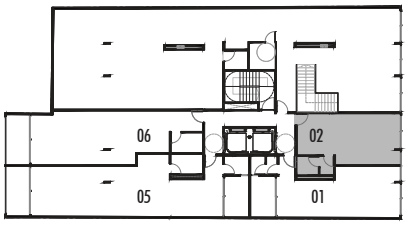
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 02
PISO 1°

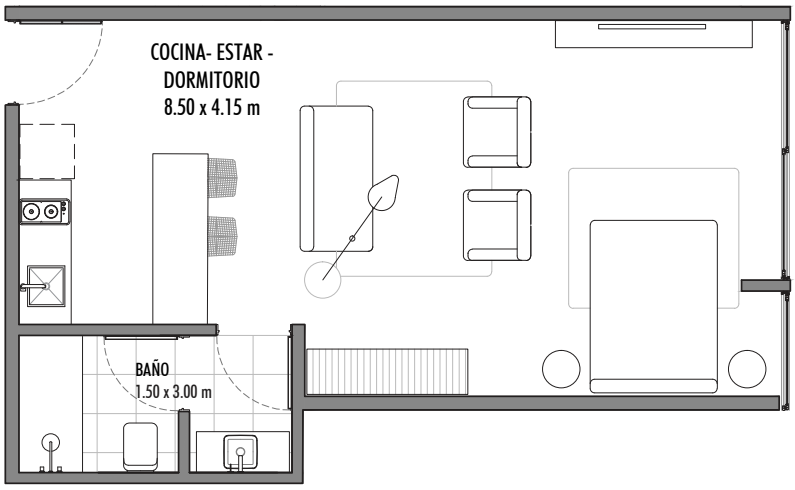


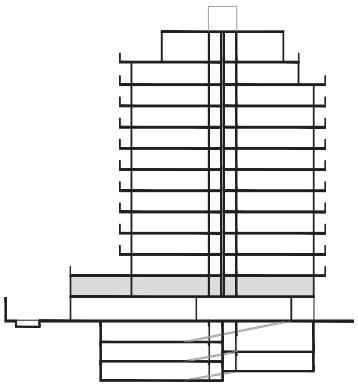
1 AMBIENTE
42.80 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	40.75 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.05 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

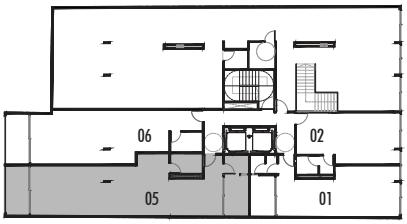
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 05
PISO 1°

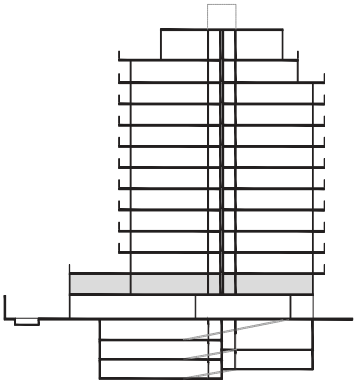


2 AMBIENTES + PATIO Y BALCÓN TERRAZA

98.35 M²

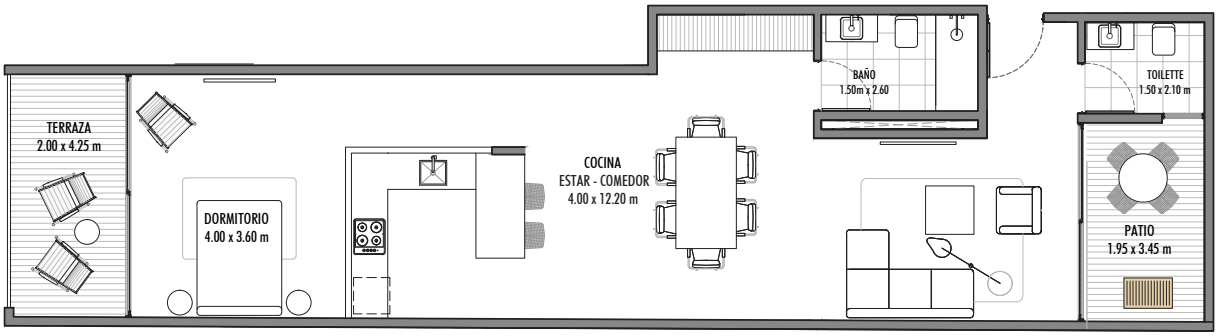
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	78.50 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	15.15 M²
SUPERFICIE AMENITIES	4.70 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

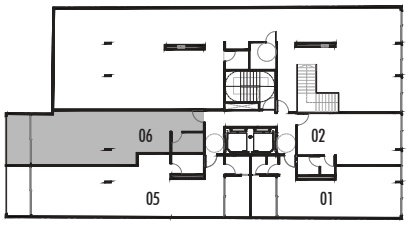
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 06
PISO 1°

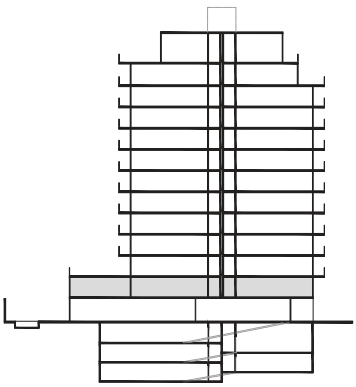


2 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

70.25 M²

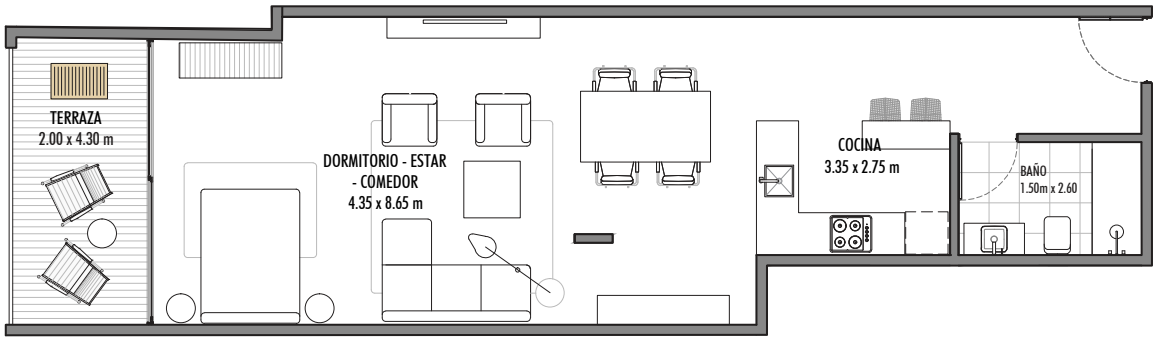
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	58.35 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	8.55 M²
SUPERFICIE AMENITIES	3.35 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

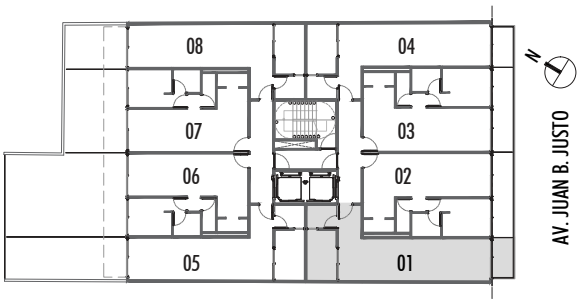
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01

PISO 2°

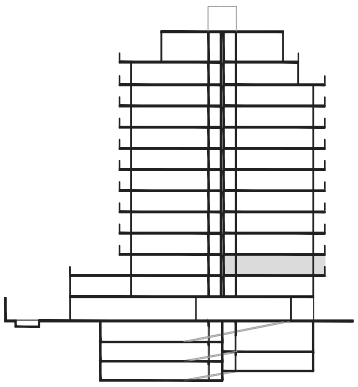


2 AMBIENTES

54.00 M²

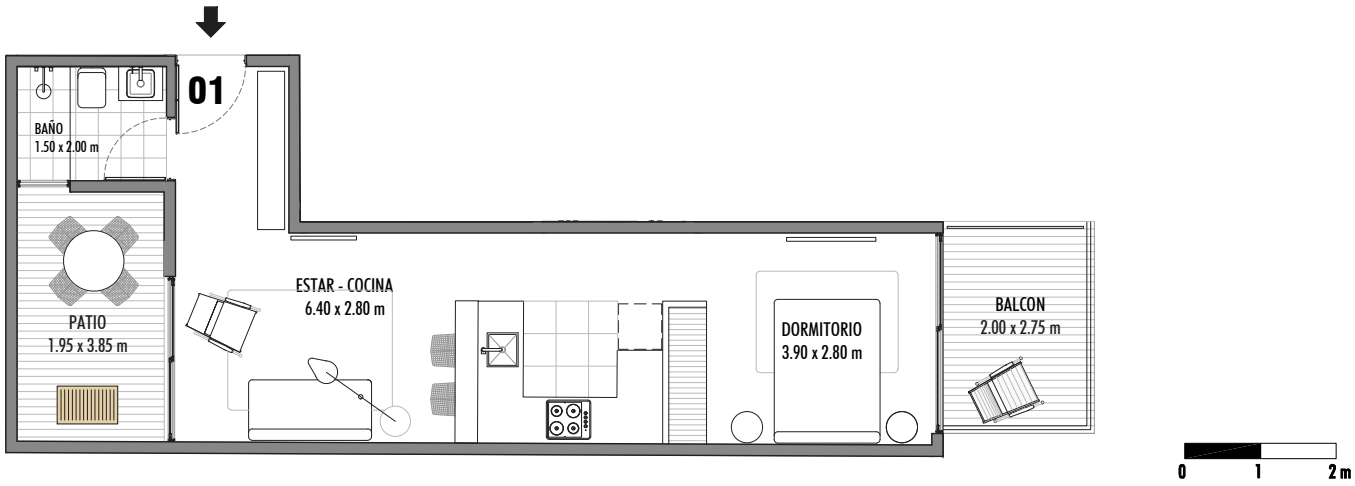
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	39.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	12.45 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.55 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

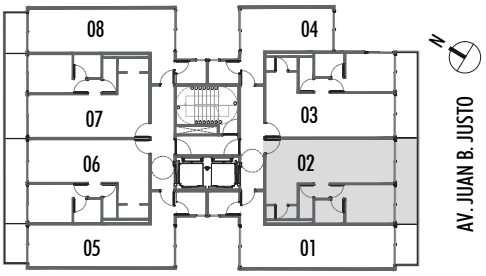
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 02
PISOS 2° A 10°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE

