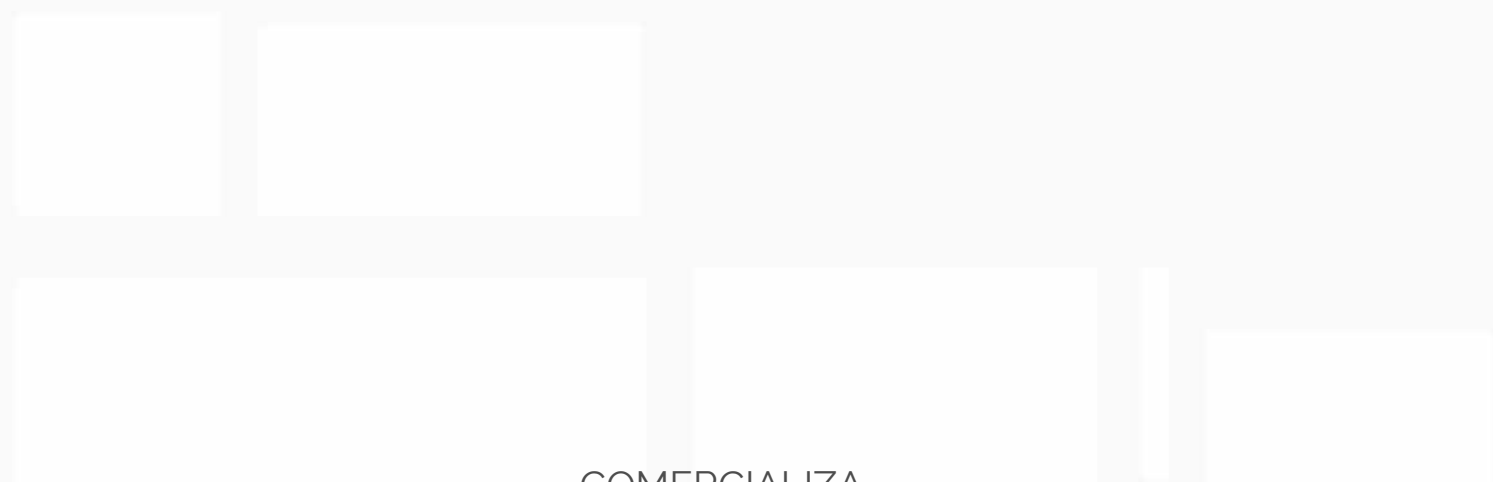


A modern, multi-story building with a light-colored concrete facade and dark-framed windows. The building features several balconies with glass railings, some of which are planted with greenery. The building is set against a clear blue sky. The ground floor is visible at the bottom, showing a large glass entrance and a small outdoor seating area with plants. The address number 1220 is visible on the right side of the ground floor.

mit.

PALERMO

1220



COMERCIALIZA

interwin



PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

UANO™

POTAP Ingeniería

MANIFIESTO

Mit recibe a su comunidad
con un acceso imaginado
desde una perspectiva
cálida y moderna.



→ Bulnes 1220, Mit Palermo

MANIFIESTO

Las líneas, materiales y terminaciones se reinterpretan para esta nueva versión de Mit; un público joven con un sentido de pertenencia muy propio de esta comunidad. La naturaleza, materialidades nobles y el arte de vanguardia destacan como elementos identitarios.

01

Ubicación

UBICACIÓN

Este dinámico barrio fusiona a la perfección el conocimiento y la cultura con un estilo de vida moderno y vibrante.



