
úrico
CORDOBA

úrico



úrico



únicO

Flavors & Co

Galicia

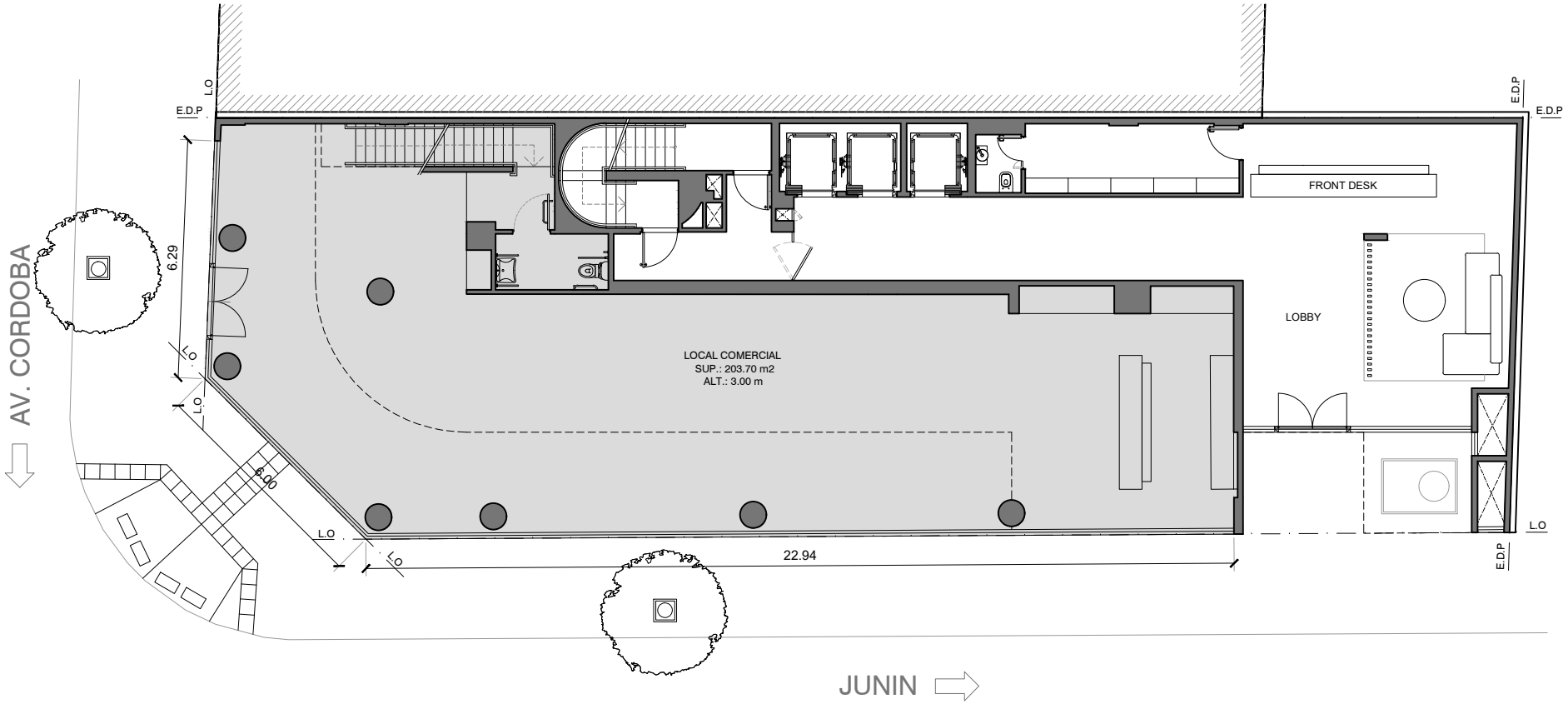

BREWED
COFFEE






úrico





LOCAL COMERCIAL

Cubierta	203.70 m^2
TOTAL	203.70 m^2

PLANTA BAJA

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.