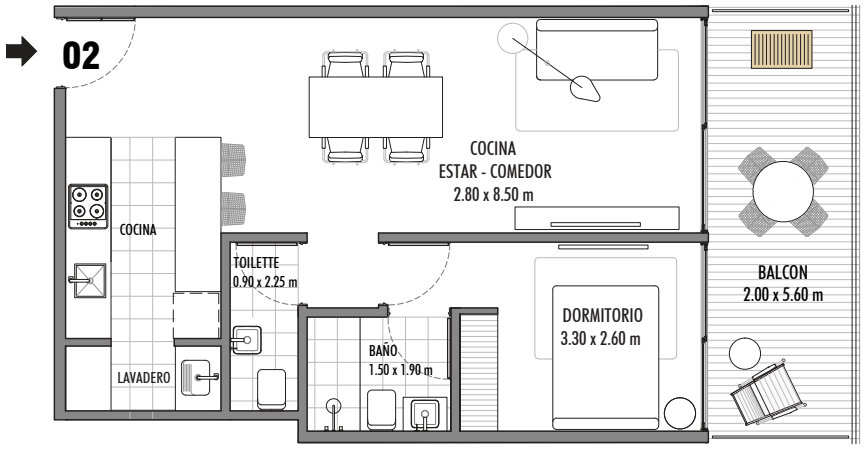
62.20 M²

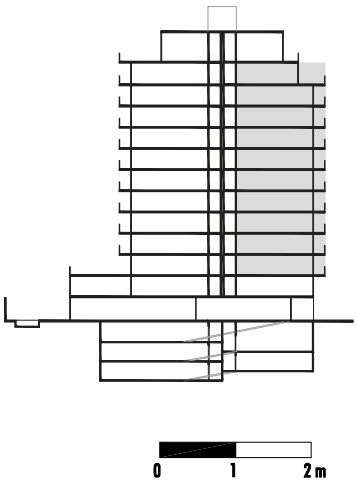
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	48.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	11.25 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.95 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

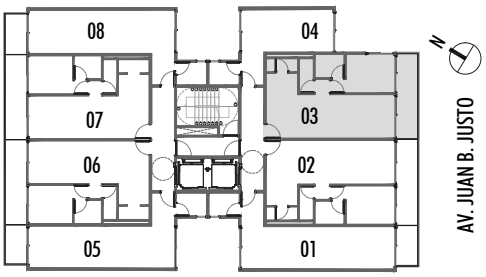
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 03
PISOS 2° Y 3°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE

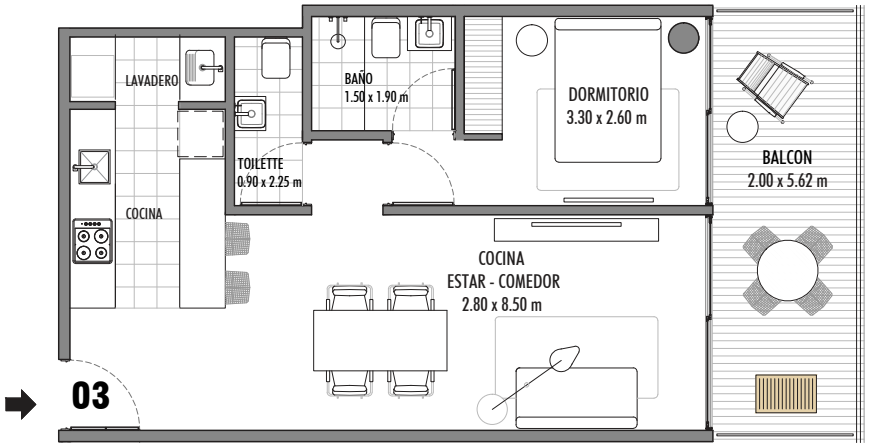
62.20 M²

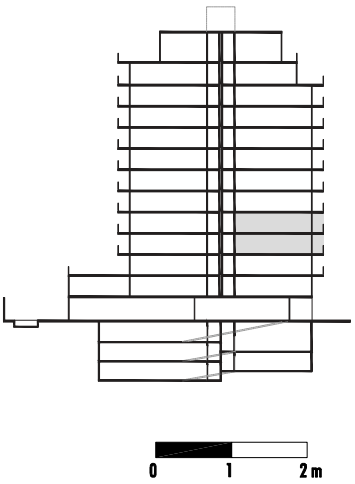
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	48.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	11.25 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.95 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

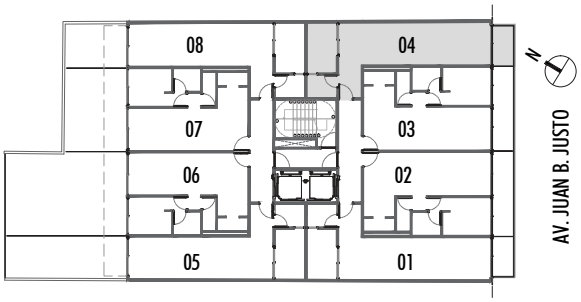
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 04

PISO 2°

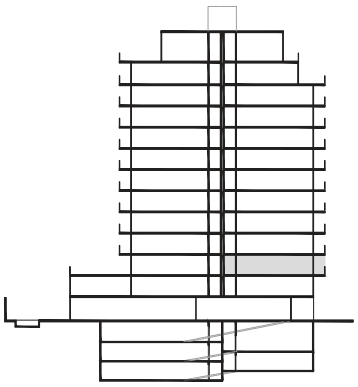


2 AMBIENTES

54.40 M²

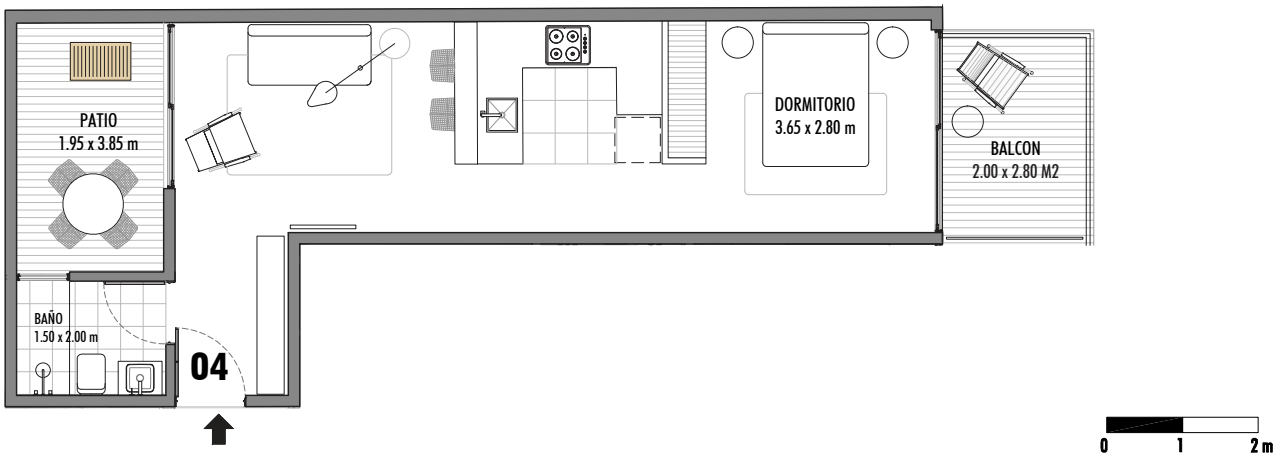
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	39.20 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	12.60 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.60 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

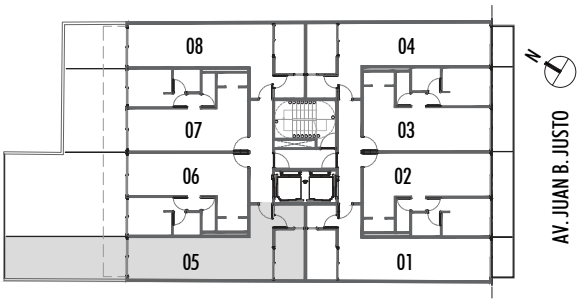
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 05
PISO 2°

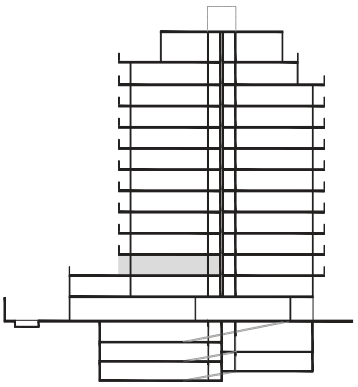


2 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

70.90 M²

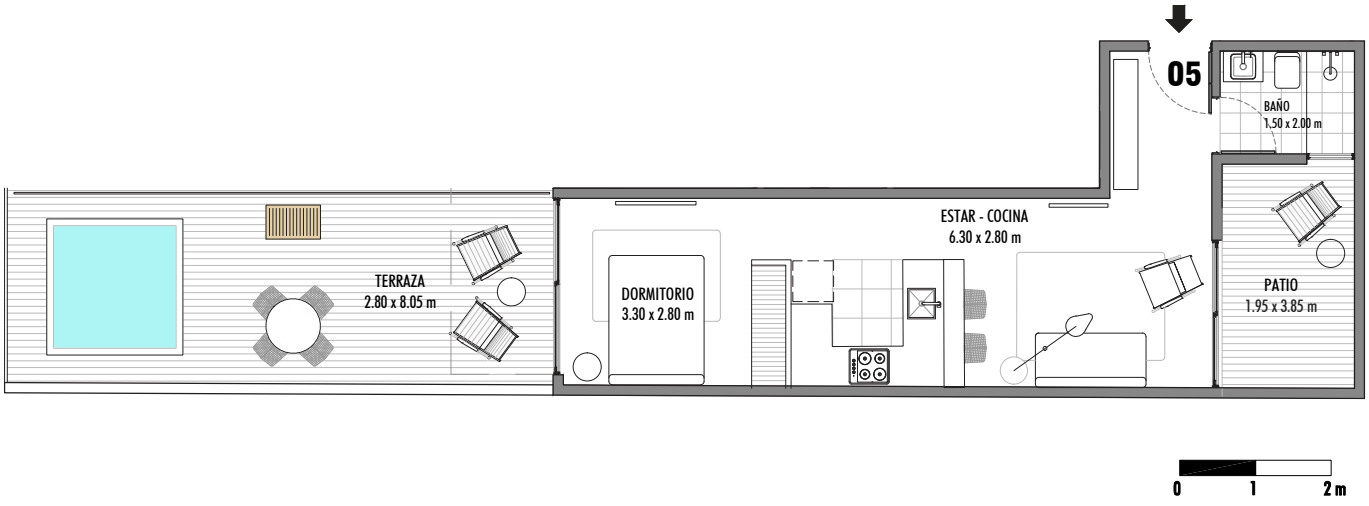
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	36.90 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	30.60 M²
SUPERFICIE AMENITIES	3.40 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

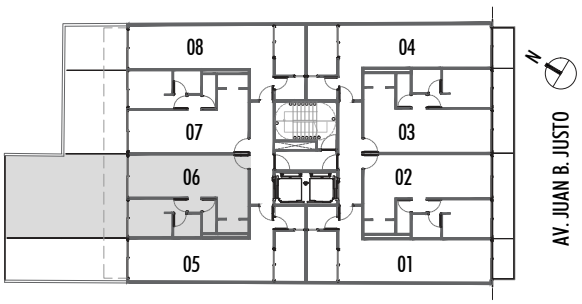
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