→ Rooftops

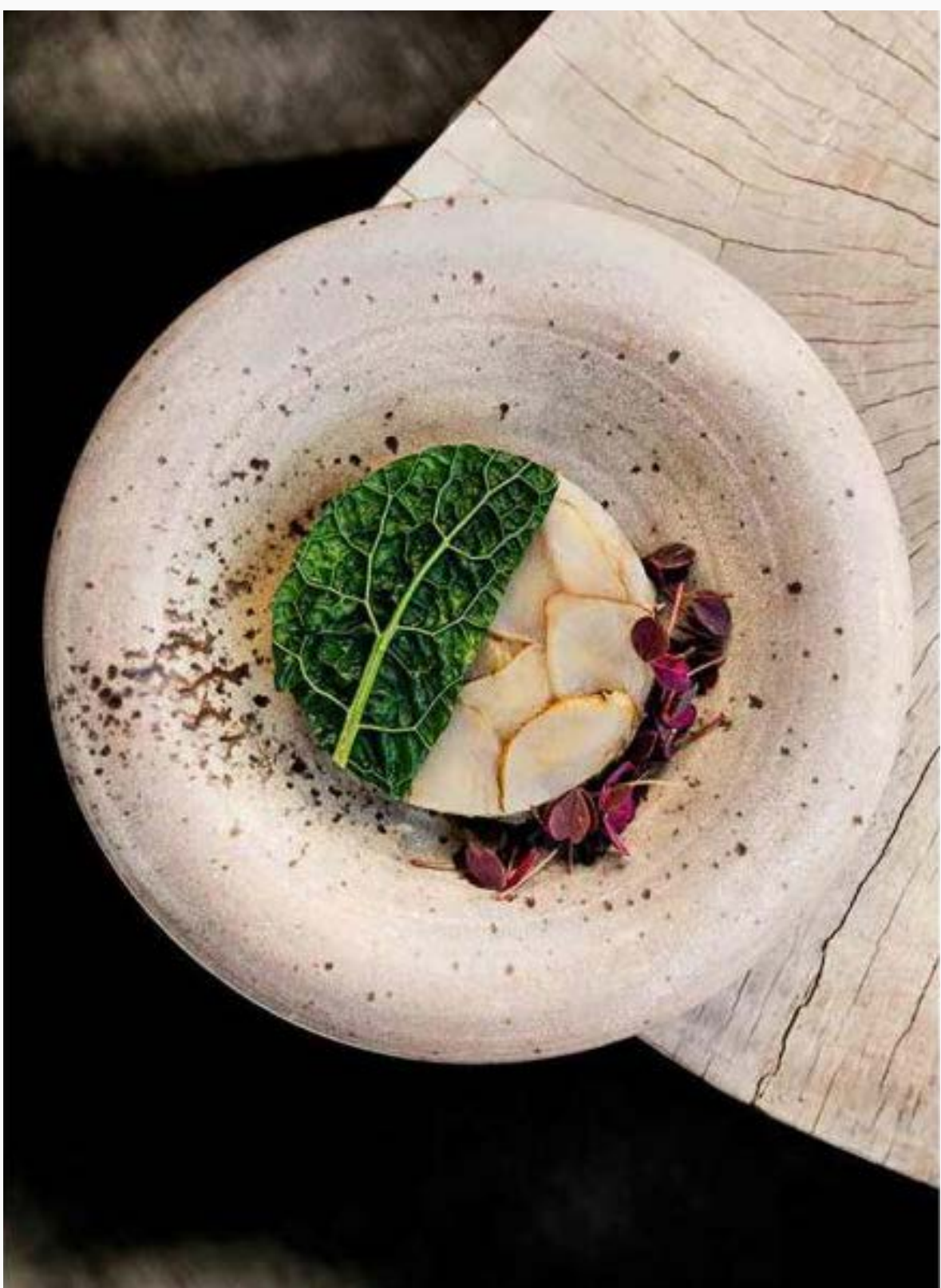


→ Cafes

En un ambiente académico inspirador, donde las universidades de renombre impulsan la innovación y el aprendizaje continuo. Mit Palermo está rodeado de una gran variedad gastronómica y cultural: restaurantes, bares, cafeterías, museos y pequeños teatros que se mezclan entre espacios verdes. En cada rincón, la energía comercial fluye, presentando una diversidad de propuestas que satisfacen todos los gustos y necesidades.



