
QUBE
JUNCAL

UNA VIDA DE LUJO

Construimos más que un edificio,
construimos experiencias.

01 UBICACIÓN

QUBE Juncal es un proyecto único en el corazón del barrio de recoleta. Justo en la esquina de las calles Juncal y Laprida se implanta este gran residencial.

JUNCAL 2598. CABA.



UBICACIÓN



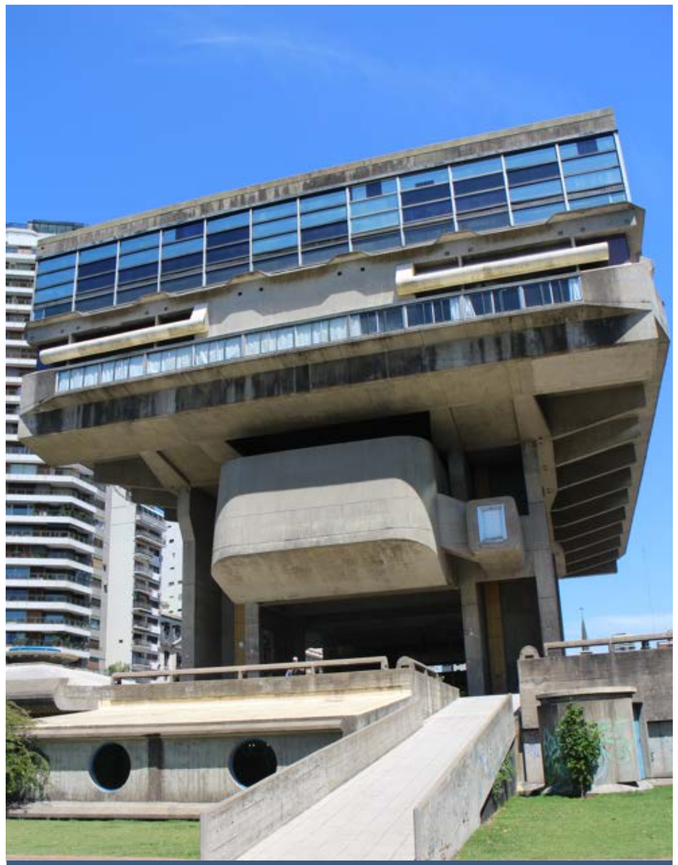
JUNCAL 2598

Av. del Libertador
Juncal
Gral. Las Heras
Av. Pueyrredón
Laprida
Av. Santa Fé

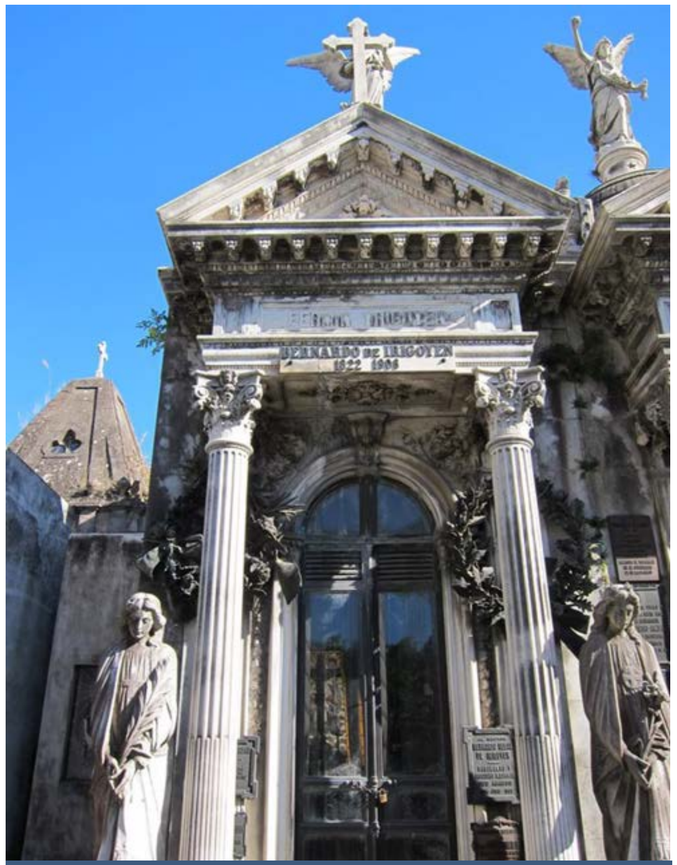
1 Biblioteca Nacional
2 Cementerio de Recoleta
3 Museo Nacional de Bellas Artes
4 Centro Cultural Recoleta
5 Hospital Alemán
6 Facultad de Derecho
7 Plaza Las Heras

UBICACIÓN

Puntos de interés cercanos:



5 min.
BIBLIOTECA NACIONAL



8 min.
CEMENTERIO DE RECOLETA



9 min.
CENTRO CULTURAL RECOLETA

02 PROYECTO

Edificio de 9 pisos con 39 exclusivas residencias de 1, 2, 3 y 4 ambientes, con alto nivel de diseño y excelente calidad.

Pensados para personas, parejas y familias.