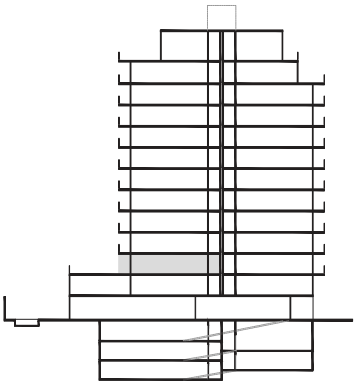
JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 06

PISO 2°





2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE + BALCÓN TERRAZA

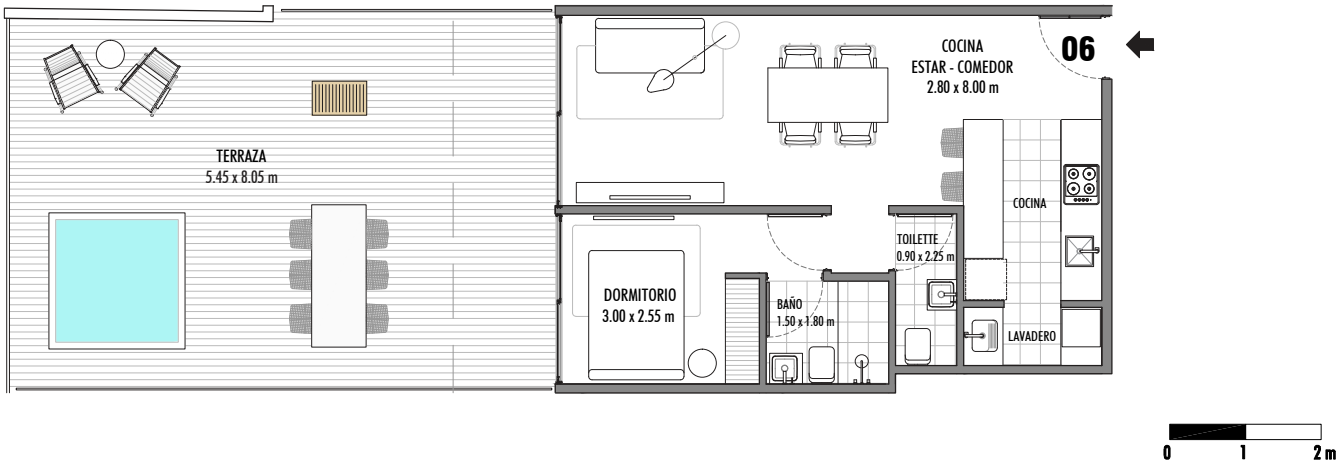
93.55 M²

SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	44.90 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	44.20 M²
SUPERFICIE AMENITIES	4.45 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

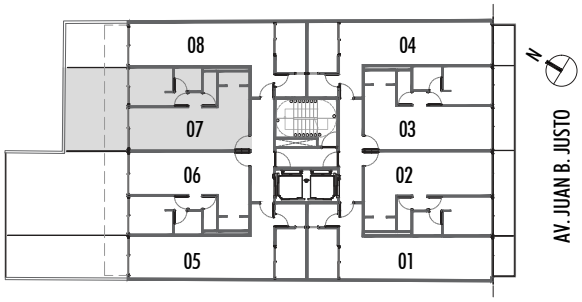
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 07

PISO 2°

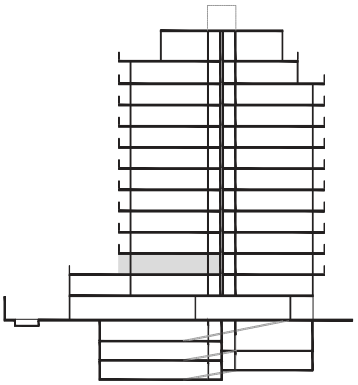


2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE + BALCÓN TERRAZA

71.80 M²

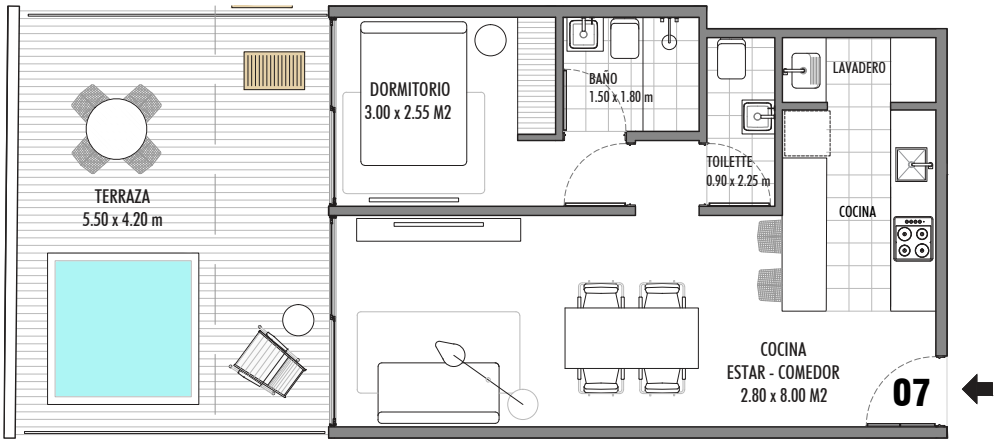
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

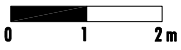
SUPERFICIE	44.95 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	23.45 M²
SUPERFICIE AMENITIES	3.40 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

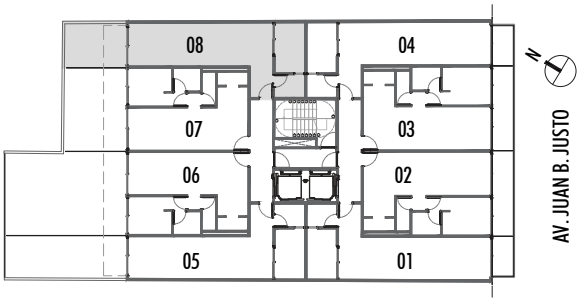
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 08

PISO 2°

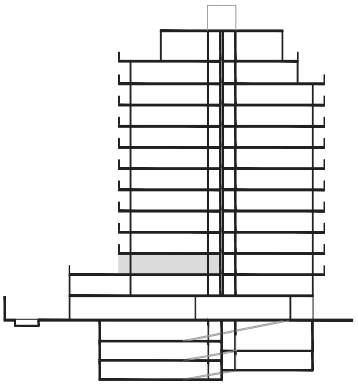


2 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

60.80 M²

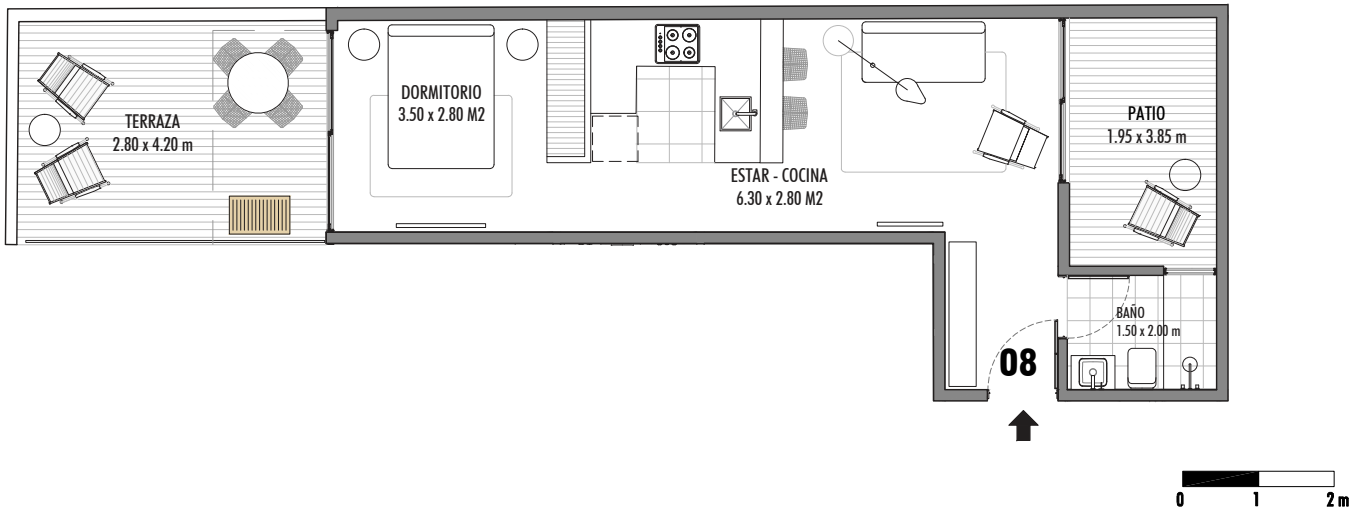
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	37.80 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	20.10 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.90 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

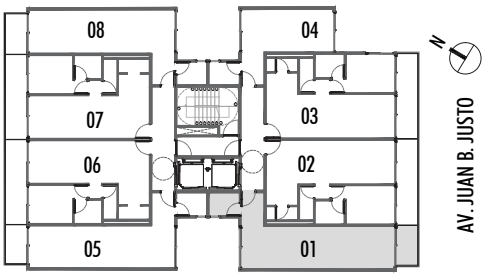
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01

PISOS 3° A 10°

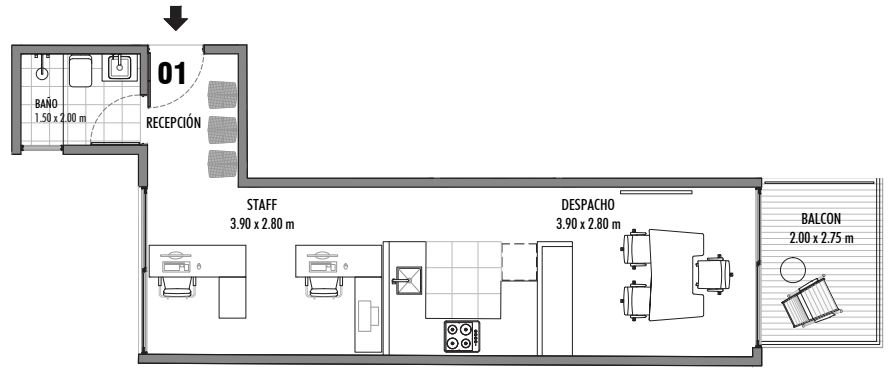


2 AMBIENTES

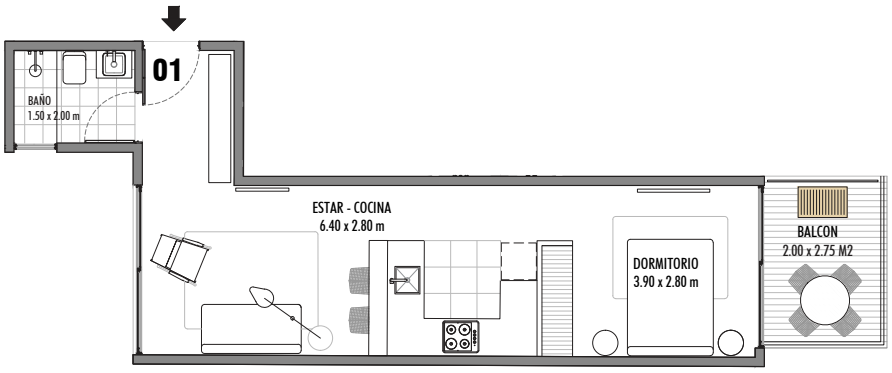
46.65 M²

SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	39.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	5.45 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.55 M²