→ Museos



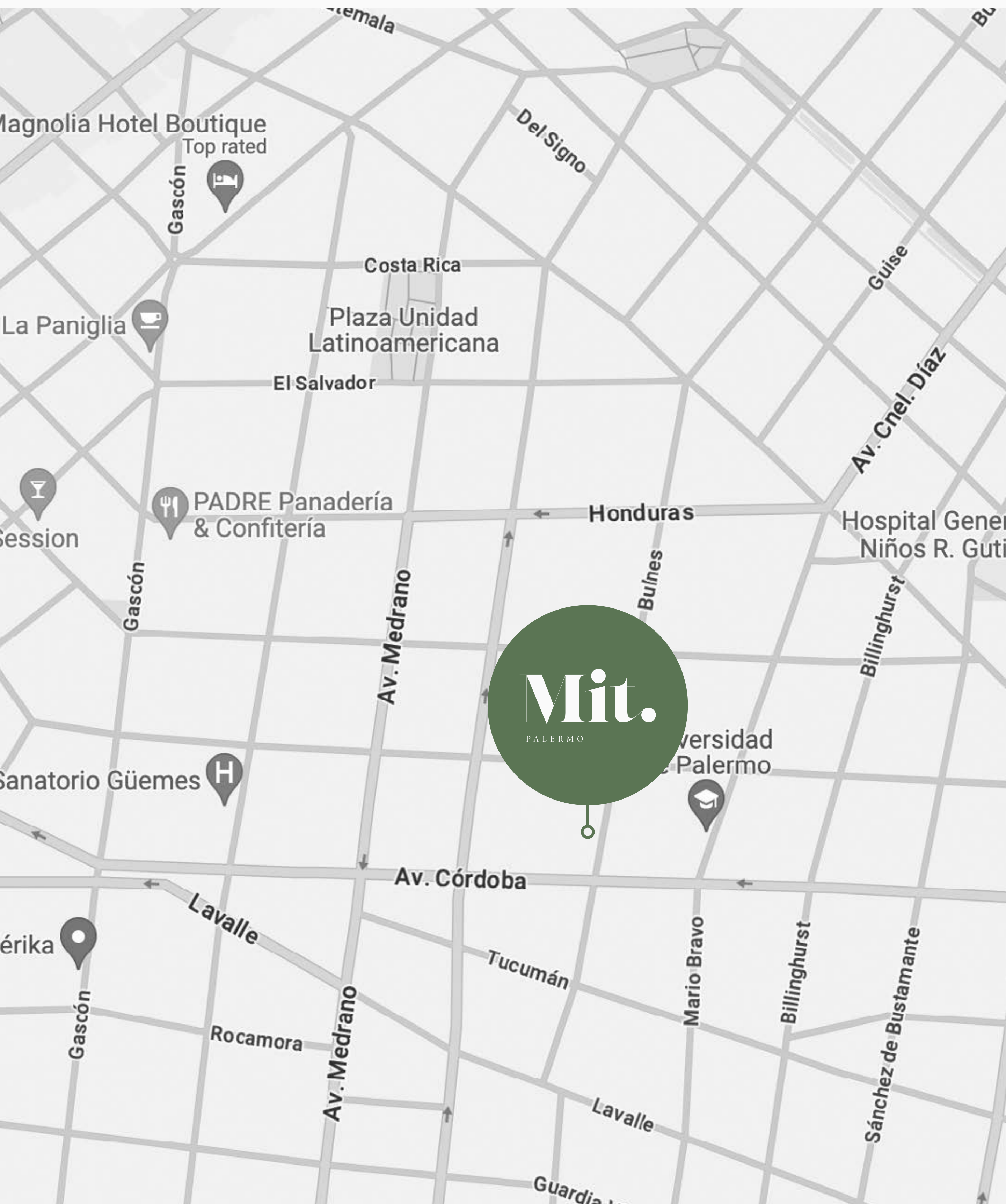
→ Restaurantes



→ Parques

UBICACIÓN

Este es un distrito que lo tiene todo: educación, salud, innovación y entretenimiento.