CENTROS EDUCATIVOS

Facultad de Ciencias Economicas

Facultad de Medicina

Facultad de Odontología

UBA XXI

Universidad Nacional de las Artes

Universidad de San Andrés

Escuela Da Vinci

HOSPITALES

Hospital de Clínicas San Martín

Sanatorio Otamendi

Centro Medicus

IADT

TEATROS

Teatro Colón

Teatro Coliseo

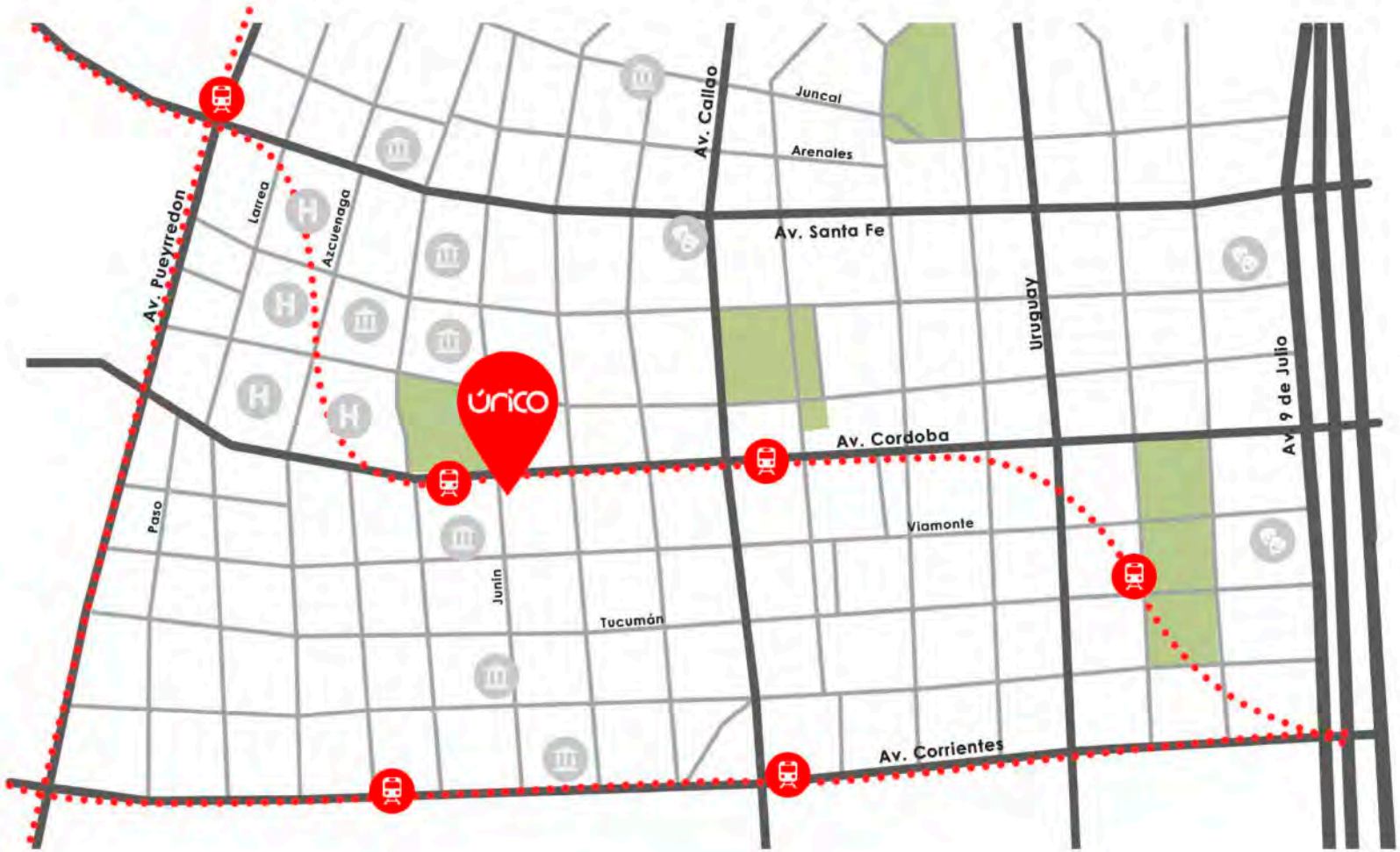
Ateneo Grand Splendid

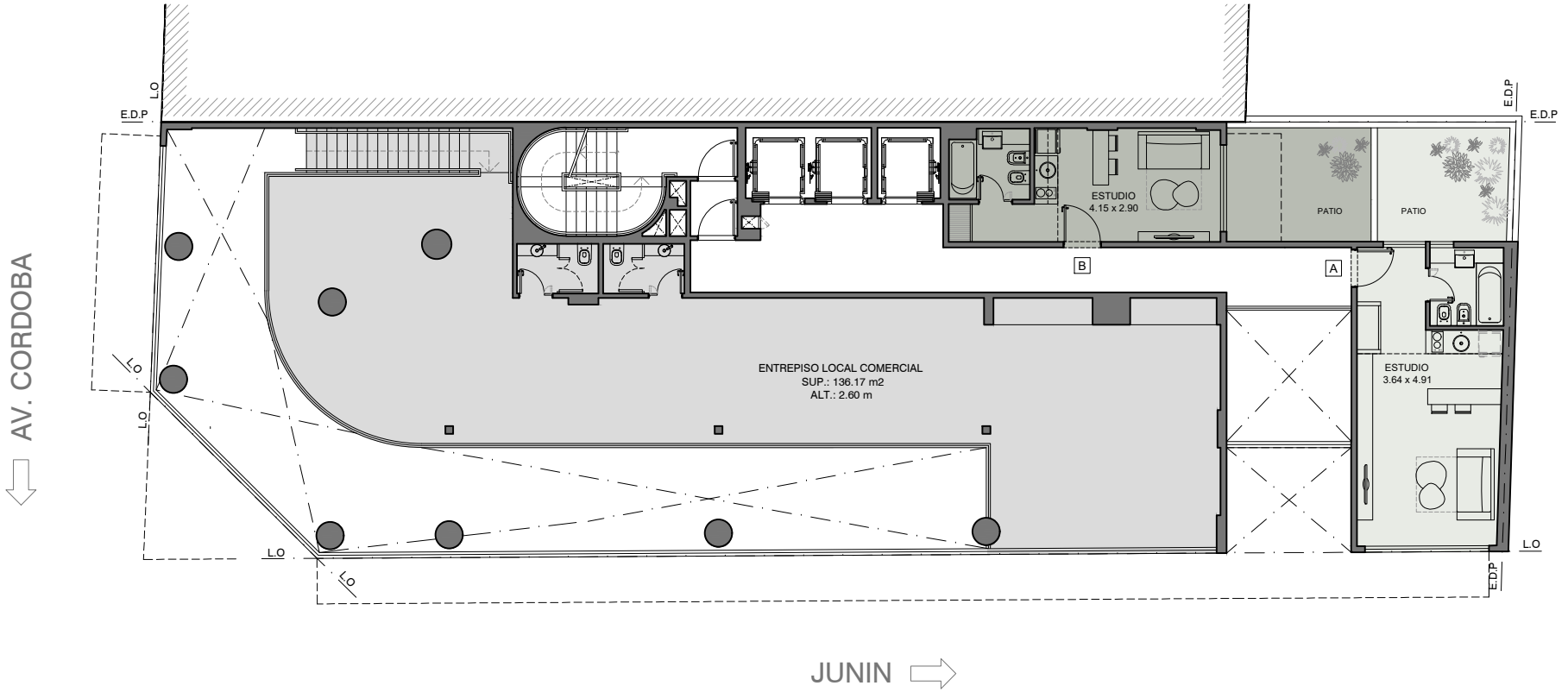
LÍNEAS DE SUBTE

Línea "B"

Línea "D"

Línea "H"