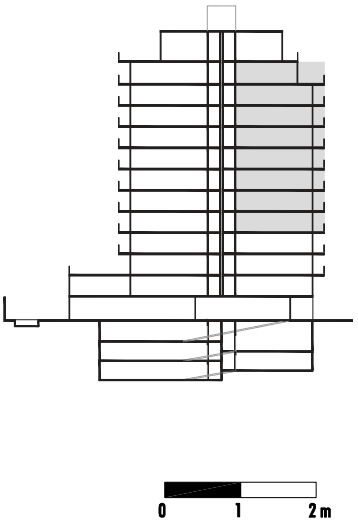
ESTUDIO PROFESIONAL



VIVIENDA

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

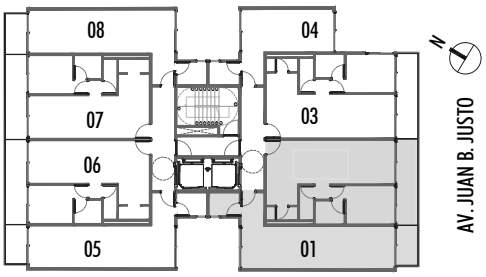
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01-U
PISOS 3° A 10°

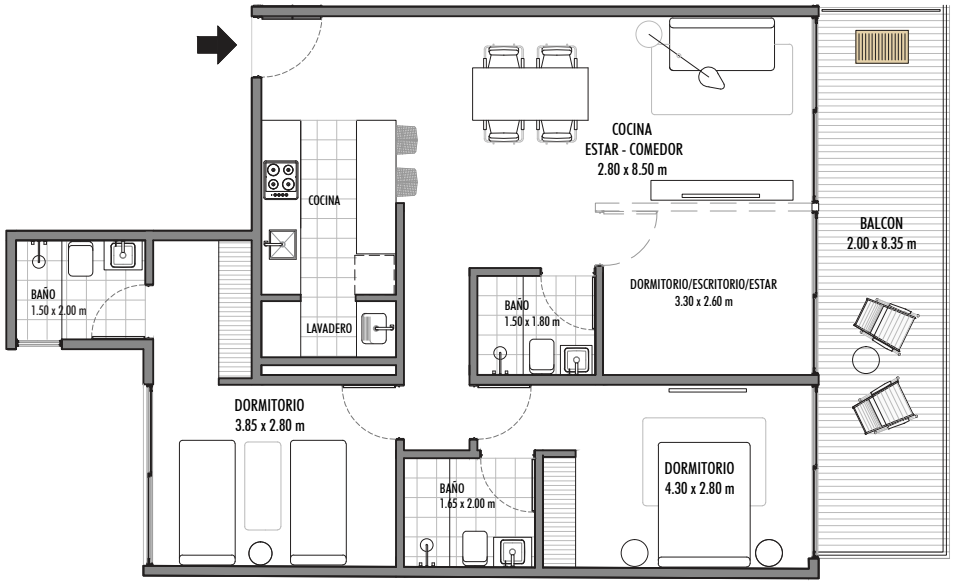


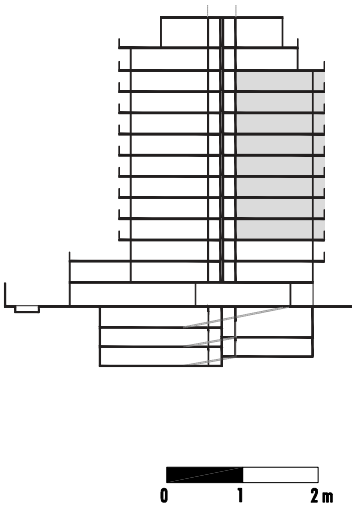
3/4 AMBIENTES
108.90 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	87.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	16.70 M²
SUPERFICIE AMENITIES	5.20 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

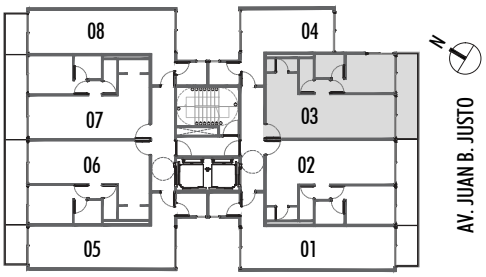
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 03
PISOS 4° A 10°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE

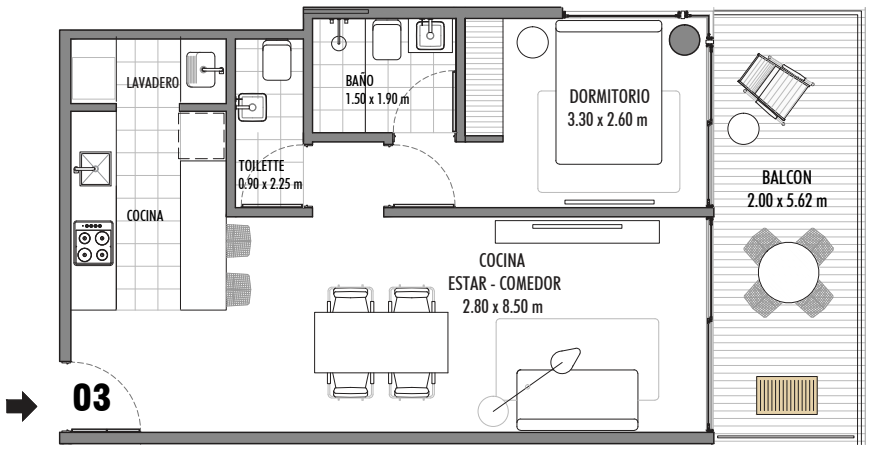
62.20 M²

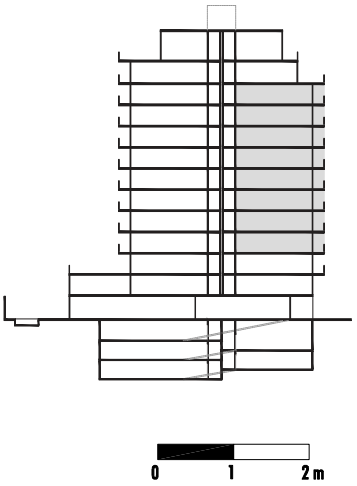
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	48.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	11.25 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.95 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

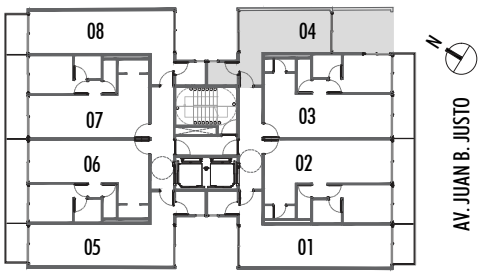
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 04
PISOS 3°

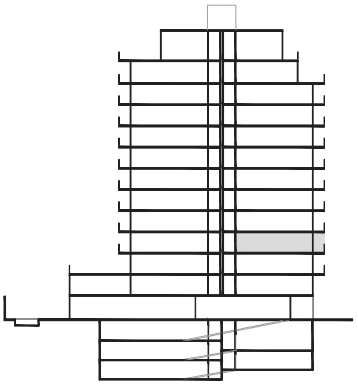


1 AMBIENTE + BALCÓN TERRAZA

46.95 M²

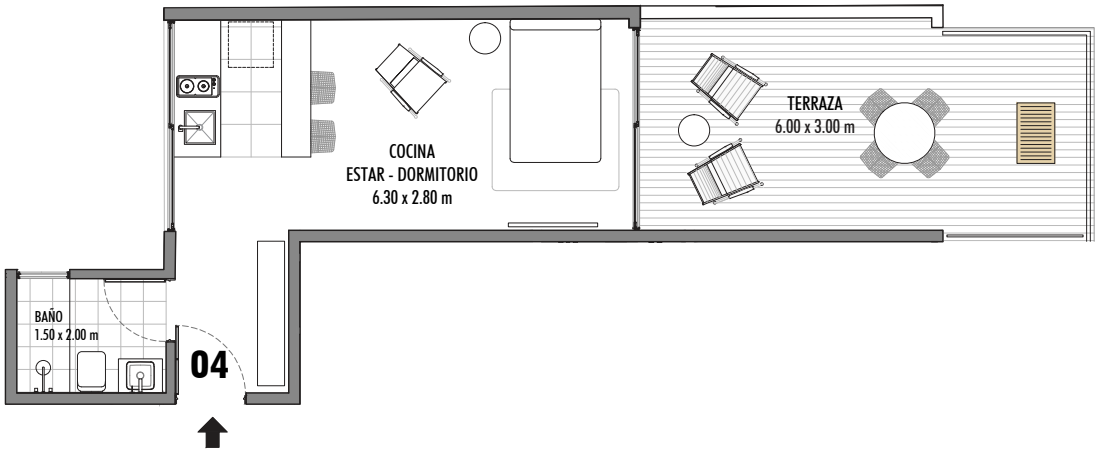
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	27.00 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	17.70 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.25 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

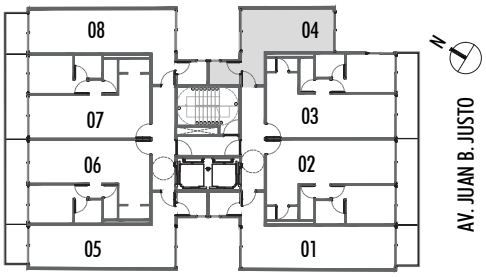
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

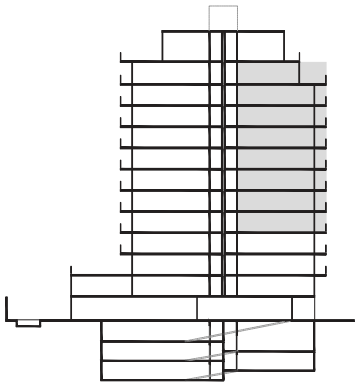
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 04
PISOS 4° A 11°



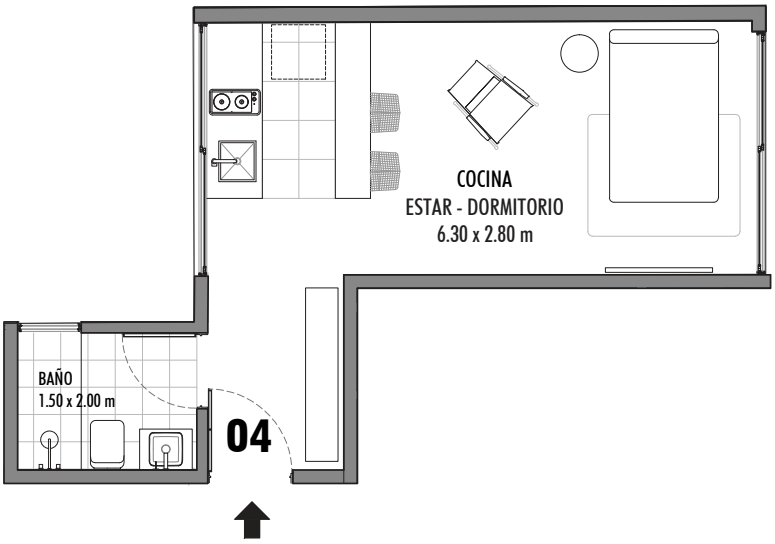
1 AMBIENTE
28.35 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