UBICACIÓN

Universidades

- 01

UP - Universidad de Palermo; Facultad de Diseño y Comunicacion
Mario Bravo 1050
- 02

UP - Universidad de Palermo; Facultad de Ciencias Sociales
Mario Bravo 1259
- 03

UTN - Universidad Tecnológica Argentina
Av. Medrano 951

Espacios Culturales

- 04

Museo Xul Solar
Laprida 1212
- 05

Teatro El Tinglado
Mario Bravo 948
- 06

Teatro Portón De Sanchez
S. de Bustamente 1034

Espacios Verdes

- 07

Plaza Unidad Latinoamericana
El Salvador 4037
- 08

Plaza Armenia
Armenia 1900
- 09

Plaza Miguel de Andrea
Dr. Tomas Anchorena 901

Sanatorios

- 10

Sanatorio Guemes
Av. Córdoba 3993
- 11

Sanatorio Finochietto
Av. Córdoba 2678
- 12

Hospital Gral. de Niños
S. de Bustamente 1352

Gastronomía

- 13

Casa Nueva Gorriti 3681
- 14

Molina Café
Honduras 3844
- 15

Selena
Honduras 3993
- 16

Café Matteo
Honduras 3902
- 17

Cortázar
José A. Cabrera 3797
- 18

Padre
Honduras 4184
- 19

Le Blé
Honduras 4109
- 20

Mudrá
Av. Córdoba 3942
- 21

Fogón Asado
Gorriti 3780
- 22

El Octavo
Bulnes 1408
- 23

La Alacena Trattoria
Gascón 1401
- 24

Dársena
José A. Cabrera 4354
- 25

Desarmadero
Gorriti 4295
- 26

Cervelar
Mario Bravo 1349
- 27

Bunker
Mario Bravo 1233
- 28

Amores Tintos
Gorriti 4202

02

Proyecto

PROYECTO

Un edificio doble frente de materiales nobles, proyectado junto al Estudio Parysow Schargrodsky, de hormigón visto con amplios ventanales.



→ Bulnes 1220, Mit Palermo

PROYECTO

Posee 9 pisos; 70 unidades de mono, dos, tres y cuatro ambientes, con balcones aterrizados, 2 subsuelos de cocheras, y espacios con diseños modernos y funcionales.



→ Entrada principal

PROYECTO

Mit ofrece unidades que se adaptan a tu estilo de vida.

Este proyecto combina estilo, comodidad y los mejores amenities para llevar tu vida al siguiente nivel.



→ Terraza

PROYECTO

Hall de entrada



→ Hall de entrada

PROYECTO



→ Hall de entrada

PROYECTO

Terraza



→ Pileta

PROYECTO



→ Parrillero



→ Solarium

PROYECTO



→ Livings exteriores

PROYECTO

Gimnasio



→ Gimnasio



PROYECTO

Amplio local al frente



→ Local

PROYECTO

Sum con Cocina Gourmet



→ Cocina Gourmet

PROYECTO



→ Cowork

PROYECTO



→ Sum



→ Sum con Cocina Gourmet

PROYECTO

Exteriores



→ Exteriores Planta Baja

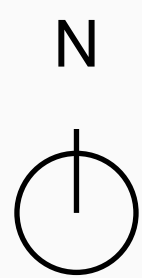
A vertical garden installation featuring a concrete wall. The wall is covered with climbing ivy and large green leaves. A small light fixture is visible on the right side. The plants are growing in a concrete planter box. The ground in front of the planter is wet and reflects the plants and light.

PROYECTO

→ Exteriores

03

Unidades



Planta Baja

- Amenities
- Local

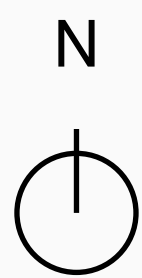


Hall de acceso
Acceso Cocheras
Bicicletas Eléctricas
Cocina Gourmet
Terrazas Verdes