LOCAL COMERCIAL ENTREPISO

Cubierta	136,17 m^2
TOTAL	136,17 m^2

A

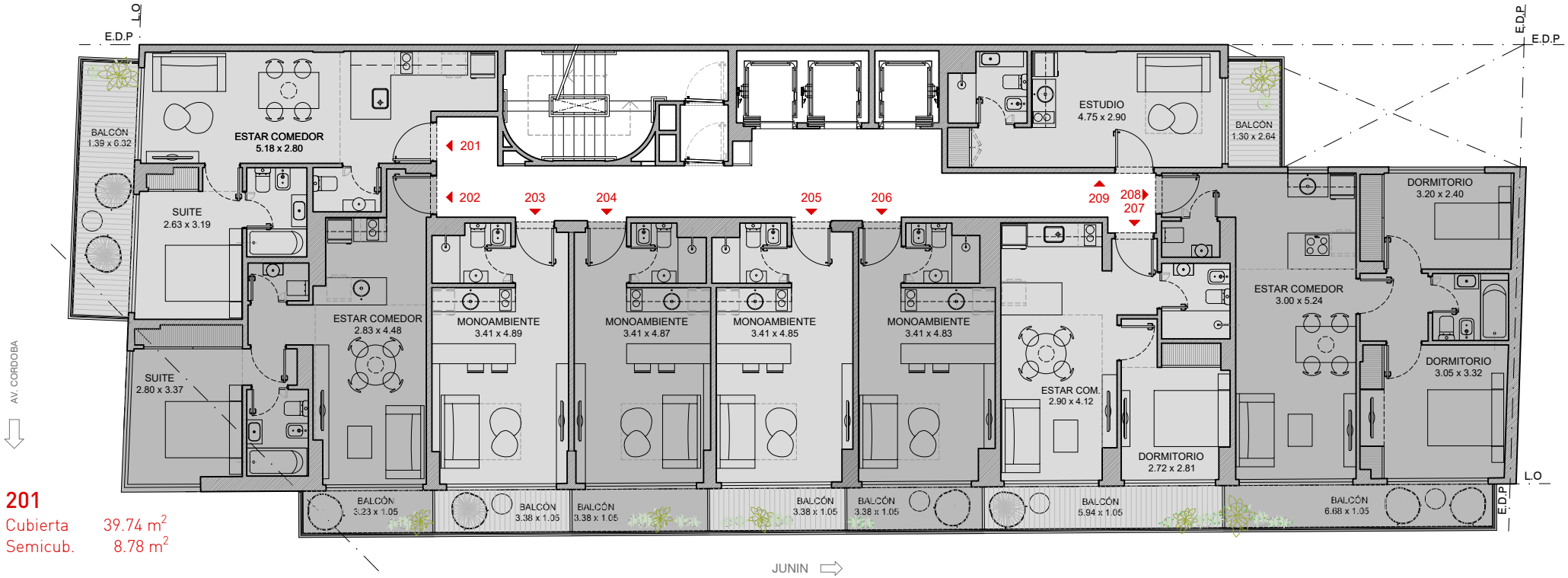
Cubierta	27,95 m2
Descub.	9,67 m2
TOTAL	37,62 m2

B

Cubierta	19,81 m2
Descub.	6,83 m2
Semicub.	3,86 m2
TOTAL	30,50 m2

PISO 1º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



201

Cubierta	39.74 m²
Semicub.	8.78 m²
TOTAL	**48.52 m²**

202

Cubierta	39.72 m²
Semicub.	3.40 m²
TOTAL	**43.14 m²**

203

Cubierta	22.00 m²
Semicub.	3.60 m²
TOTAL	**25.60 m²**

204

Cubierta	21.75 m²
Semicub.	3.60 m²
TOTAL	**25.35 m²**

205

Cubierta	21.95 m²
Semicub.	3.60 m²
TOTAL	**25.55 m²**

206

Cubierta	21.10 m²
Semicub.	3.60 m²
TOTAL	**24.70 m²**

207

Cubierta	34.76 m²
Semicub.	6.29 m²
TOTAL	**41.05 m²**

208

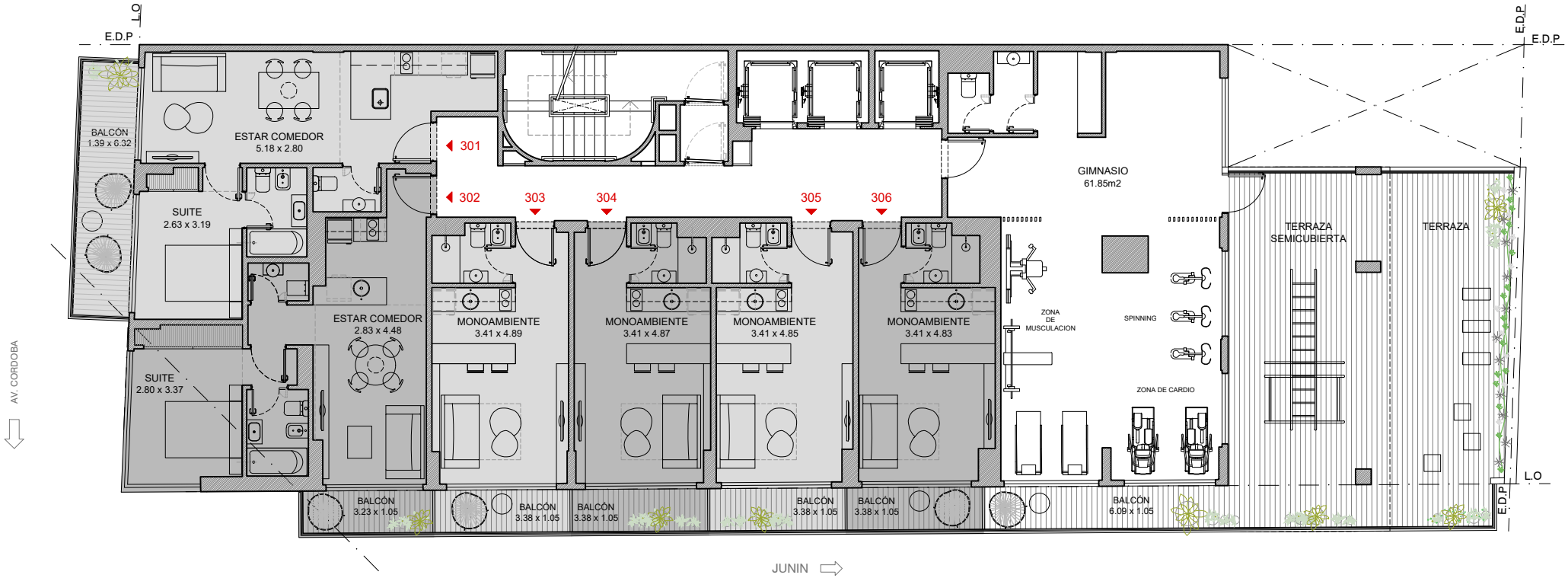
Cubierta	56.78 m²
Semicub.	7.04 m²
TOTAL	**63.82 m²**