LA FACHADA

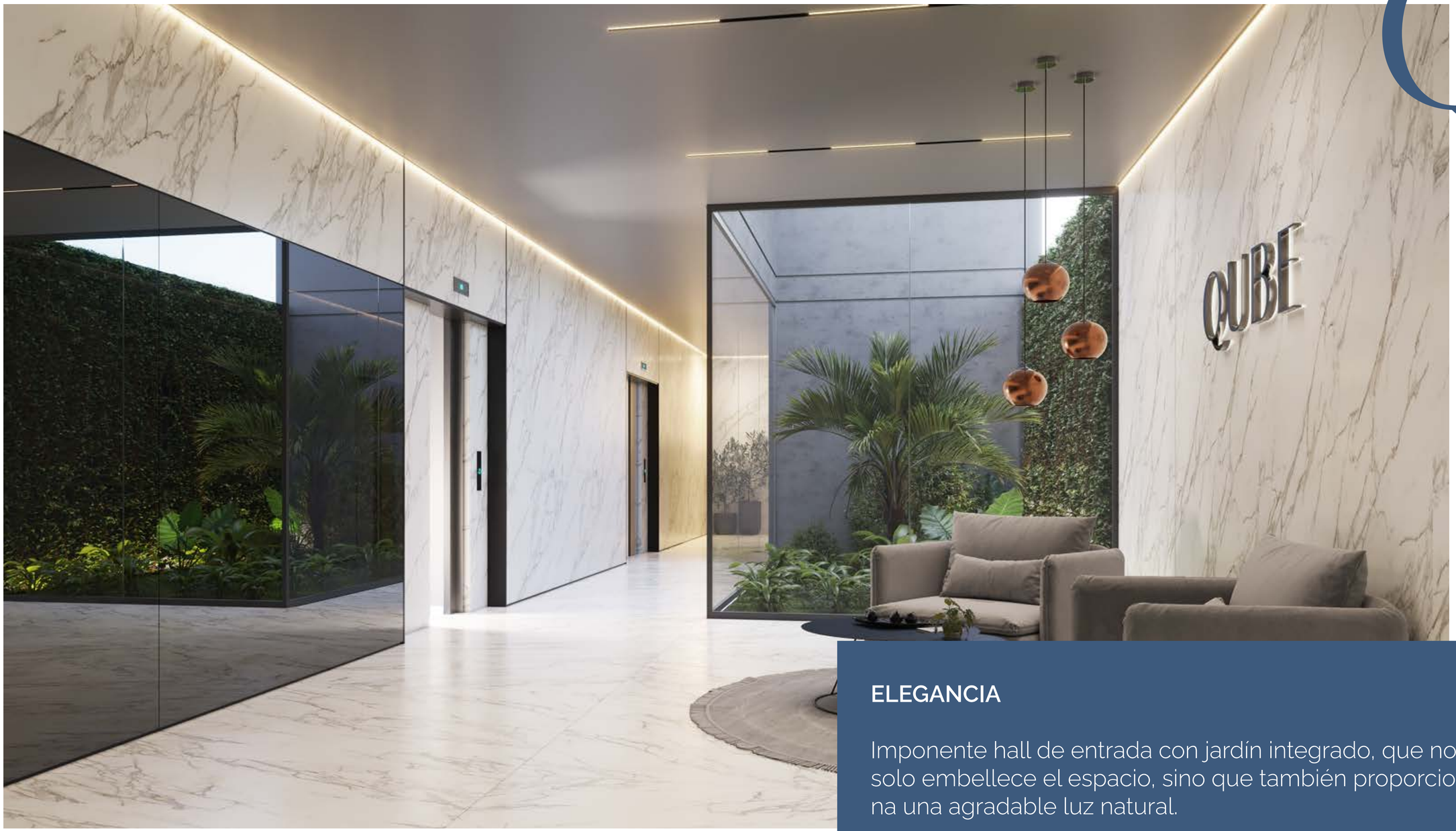


La arquitectura de **QUBE Juncal** refleja una perfecta fusión entre madera, vidrio y hormigón, garantizando un ambiente duradero y visualmente atractivo.

Cada unidad ha sido meticulosamente diseñada para satisfacer las necesidades de las familias modernas, ofreciendo comodidad y estilo en cada rincón.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

HALL DE ENTRADA



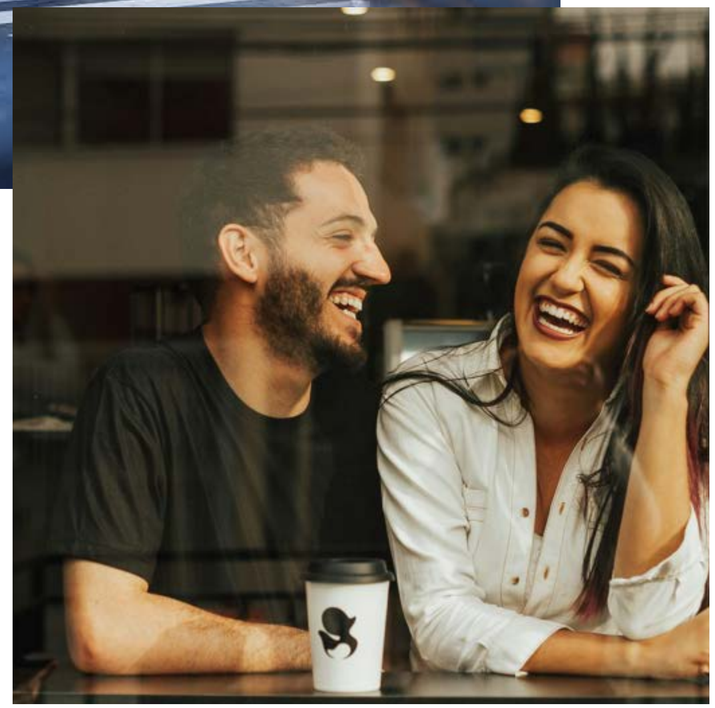
ELEGANCIA

Imponente hall de entrada con jardín integrado, que no solo embellece el espacio, sino que también proporciona una agradable luz natural.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

LOCAL COMERCIAL





QUBE Juncal contará con un local comercial de 130 m2 en la planta baja.

Este local se integra perfectamente con nuestro enfoque en la innovación y el lujo, creando un entorno donde el diseño y la sofisticación convergen para una vida excepcional.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