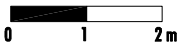
SUPERFICIE	27.00 M²
SUPERFICIE AMENITIES	1.35 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

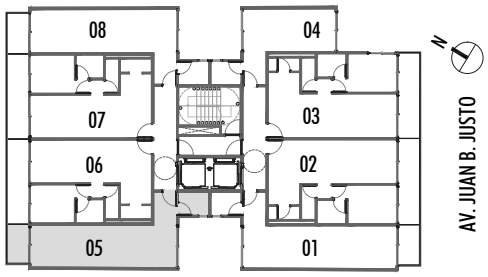
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 05

PISOS 3° A 11°



2 AMBIENTES

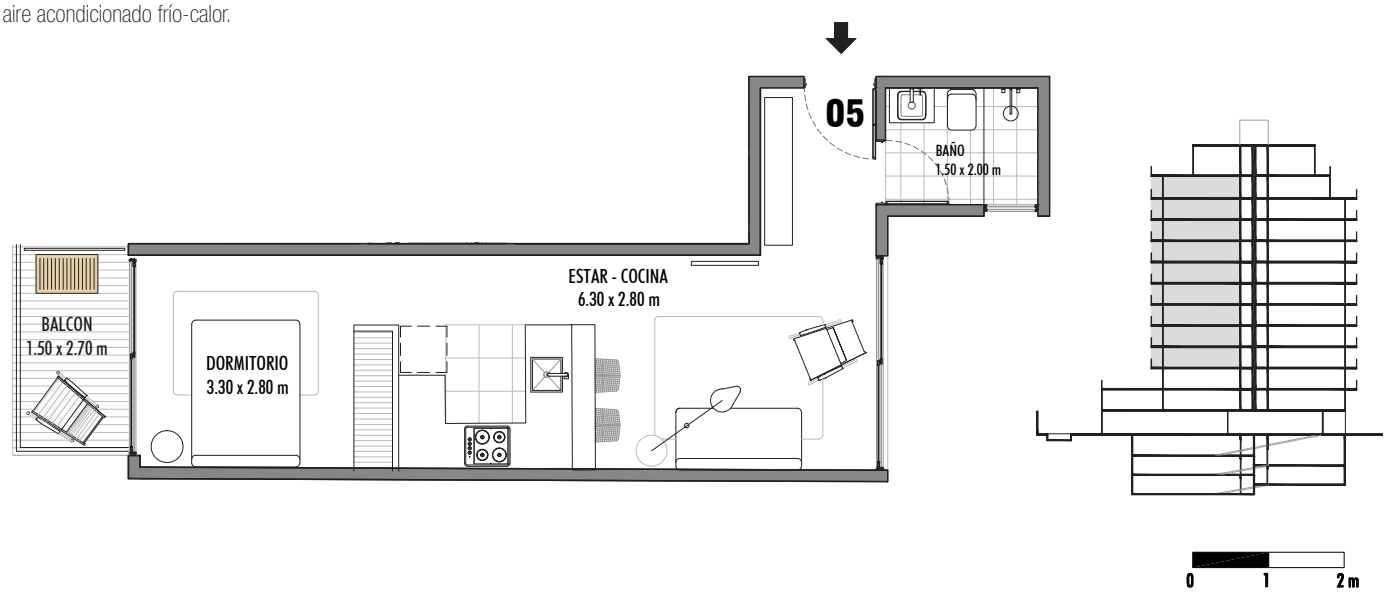
42.95 M²

SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	36.90 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	4.00 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.05 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

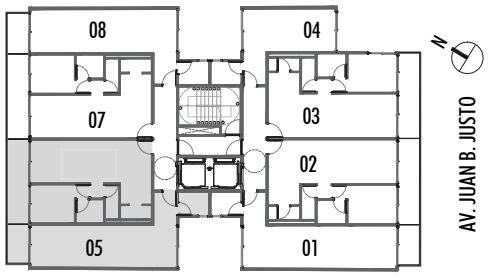
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 05-U
PISOS 3° A 11°

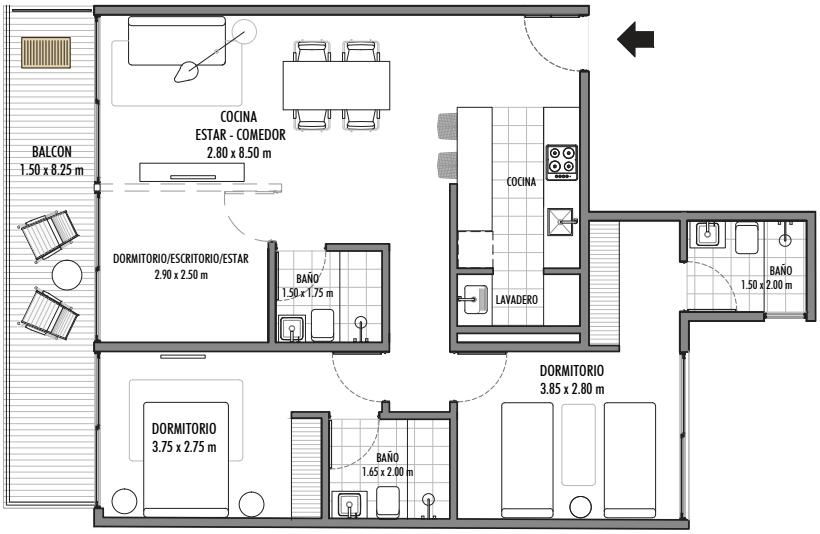


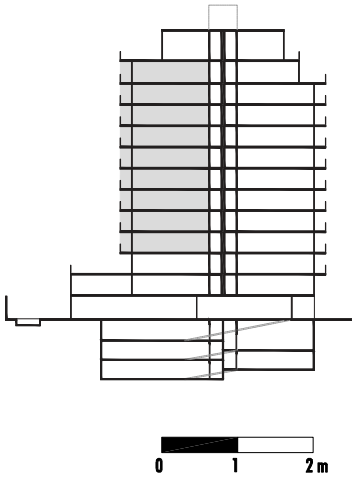
3/4 AMBIENTES
99.35 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	82.25 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	12.35 M²
SUPERFICIE AMENITIES	4.75 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

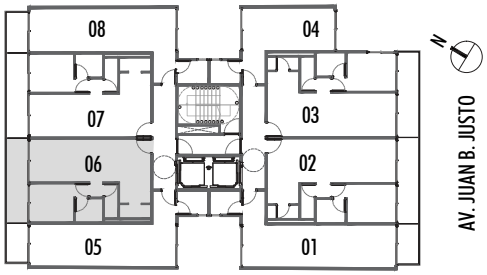
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 06
PISOS 3° A 11°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE

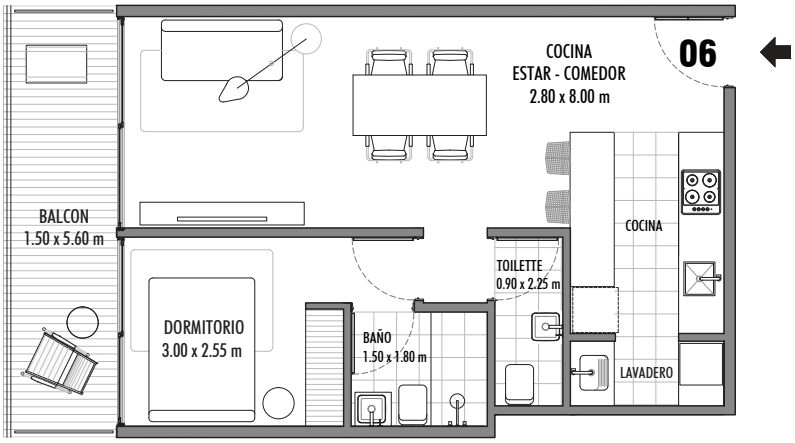
55.85 M²

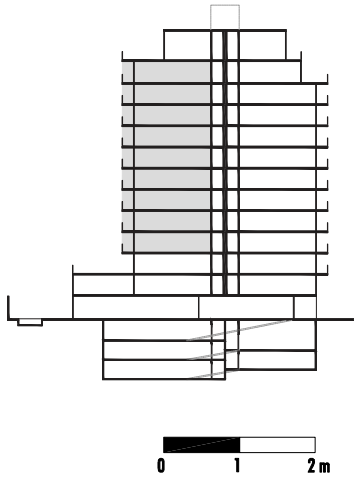
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	44.90 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	8.30 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.65 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

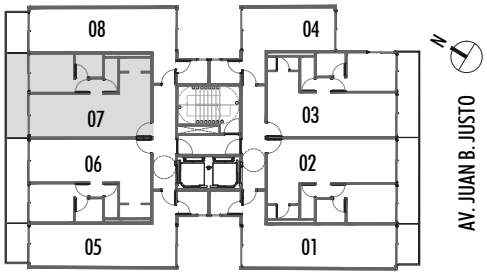
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 07
PISOS 3° A 11°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + TOILETTE

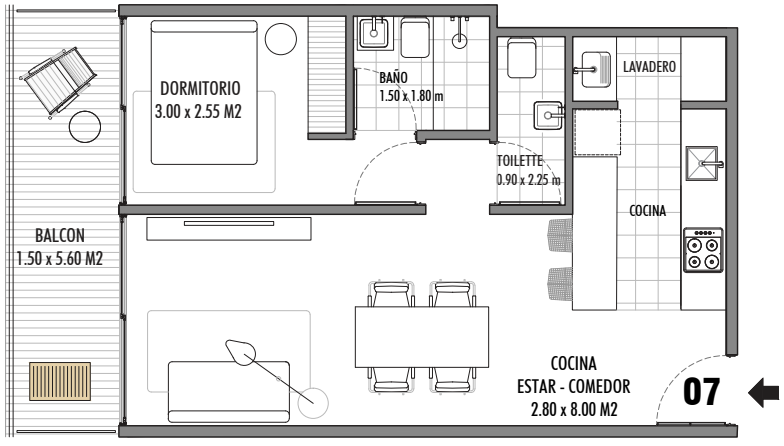
55.90 M²

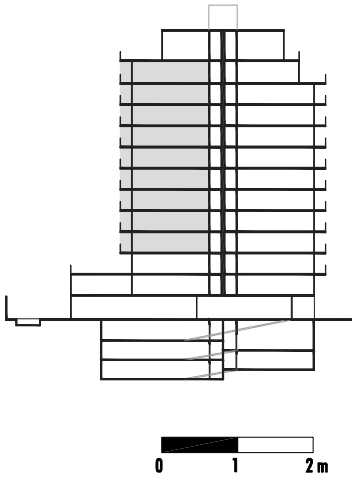
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	44.95 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	8.30 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.65 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