209

Cubierta	19.76 m²
Semicub.	3.40 m²
TOTAL	**23.16 m²**

PISO 2º

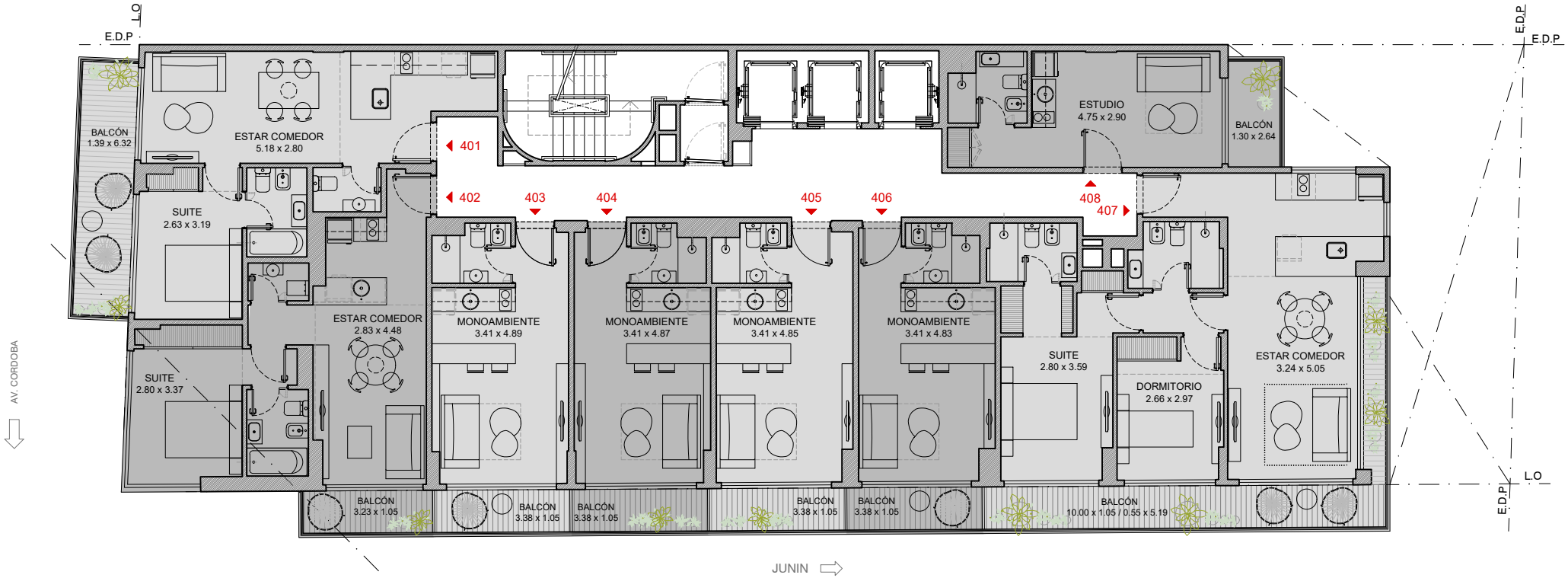
LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



301		302		303		304		305		306		GIMNASIO	
Cubierta	39.74 m²	Cubierta	39.72 m²	Cubierta	22.00 m²	Cubierta	21.75 m²	Cubierta	21.95 m²	Cubierta	21.10 m²	Cubierta	61.85 m²
Semicub.	8.78 m²	Semicub.	3.40 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²
TOTAL	**48.52 m²**	**TOTAL**	**43.14 m²**	**TOTAL**	**25.60 m²**	**TOTAL**	**25.35 m²**	**TOTAL**	**25.55 m²**	**TOTAL**	**24.70 m²**	**TOTAL**	**24.70 m²**

PISO 3º

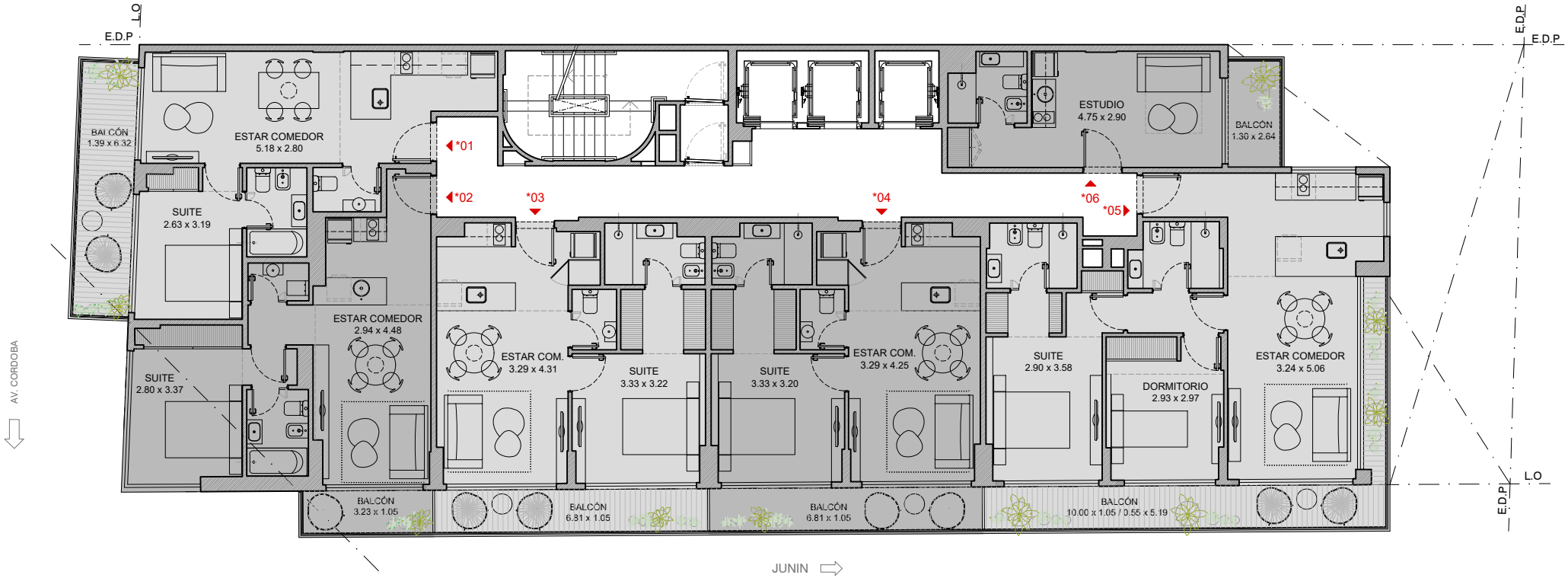
LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