INTERIORES

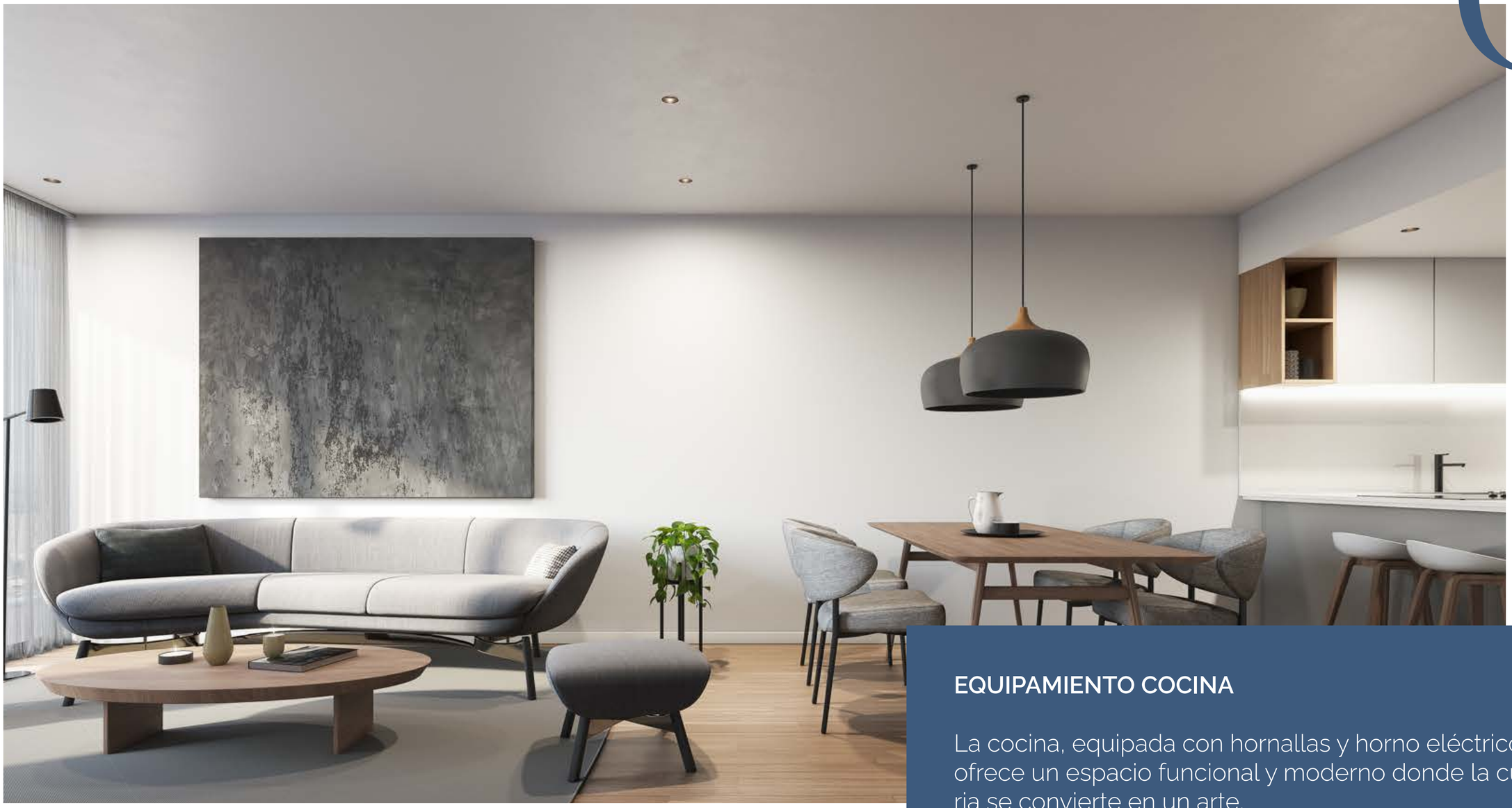


LA EXCELENCIA EN CADA DETALLE

Unidades llenas de luz y amplios ambientes.
Cada espacio está diseñado y pensado para disfrutar el interior y exterior. Cocinas integradas para poder compartir lindos momentos con amigos y familia.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

INTERIORES



EQUIPAMIENTO COCINA

La cocina, equipada con hornallas y horno eléctrico, ofrece un espacio funcional y moderno donde la culina ria se convierte en un arte.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

INTERIORES



AMPLIAS TERRAZAS Y PARRILLAS

Para elevar tu estilo de vida contamos con residencias exclusivas con terrazas y parrillas privadas.

Espacios pensados para ser disfrutados.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

INTERIORES



COCHERAS Y BAULERAS

El edificio cuenta con 9 cómodas cocheras cubiertas y bauleras en el 1er subsuelo.

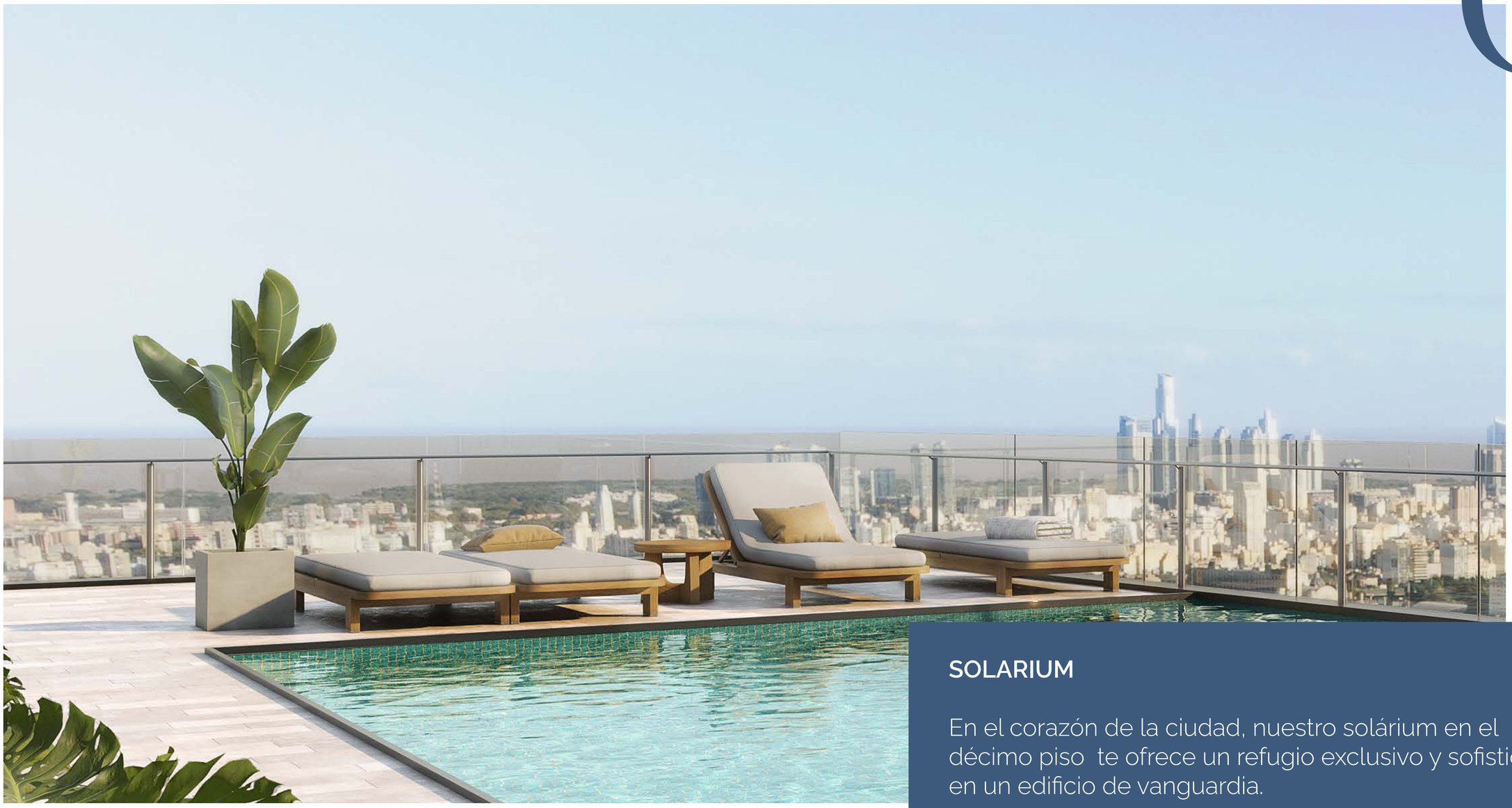
(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