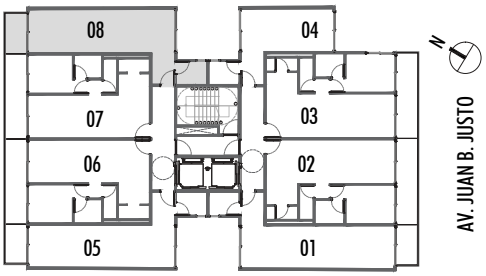
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 08

PISOS 3° A 11°

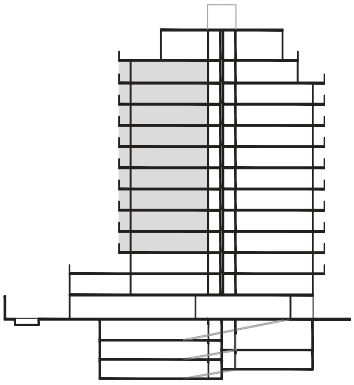


2 AMBIENTES

44.10 M²

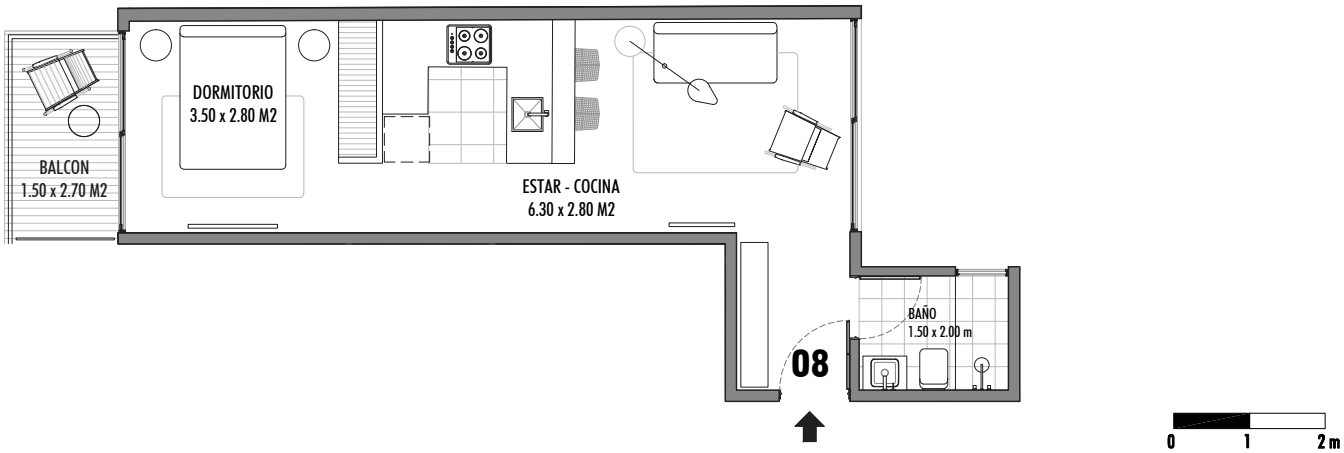
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	37.80 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	4.20 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.10 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

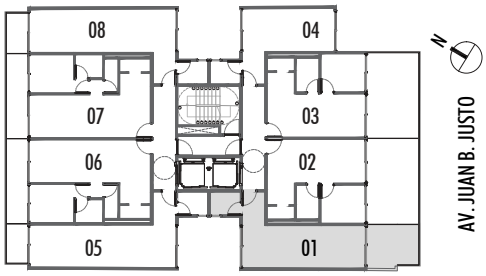
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01
PISO 11°

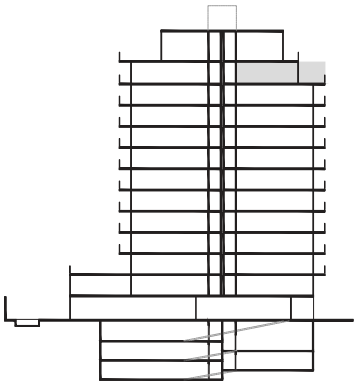


2 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

46.80 M²

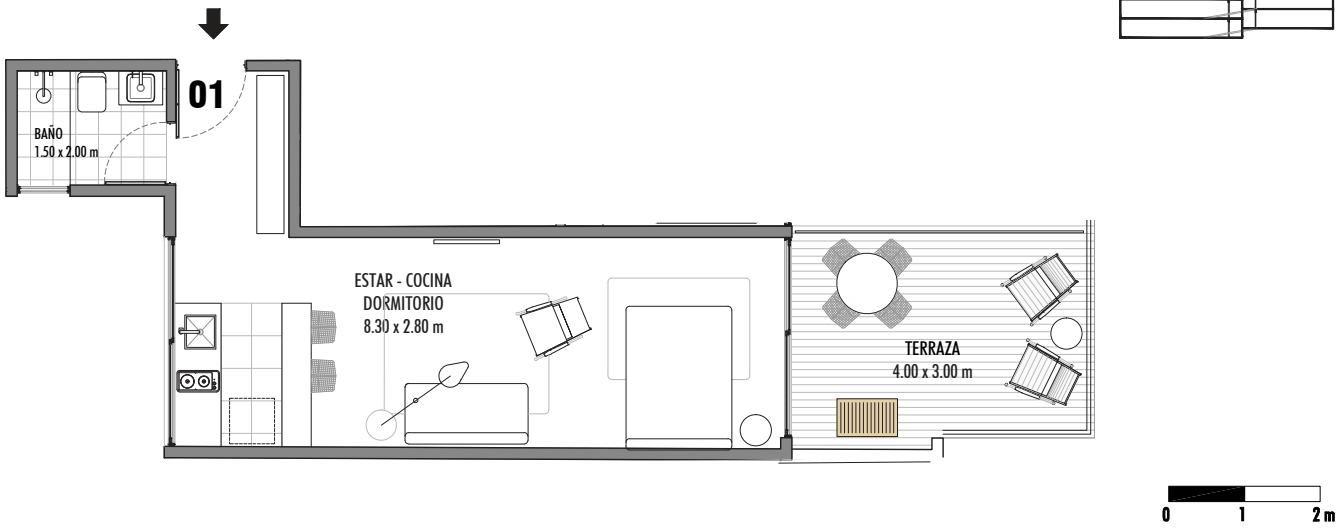
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	33.05 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	11.50 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.25 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

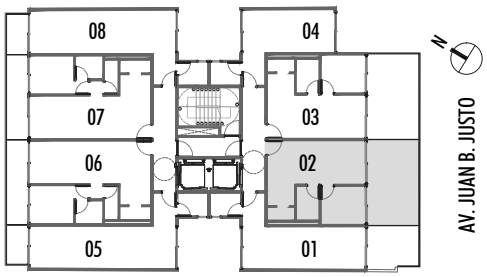
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 02
PISO 11°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + BALCÓN TERRAZA

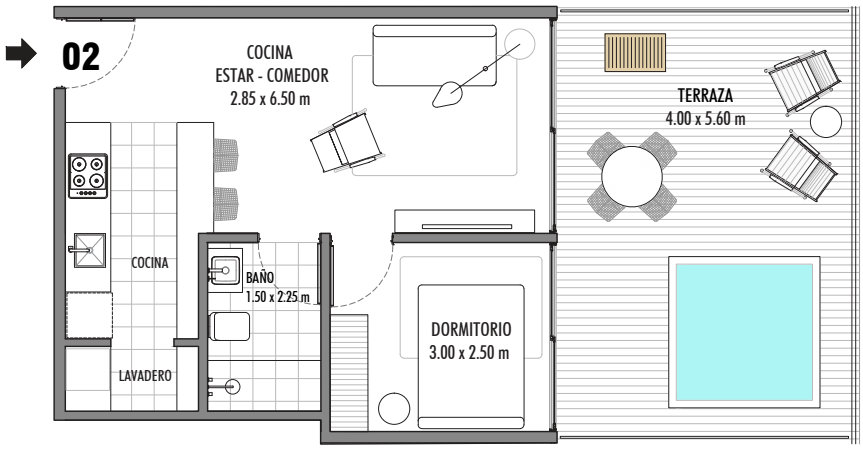
62.20 M²

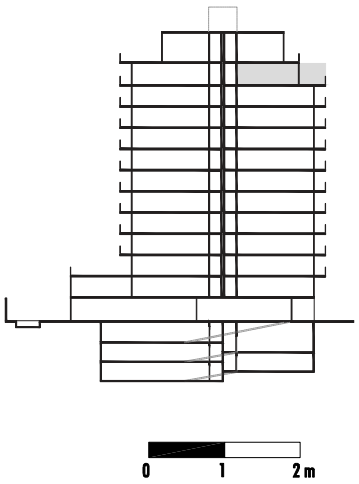
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	36.70 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	22.55 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.95 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

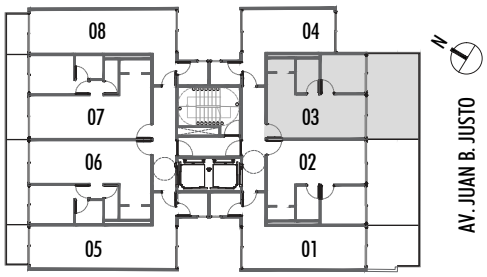
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 03
PISO 11°



2 AMBIENTES + COCINA + LAVADERO + BALCÓN TERRAZA

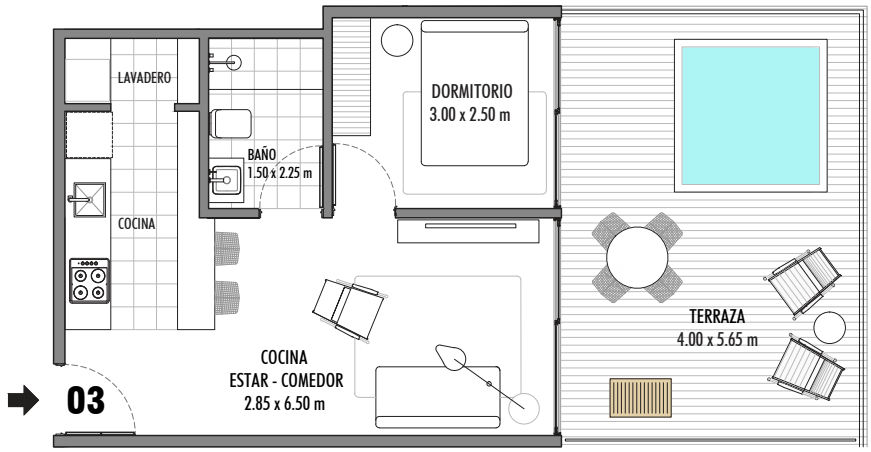
62.40 M²

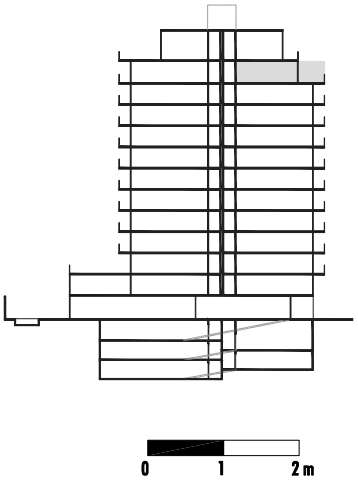
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	36.90 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	22.55 M²
SUPERFICIE AMENITIES	2.95 M²

UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.





PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

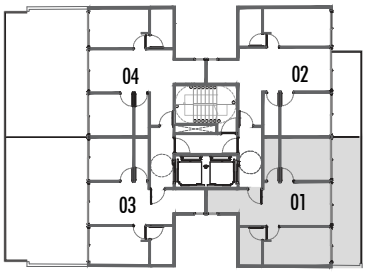
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

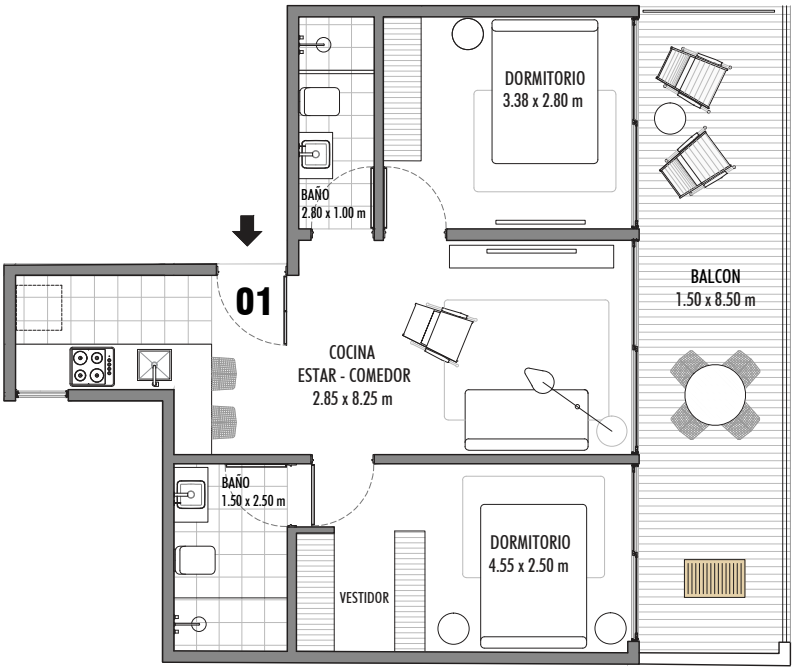
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 01
PISO 12°



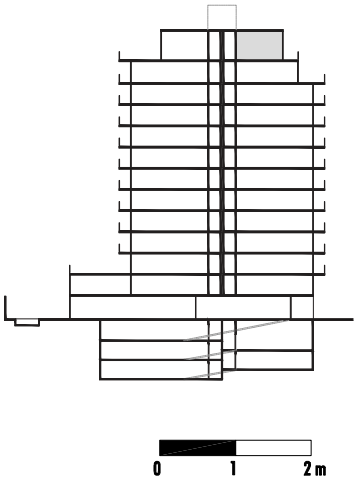
3 AMBIENTES
73.20 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	52.45 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	17.25 M²
SUPERFICIE AMENITIES	3.50 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

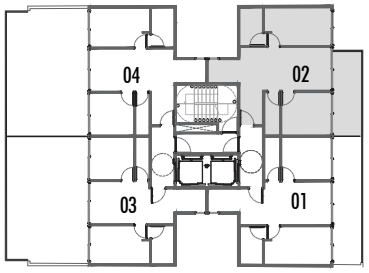
* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

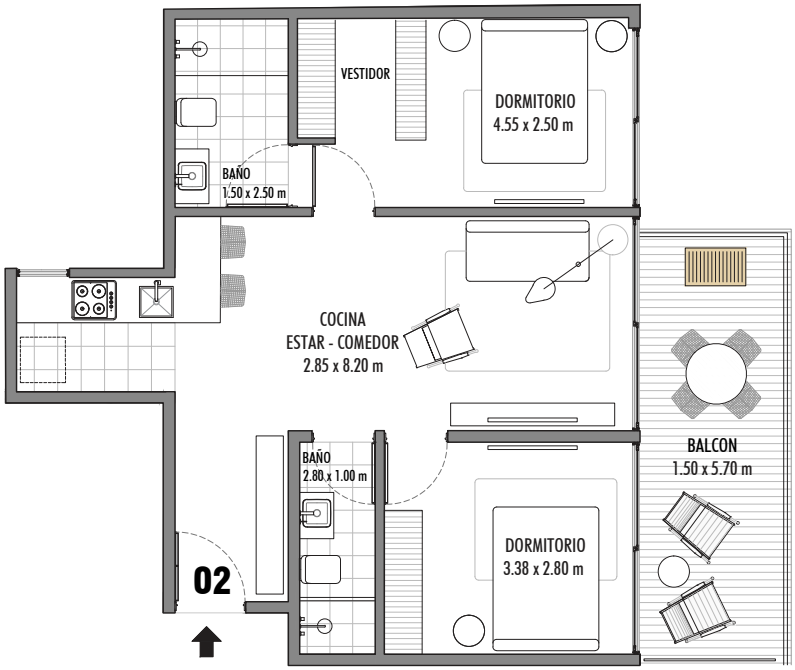
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 02
PISO 12°

3 AMBIENTES
71.60 M²
SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

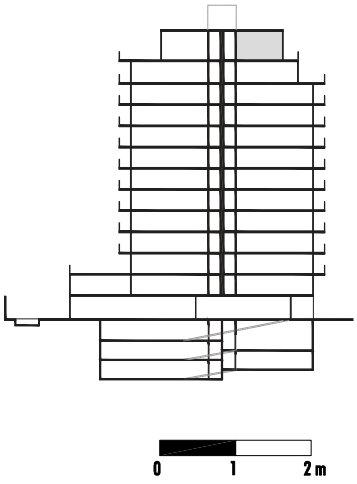
SUPERFICIE	56.80 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	11.40 M²
SUPERFICIE AMENITIES	3.40 M²





UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.



PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

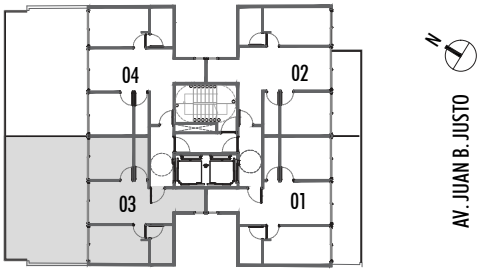
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 03
PISO 12°

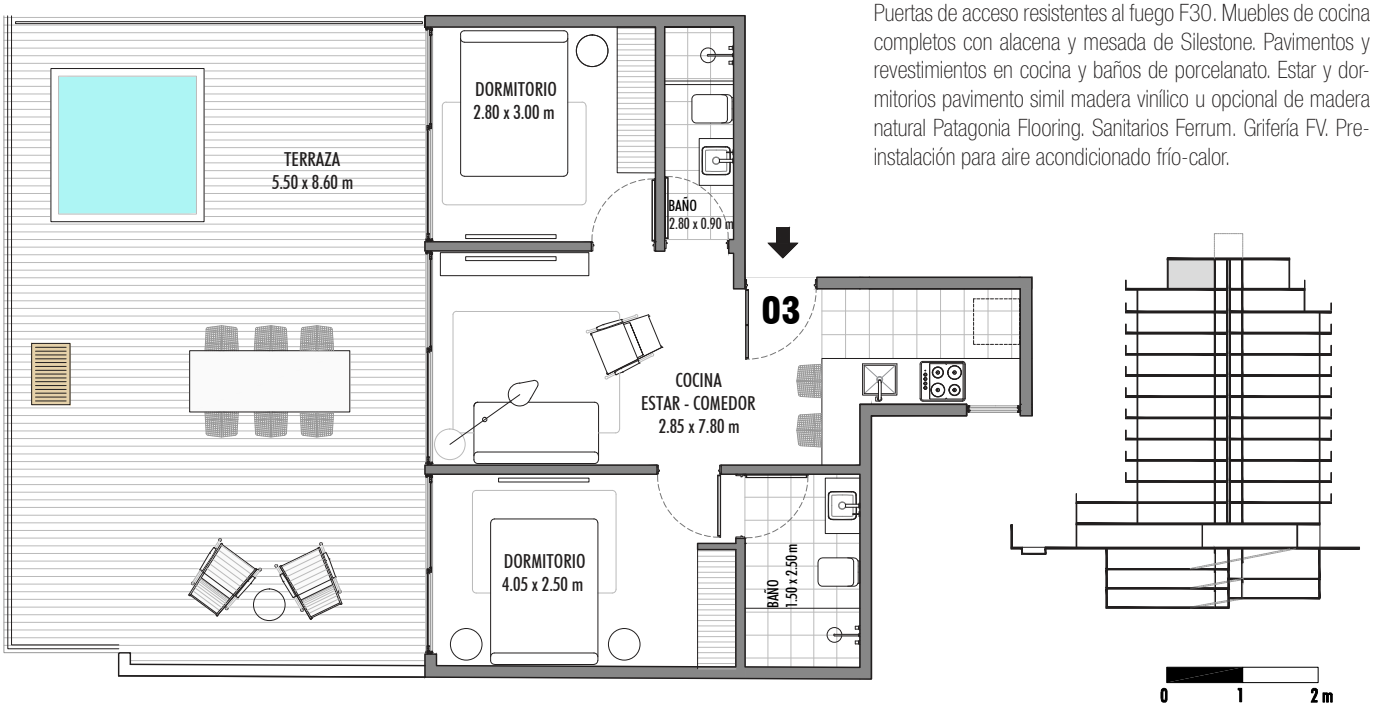


3 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

99.50 M²

SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	48.15 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	46.60 M²
SUPERFICIE AMENITIES	4.75 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.

PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

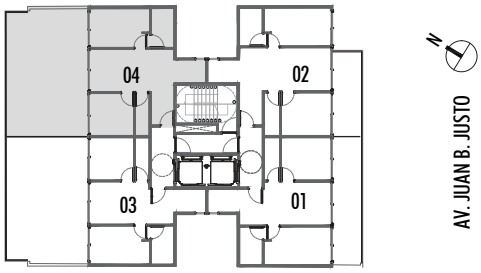
SERVICIOS Y AMENITIES

Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

UNIDAD 04
PISO 12°

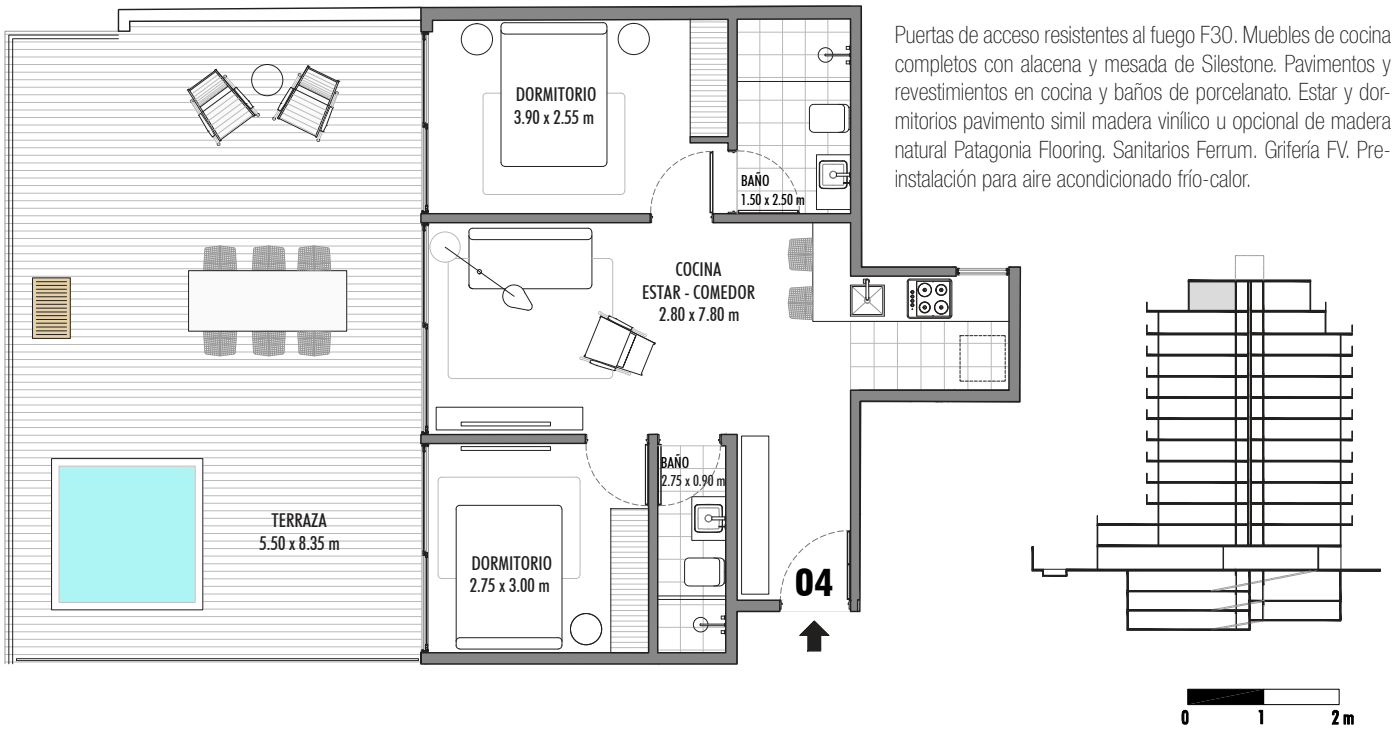


3 AMBIENTES + BALCÓN TERRAZA

104.50 M²

SUPERFICIE TOTAL DE VENTA

SUPERFICIE	52.70 M²
SUPERFICIE BALCONES & TERRAZAS	46.80 M²
SUPERFICIE AMENITIES	5.00 M²



UNIDADES

Puertas de acceso resistentes al fuego F30. Muebles de cocina completos con alacena y mesada de Silestone. Pavimentos y revestimientos en cocina y baños de porcelanato. Estar y dormitorios pavimento simil madera vinílico u opcional de madera natural Patagonia Flooring. Sanitarios Ferrum. Grifería FV. Preinstalación para aire acondicionado frío-calor.

PROYECTO

Edificio residencial de 12 pisos, con 84 unidades de 1, 2 y 3 ambientes. En los pisos 11 y 12 los departamentos tendrán grandes terrazas con vistas panorámicas de la ciudad. Fachada con revoque símil piedra paris y balcones de hormigón a la vista y carpinterías de aluminio. Dos ascensores de doble velocidad, maniobra digital y puertas automáticas.

SERVICIOS Y AMENITIES

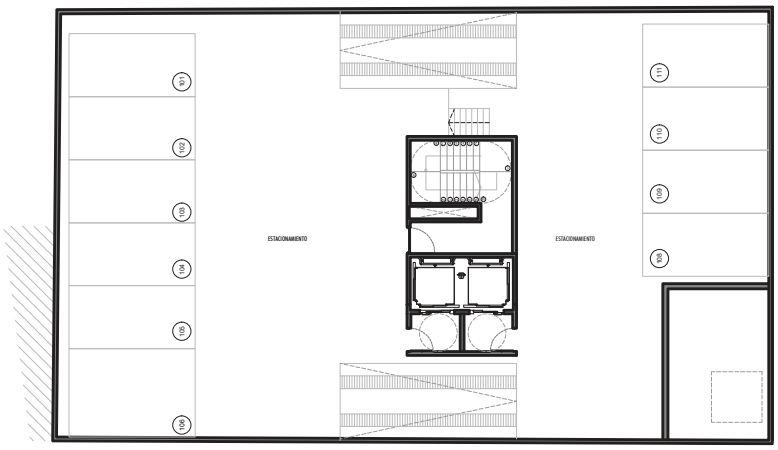
Gran hall de acceso, con amenities en planta baja que incluyen gym, working-sum, living-sum, piscina, solarium, baños y office de respaldo. Rooftop en piso 13. Cocheras y bicicleteros de cortesía. Seguridad 24 hs, control de acreditación biométrico y cerraduras de proximidad.

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

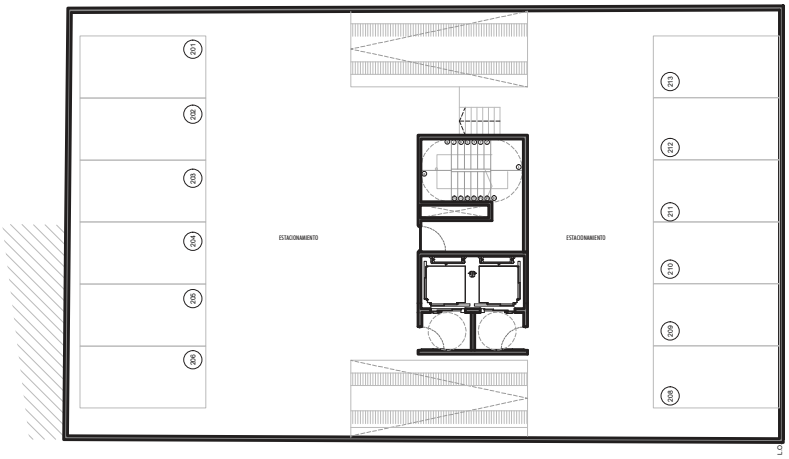
JBJ 829
Av. Juan B. Justo 829

PARKING
SUBSUELOS 1°, 2° Y 3°

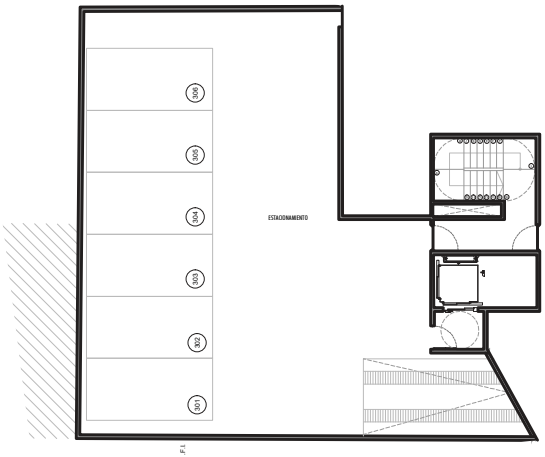
28 COCHERAS



SS1



SS2



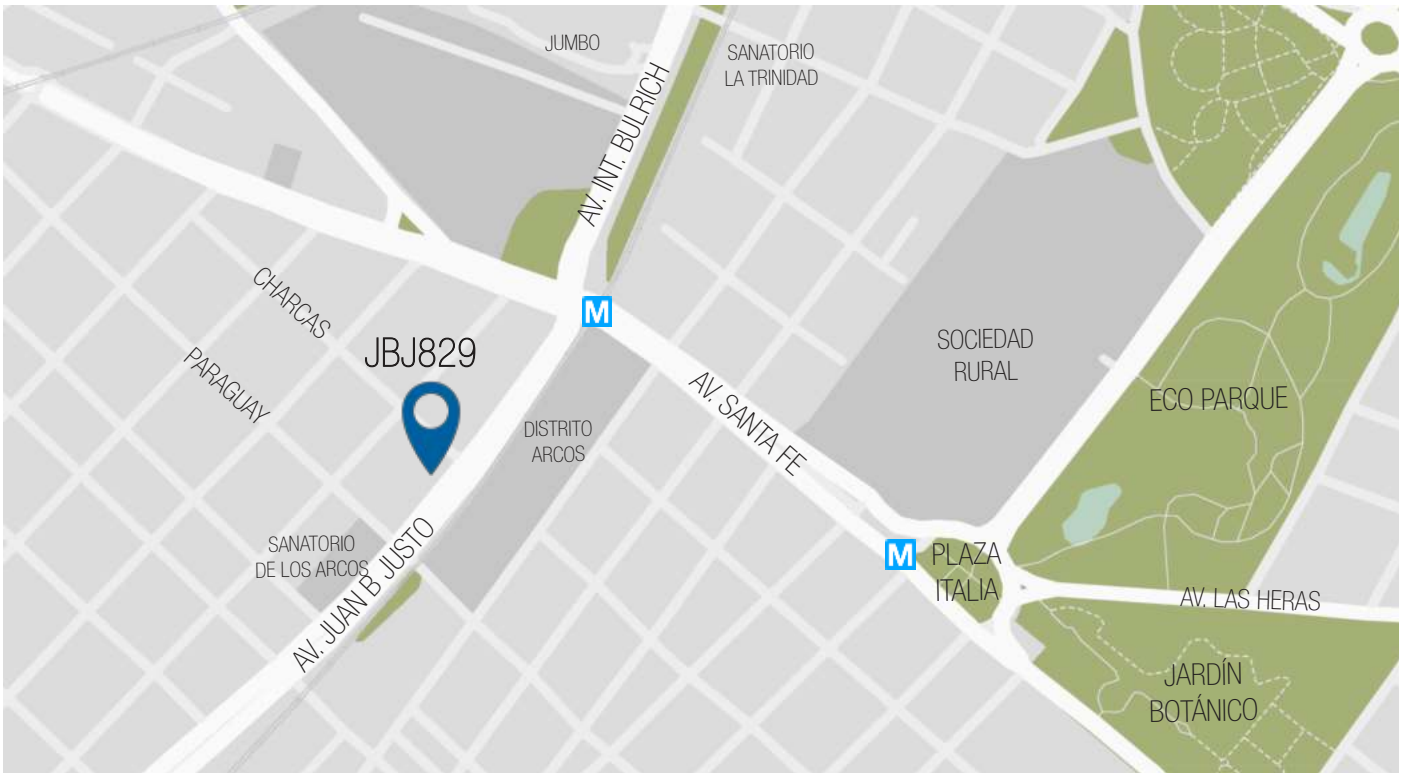
SS3

* Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

JBJ 829

Av. Juan B. Justo 829





interwin

5275-4200