401		402		403		404		405		406		407		408	
Cubierta	39.74 m²	Cubierta	39.72 m²	Cubierta	22.00 m²	Cubierta	21.75 m²	Cubierta	21.95 m²	Cubierta	21.10 m²	Cubierta	65.48 m²	Cubierta	19.76 m²
Semicub.	8.78 m²	Semicub.	3.40 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	3.60 m²	Semicub.	13.30 m²	Semicub.	3.40 m²
TOTAL	48.52 m²	TOTAL	43.14 m²	TOTAL	25.60 m²	TOTAL	25.35 m²	TOTAL	25.55 m²	TOTAL	24.70 m²	TOTAL	79.14 m²	TOTAL	23.16 m²

PISO 4º

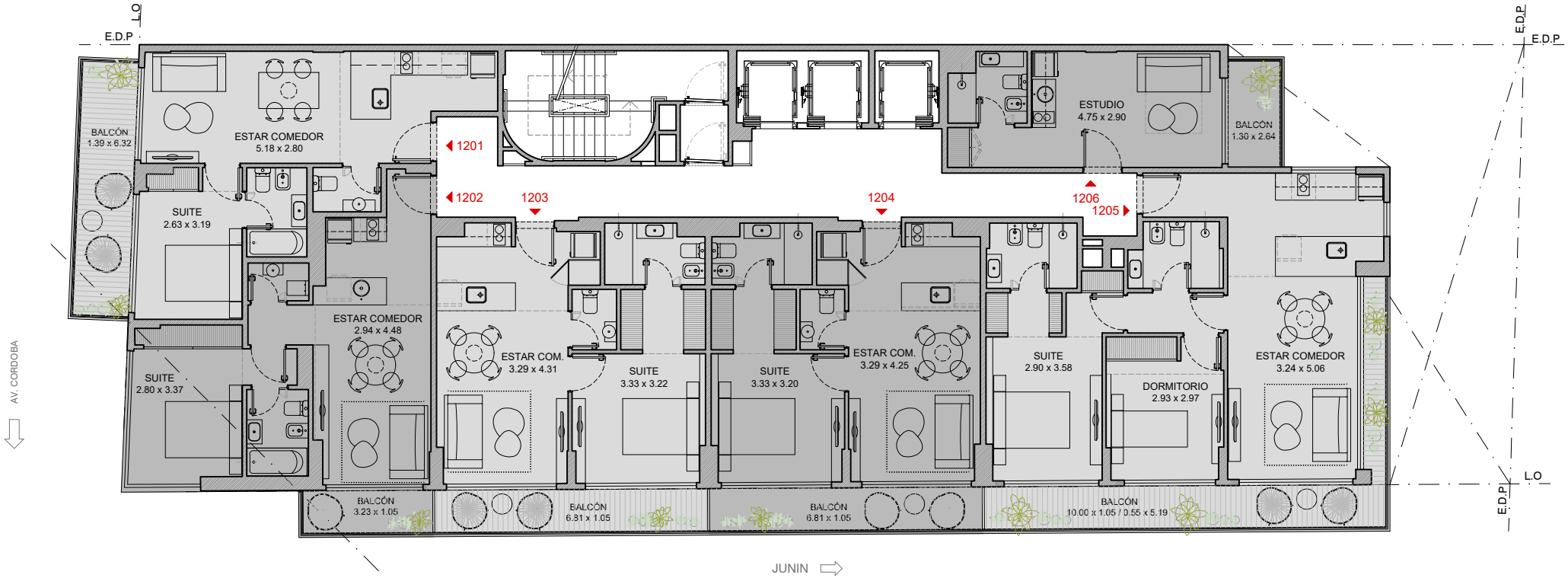
LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



*01		*02		*03		*04		*05		*06	
Cubierta	39.74 m²	Cubierta	40.48 m²	Cubierta	43.43 m²	Cubierta	43.16 m²	Cubierta	66.85 m²	Cubierta	19.76 m²
Semicub.	8.78 m²	Semicub.	3.42 m²	Semicub.	7.20 m²	Semicub.	7.20 m²	Semicub.	13.31 m²	Semicub.	3.40 m²
TOTAL	**48.52 m²**	**TOTAL**	**43.90 m²**	**TOTAL**	**50.63 m²**	**TOTAL**	**50.36 m²**	**TOTAL**	**80.16 m²**	**TOTAL**	**23.16 m²**