03 AMENIDADES

En el décimo piso, nuestra terraza te ofrece un conjunto exclusivo de amenities: Una parrilla al aire libre para tus asados, un elegante Sky Lounge para tus encuentros, una pisicina para refrescarte y un solarium para relajarte. Descubre un mundo de comodidad y sofisticación en un sólo lugar.



AMENIDADES

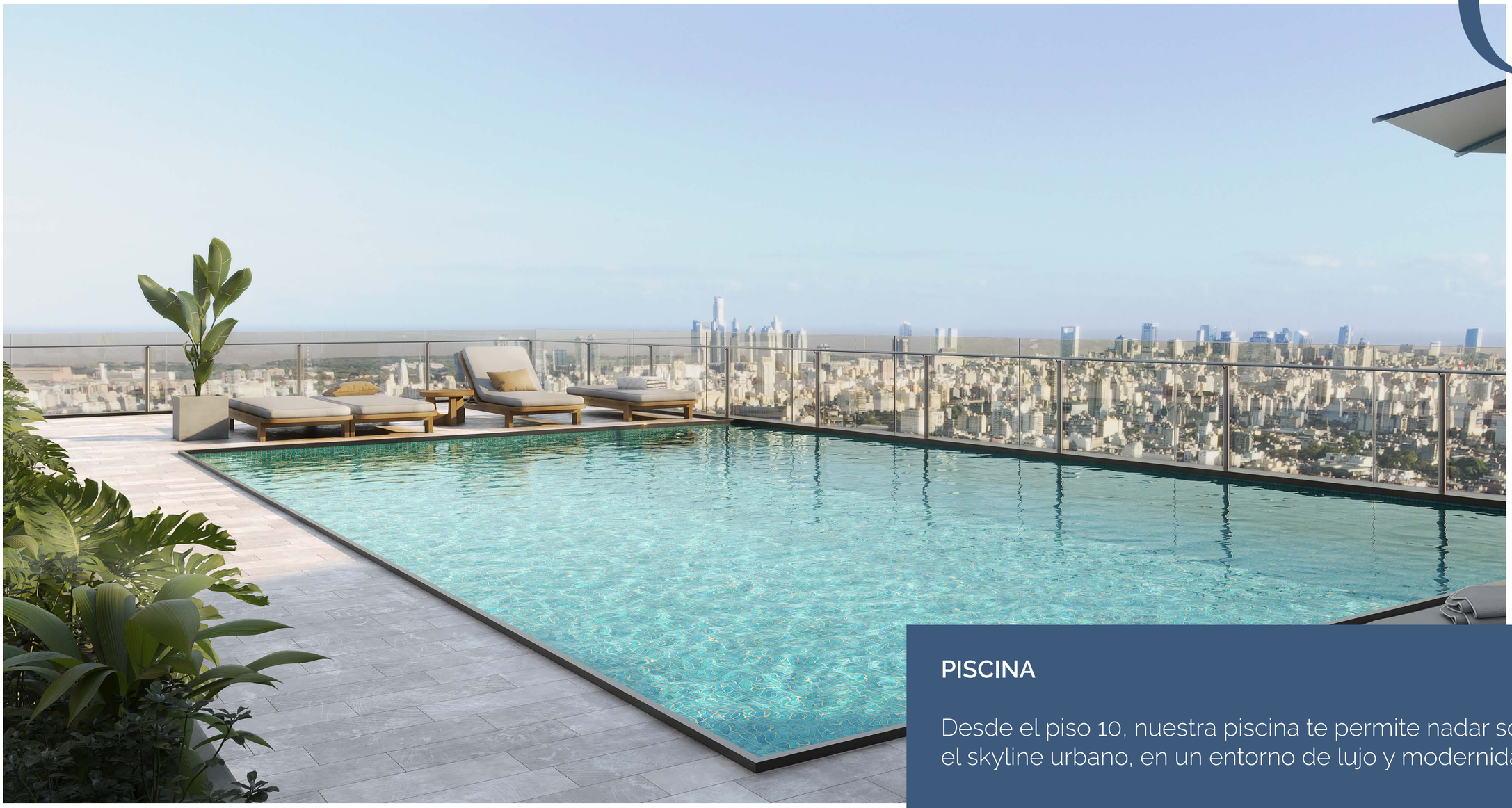


SOLARIUM

En el corazón de la ciudad, nuestro solárium en el décimo piso te ofrece un refugio exclusivo y sofisticado en un edificio de vanguardia.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