Gimnasio
Sum
Cowork
Packing Room
Local

607 m²
Superficie
aproximada

UNIDADES



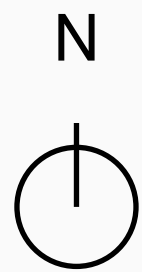
Planta Terraza



Pileta
Solarium
Parrilleros
Terrazas Verdes
Baños

320 m²
Superficie
aproximada

UNIDADES



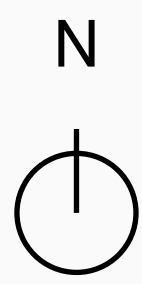
Planta Tipo

- Monoambiente
- 2 Ambientes
- 3 Ambientes



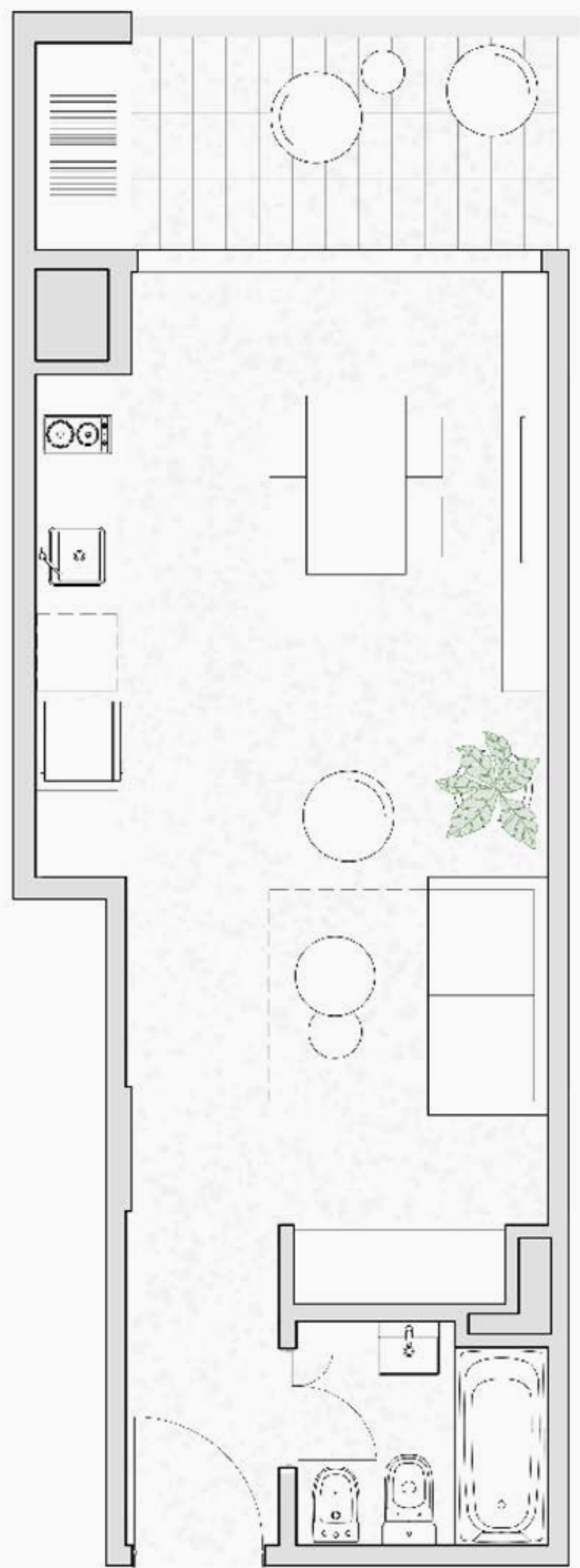
Monoambientes 34m² | 38m² | 45m² | 50m²
2 Ambientes 54m² | 71m²
3 Ambientes 83m² | 123m²

490 m²
Superficie
aproximada



Monoambiente

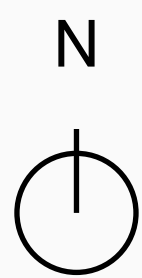
Unidades 1, 2, 3, 4 y 7



Parrilla
Balcón aterrazado

34 m² | 38 m² |
45 m² | 50 m²

Superficie aproximada



2 Ambientes

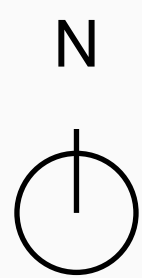
Unidades 5 y 8



Balcón aterrazado
Dormitorio en suite
Toilette

54 m² | 71 m²

Superficie aproximada



3 Ambientes

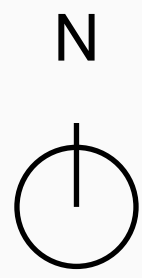
Unidad 6



- Parrilla
- Balcón aterrazado
- Dormitorio en suite
- Lavadero

83 m² | 123 m²

Superficie aproximada



4 Ambientes

Unidades 1 y 2



- Parrilla
- Balcón aterrazado
- Dormitorios en suite
- Toilette
- Dependencia

154 m² | 172 m²

Superficie aproximada

interwin

5275-4200