PISO 5º-11º

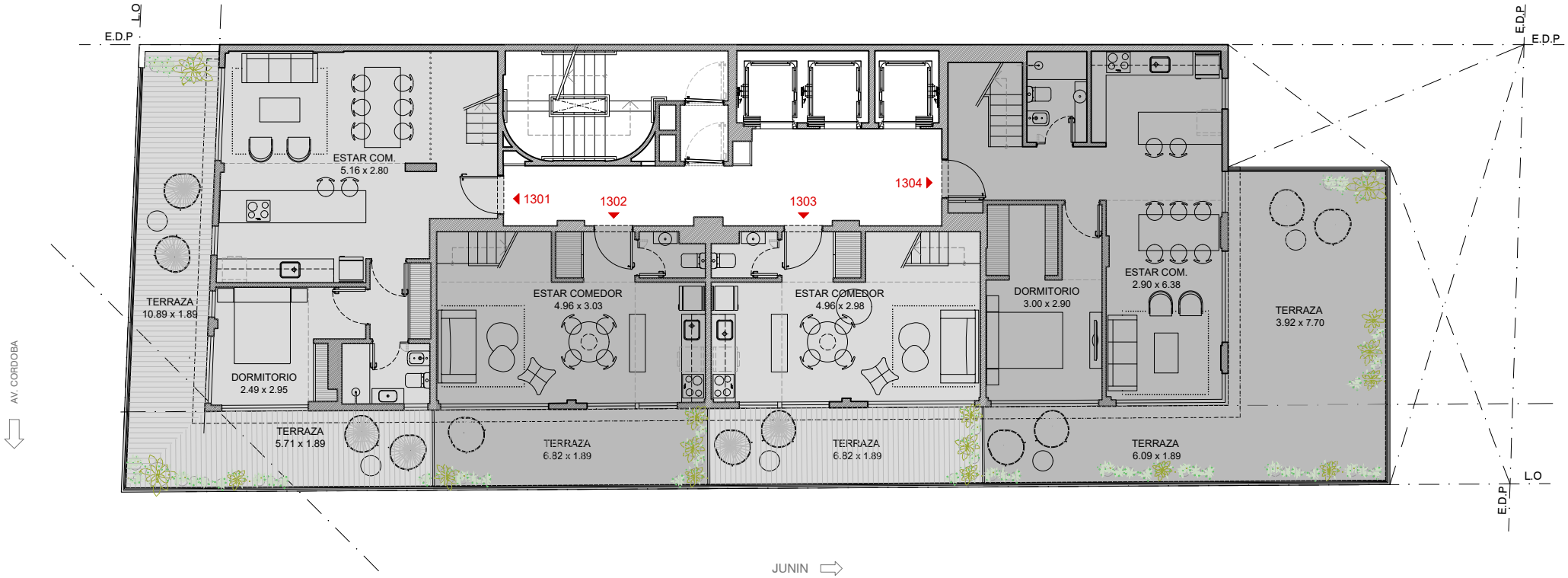
LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



1201		1202		1203		1204		1205		1206	
Cubierta	39.74 m²	Cubierta	40.48 m²	Cubierta	43.43 m²	Cubierta	43.16 m²	Cubierta	66.85 m²	Cubierta	19.76 m²
Descub.	8.78 m²	Descub.	3.42 m²	Descub.	7.20 m²	Descub.	7.20 m²	Semicub.	10.54 m²	Descub.	3.40 m²
								Descub.	2.77 m²		
TOTAL	**48.52 m²**	**TOTAL**	**43.90 m²**	**TOTAL**	**50.63 m²**	**TOTAL**	**50.36 m²**	**TOTAL**	**80.16 m²**	**TOTAL**	**23.16 m²**

PISO 12º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



1301 (PISO 13º Y 14)

Cubierta PB	55.33 m²
Cubierta PA	28.17 m²
Descub.	54.84 m²
TOTAL	**138.34 m²**

1302 (PISO 13º Y 14)

Cubierta PB	29.56 m²
Cubierta PA	20.15 m²
Descub.	25.98 m²
TOTAL	**75.69 m²**

1303 (PISO 13º Y 14)

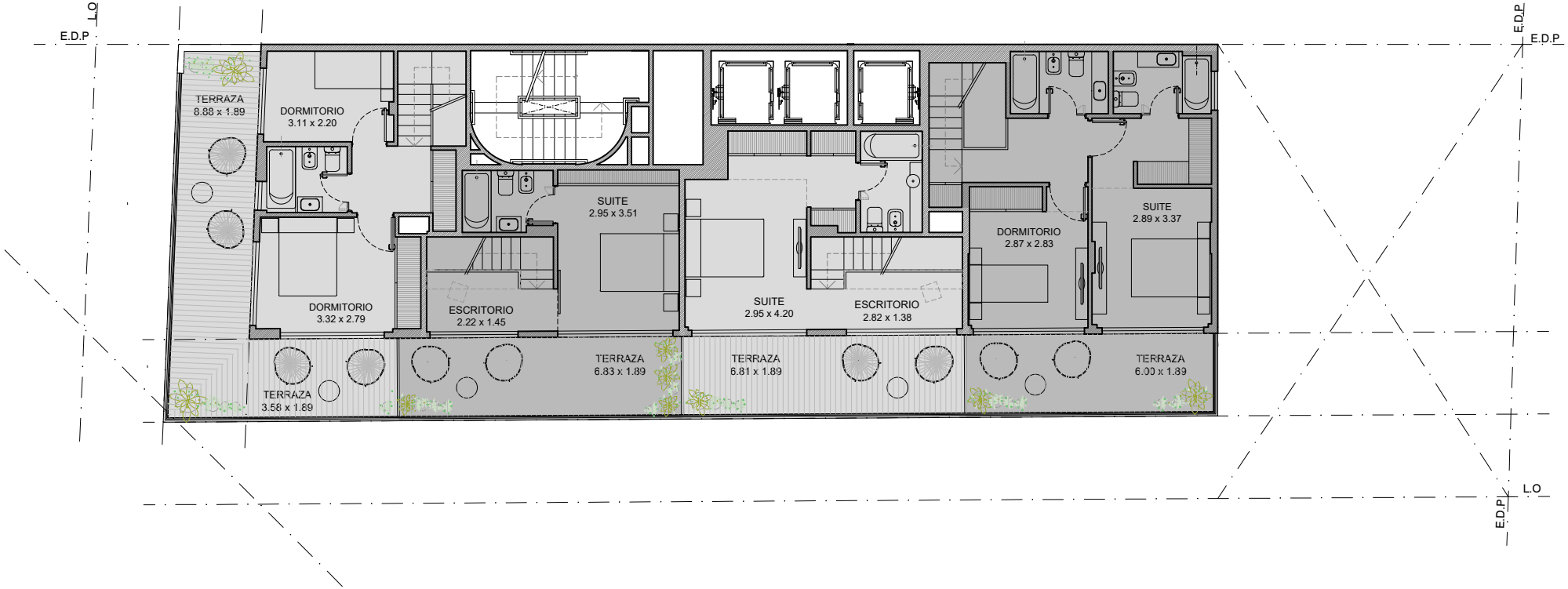
Cubierta PB	29.72 m²
Cubierta PA	25.87 m²
Descub.	25.90 m²
TOTAL	**81.49 m²**