AMENIDADES

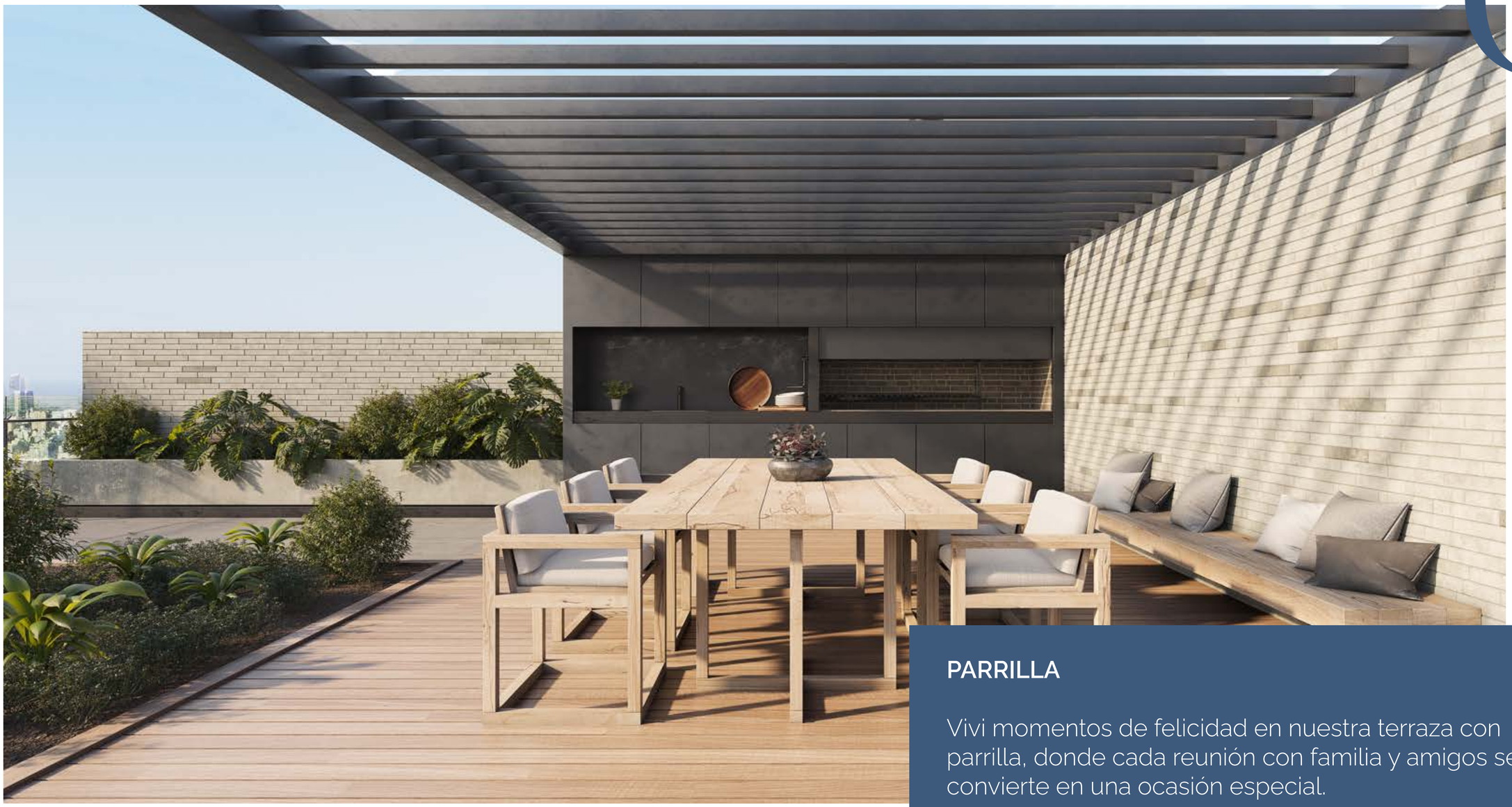


PISCINA

Desde el piso 10, nuestra piscina te permite nadar sobre el skyline urbano, en un entorno de lujo y modernidad.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

AMENIDADES



PARRILLA

Vivi momentos de felicidad en nuestra terraza con parrilla, donde cada reunión con familia y amigos se convierte en una ocasión especial.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

04 ÚLTIMAS UNIDADES

UNIDADES

PISO 1

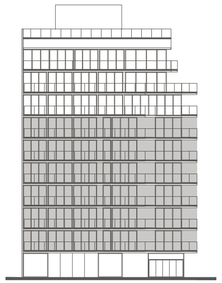
UNIDAD 01

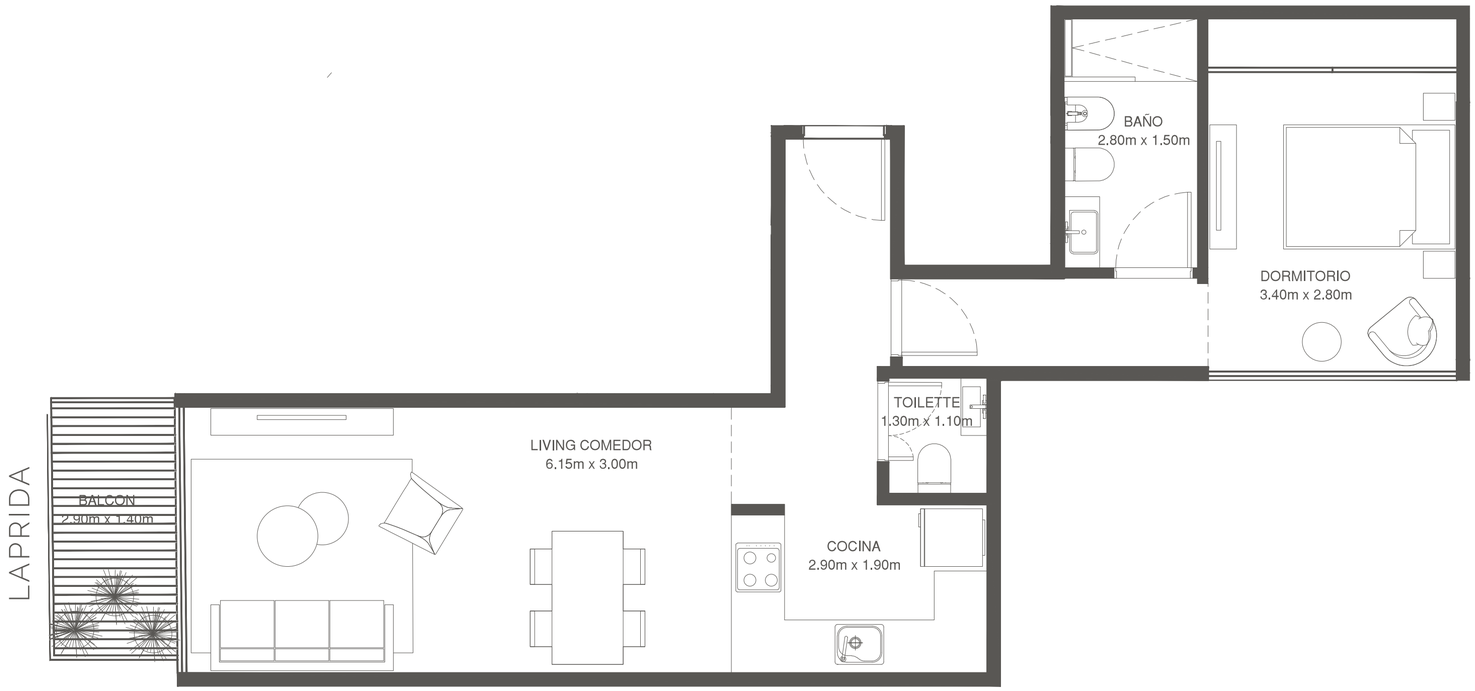
2 ambientes

Sup. cubierta: 56.68 m²
Balcón: 3.51 m²
Amenities: 3.01 m²

Total: 63.20 m²







(*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

UNIDADES

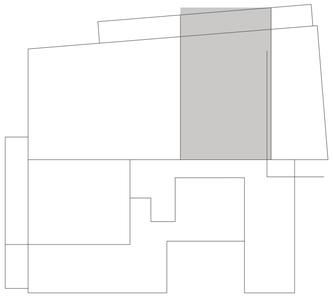
PISO 1

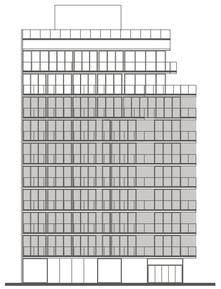
UNIDAD 04

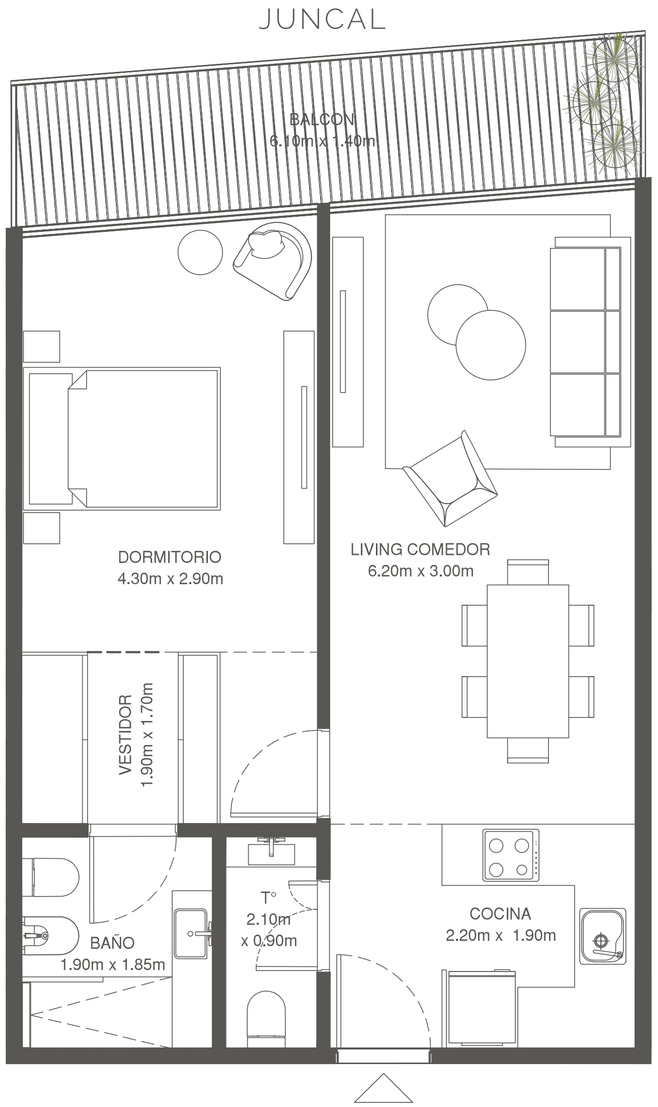
2 Ambientes

Sup. cubierta: 51.11 m²
Balcón: 9.18 m²
Amenities: 3.06 m²

Total: 64.4 m²







(*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

UNIDADES

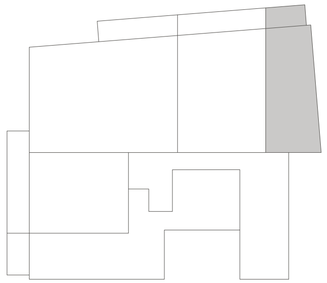
PISO 6

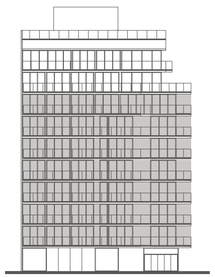
UNIDAD 05

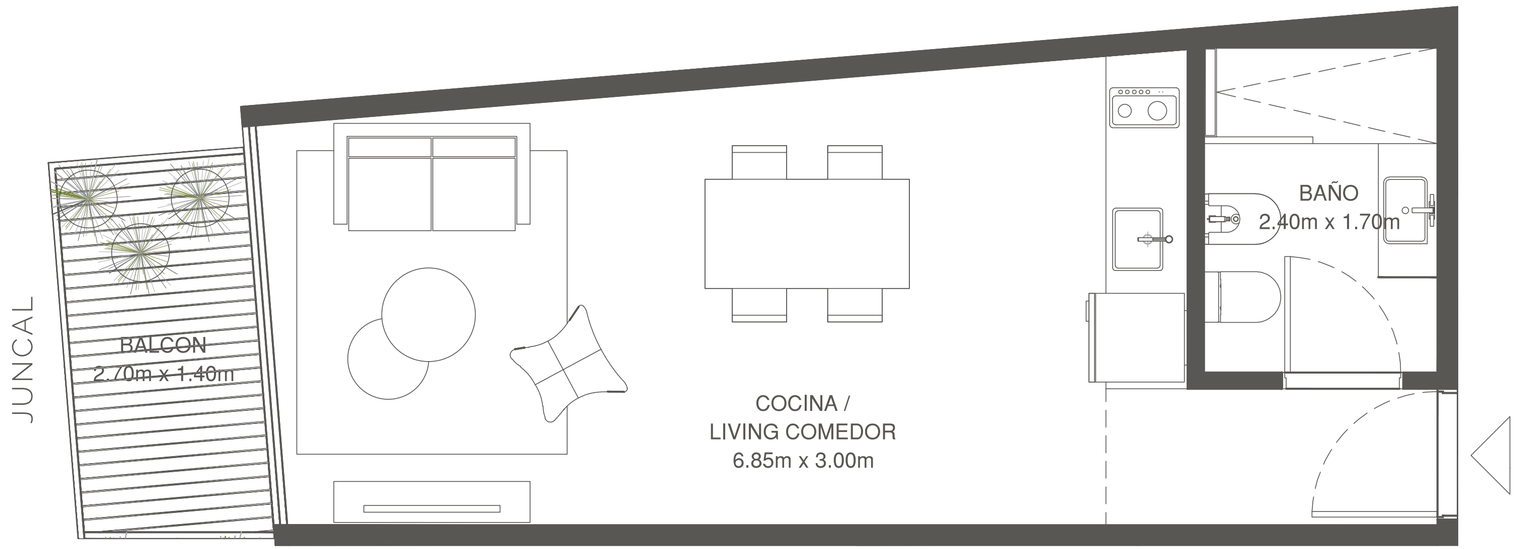
Monoambiente

Sup. cubierta: 31.02 m²
Balcón: 4.04 m²
Amenities: 1.75 m²

Total: 36.81 m²







(*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

UNIDADES

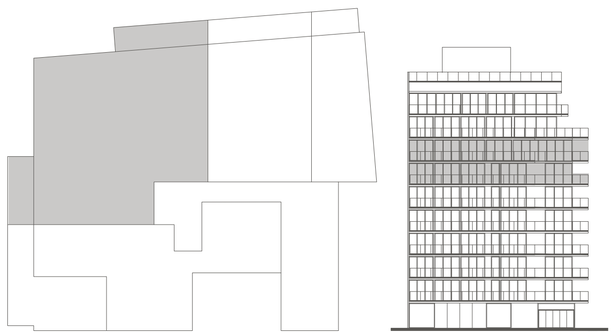