1304 (PISO 13º Y 14)

Cubierta PB	55.34 m²
Cubierta PA	38.60 m²
Descub.	53.17 m²
TOTAL	**147.11 m²**

PISO 13º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



***01 (PISO 13º Y 14)**

Cubierta PB	55.33 m²
Cubierta PA	28.17 m²
Descub.	54.84 m²
TOTAL	**138.34 m²**

***02 (PISO 13º Y 14)**

Cubierta PB	29.56 m²
Cubierta PA	20.15 m²
Descub.	25.98 m²
TOTAL	**75.69 m²**

***03 (PISO 13º Y 14)**

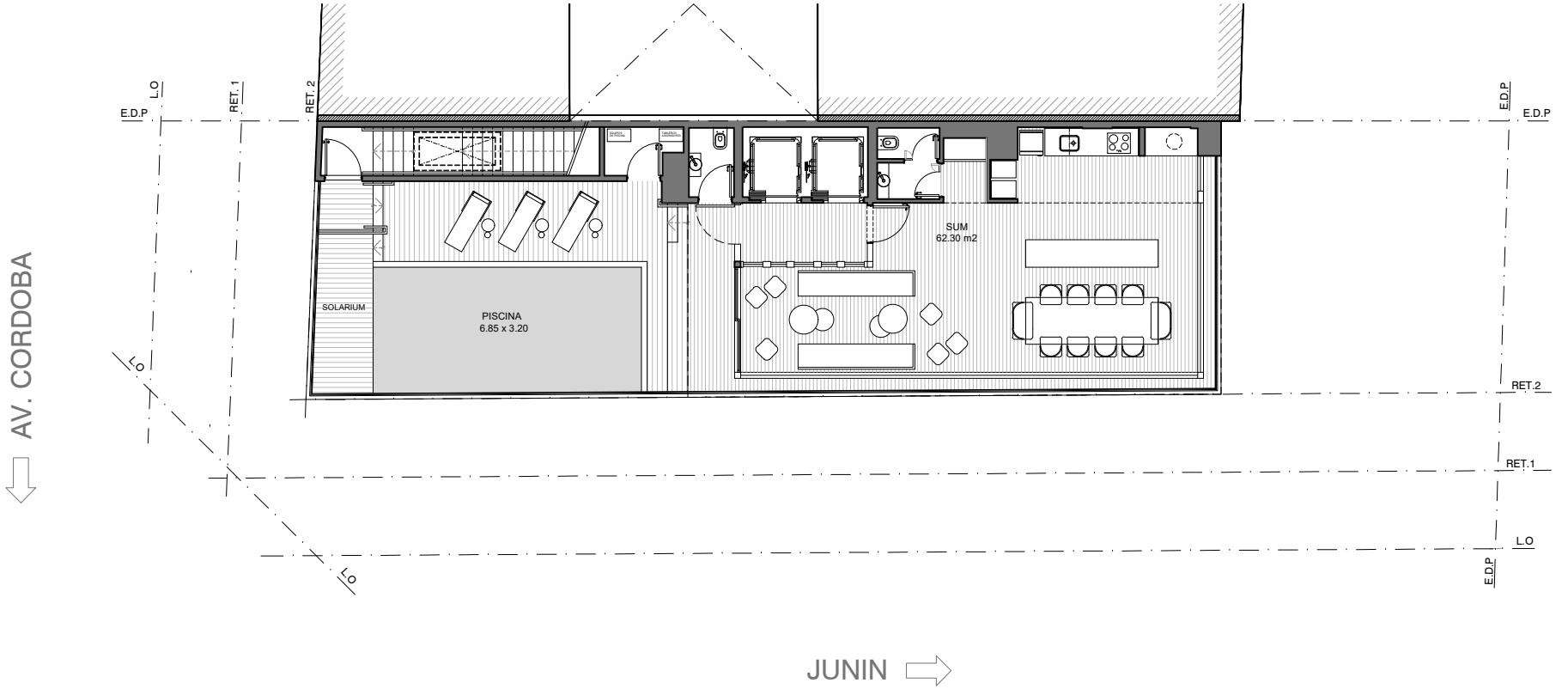
Cubierta PB	29.72 m²
Cubierta PA	25.87 m²
Descub.	25.90 m²
TOTAL	**81.49 m²**

***04 (PISO 13º Y 14)**

Cubierta PB	55.34 m²
Cubierta PA	38.60 m²
Descub.	53.17 m²
TOTAL	**147.11 m²**

PISO 14º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.