PISO 7

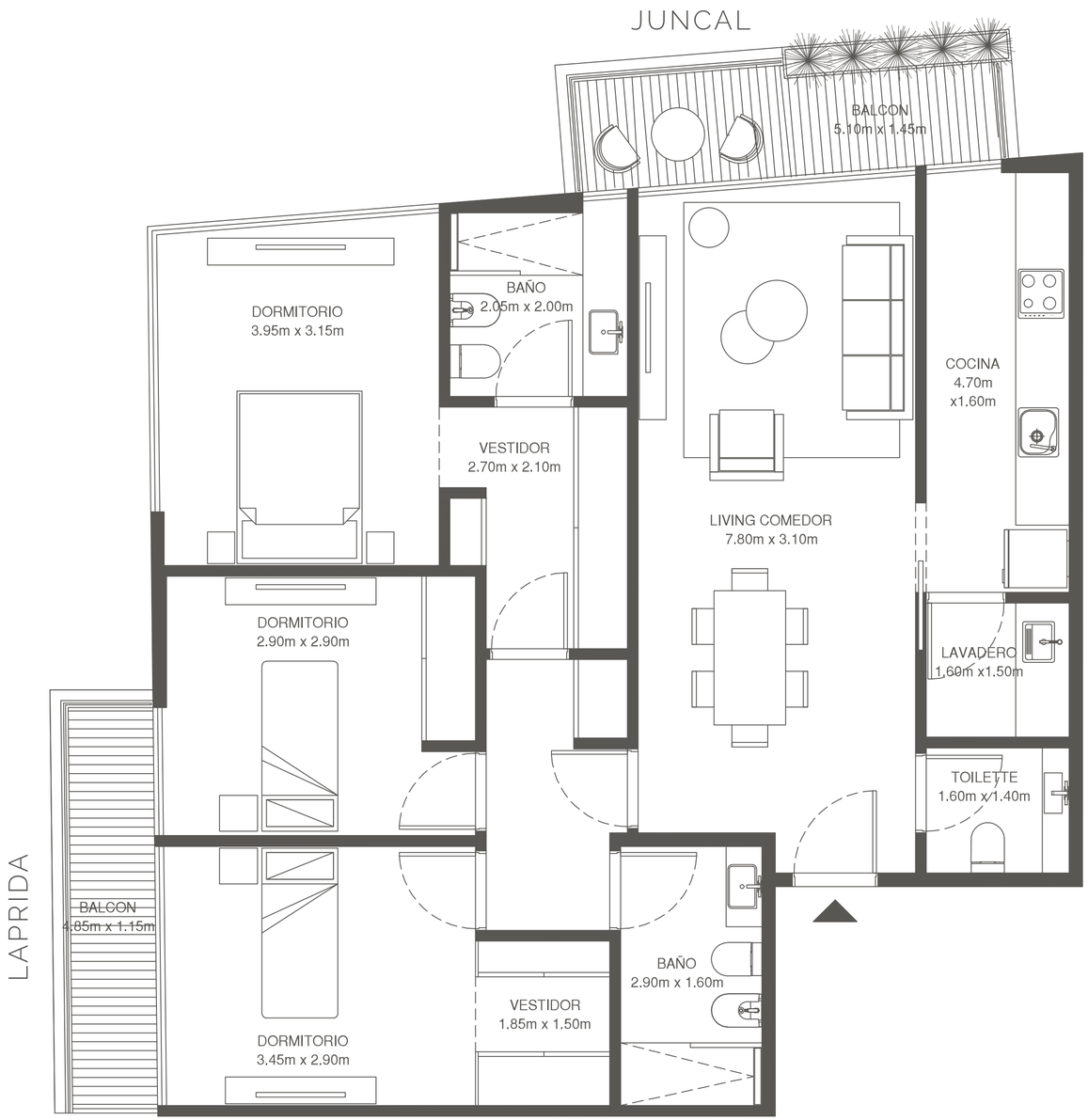
UNIDAD 02

4 Ambientes

Sup. cubierta: 97.92 m²
Balcón: 12.75 m²
Amenities: 5.53 m²

Total: 116.20 m²





(*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

05 HIGHLIGHTS DE CONSTRUCCIÓN

AMBIENTES PRINCIPALES
Paredes y cielosrrasos de yeso pintados al látex.
Pisos de SPC o porcelanato simil madera.

COCINAS
Muebles en material melamínico.
Mesadas de granito negro Brasil o cuarzo natural.
Horno y anafe vitro cerámico eléctrica marca Longvie o similar. Pileta de acero inoxidable marca Johnson o similar.
Grifería monocomando FV o similar.

CARPINTERÍAS EXTERIORES
Frentes de aluminio A30 new o A40 anodizado, son DVH.

LOCAL COMERCIAL
130 m^2 de espacio para un local premium de retail.

TERRAZAS Y BALCONES
Pisos de porcelanato y barandas.

BAÑOS
Pisos y paredes con revestimientos en porcelanato.
Losa y vanitory marca Ferrum o similar.

CARPINTERÍAS INTERIORES
Puertas de acceso de madera macizada y enchapadas en roble.
Puertas interiores en placas de MDF para pintar.

HALL DE ENTRADA
Entrada de diseño con terminaciones de excelente calidad.

FRENTE DE PLACARD
En melamina con interiores kit básico.

CLIMATIZACIÓN
Aire acondicionado frio/calor individual. Incluye equipos.

PROVISIÓN DE AGUA
Agua caliente, central.
Pisos y paredes con revestimientos en porcelanato.
Losa y vanitory marca Ferrum o similar.

BICICLETERO



BICICLETERO

Para los amantes del biking contamos con área exclusiva para el guardado de bicicletas.

(*) Las imágenes son ilustrativas carácter informativo.

UNIDADES

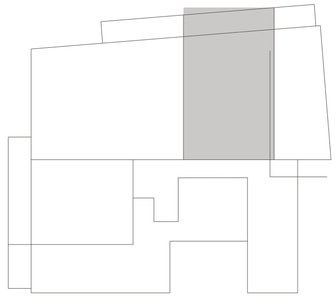
PISO 7

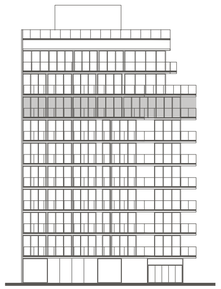
UNIDAD 03

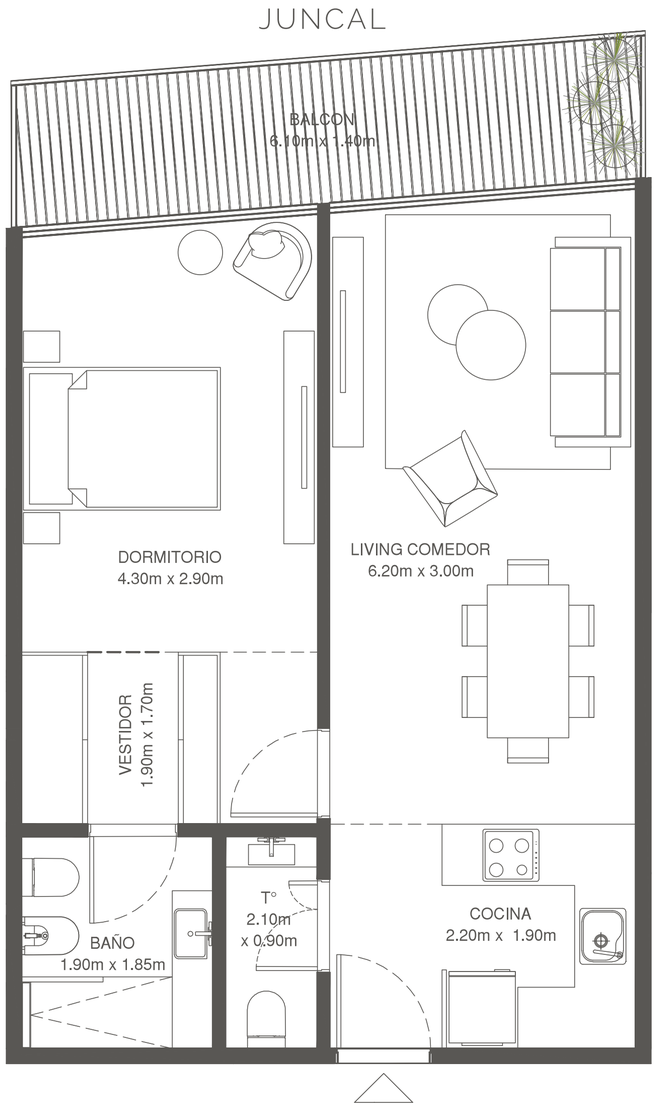
2 Ambientes

Sup. cubierta: 51.11 m²
Balcón: 9.18 m²
Amenities: 3.06 m²

Total: 64.4 m²







(*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas.

interwin

5275-4200