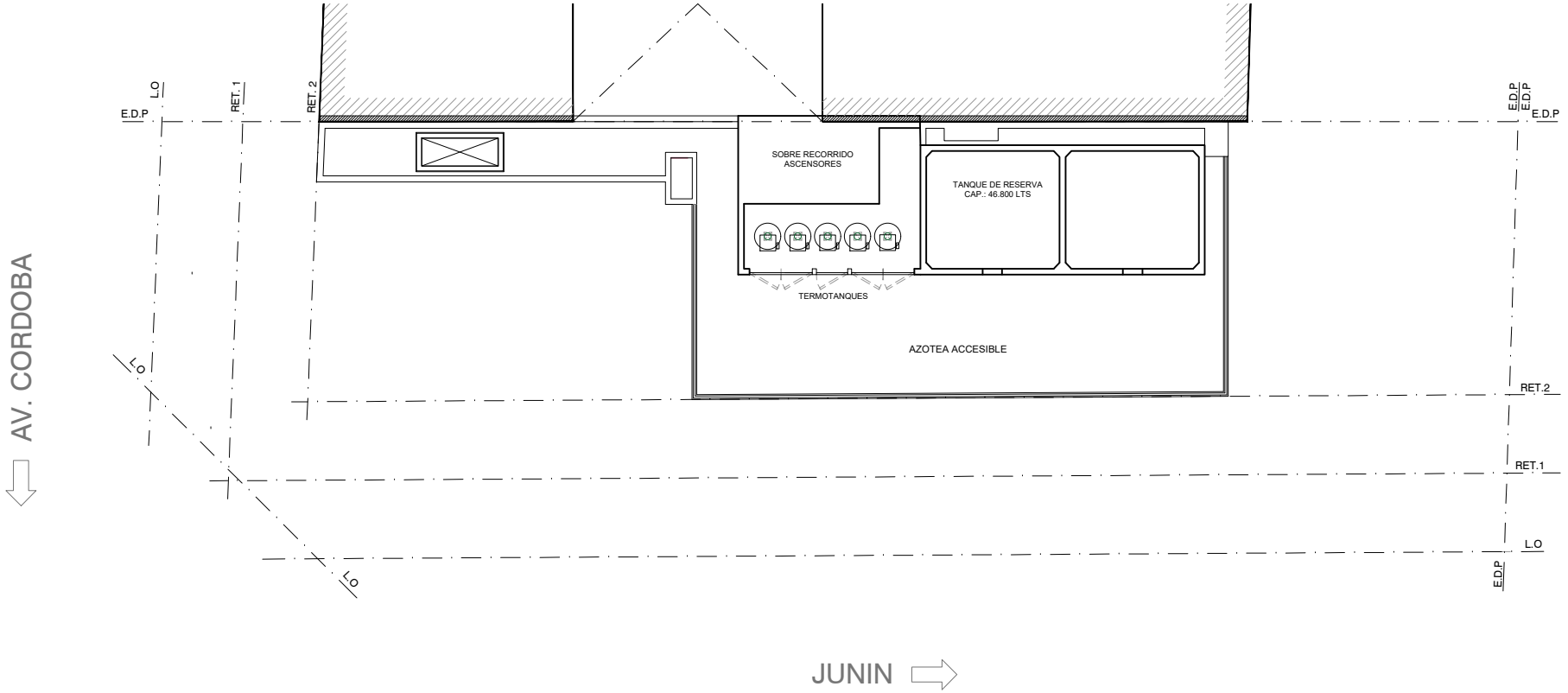


S.U.M

Cubierta	62,30 m^2
Descub.	56,96 m^2
TOTAL	**119,26 m^2**

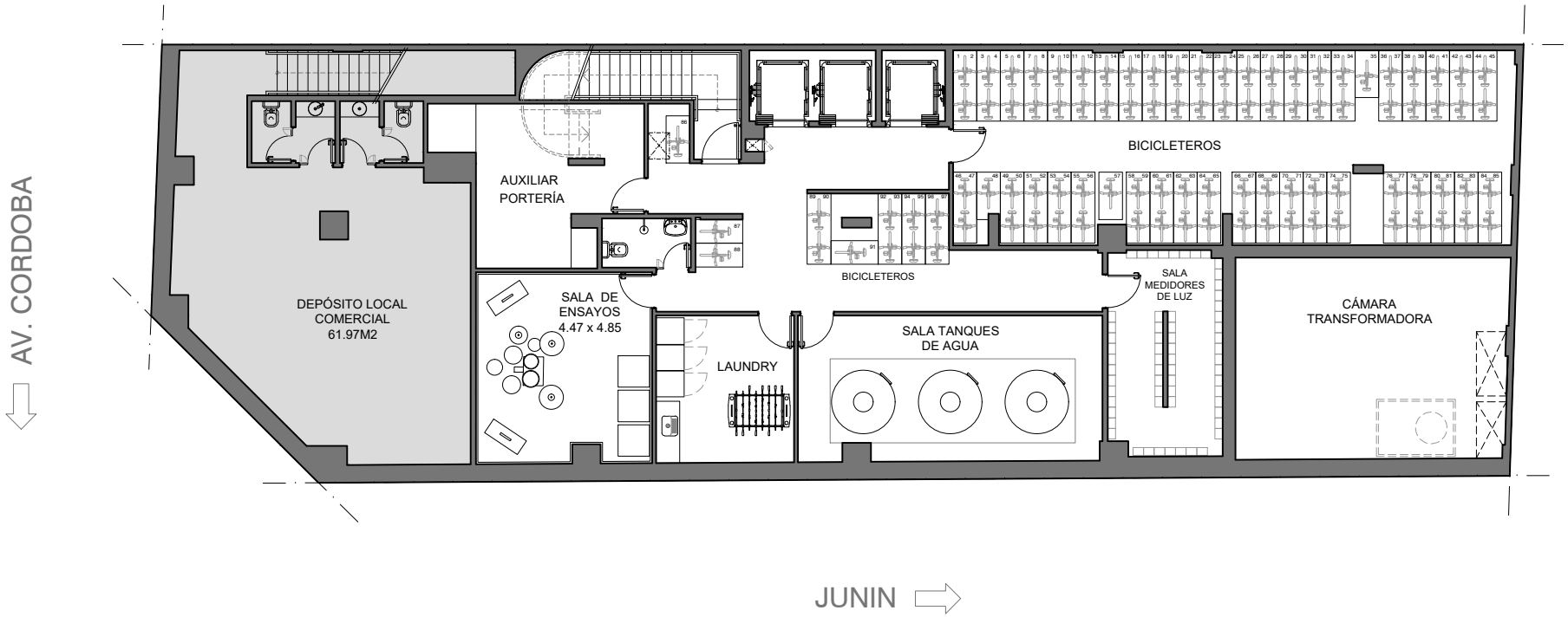
PISO 15º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



PISO 16º

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



LOCAL COMERCIAL DEPÓSITO

Cubierta	61.97 m^2
TOTAL	61.97 m^2

AMENITIES

Laundry

Cubierta	13.10 m^2
TOTAL	13.10 m^2

Sala de ensayos

Cubierta	22.42 m^2
TOTAL	22.42 m^2

Bicicleteros

TOTAL:	76.08 m^2

SUBSUELO

LAS MEDIDAS EXPRESADAS SON DE CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO Y NO CONSTITUYEN PARTE DE UN DOCUMENTO LEGAL. LAS DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN. LAS IMÁGENES EMPLEADAS EN ESTA CARPETA SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.

interwin

5275-4200