

A photograph of a modern building facade with a grid-like pattern of rectangular panels. Several windows are visible, some with teal-colored frames or curtains. A yellow door is partially visible on the left side. The word 'VERTE' is overlaid in large white letters.

VERTE

interwin
MARKETING INMOBILIARIO

¿CÓMO COMBINAR NATURALEZA CON VIDA URBANA?

¿Nos mudamos lejos
pero tranquilos?
¿O aceptamos a la
ciudad tal como es?

Las casas o departamentos en
las ciudades no suelen tener
vista, ni tienen un jardín, o un
lugar abierto para pasear.

EN VERTE, LOS ESPACIOS VERDES ESTÁN ASEGURADOS.

Entendemos la importancia
de verte con amigos, verte
compartir, verte tranquilo.

Cerca de parques, con jardines
internos y balcones amplísimos
equipados con parrilla.



VERTE DE VER.
VERTE DE VERDE.
DE VERANO. DE VIDA.
DE VOLVER.

A creer, a pensar, a planear, a soñar.

VERTE
NUEVO COLEGIALES



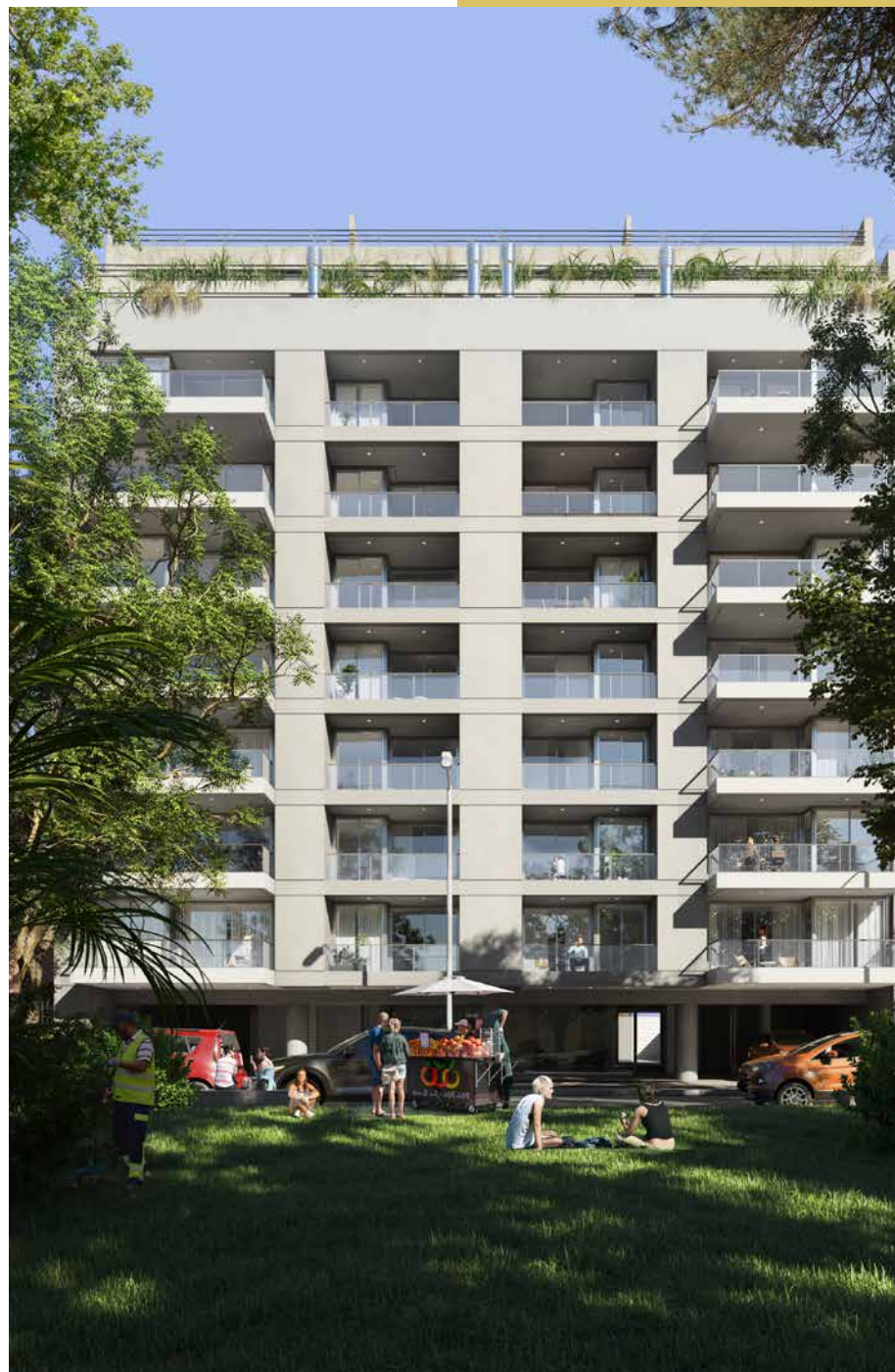


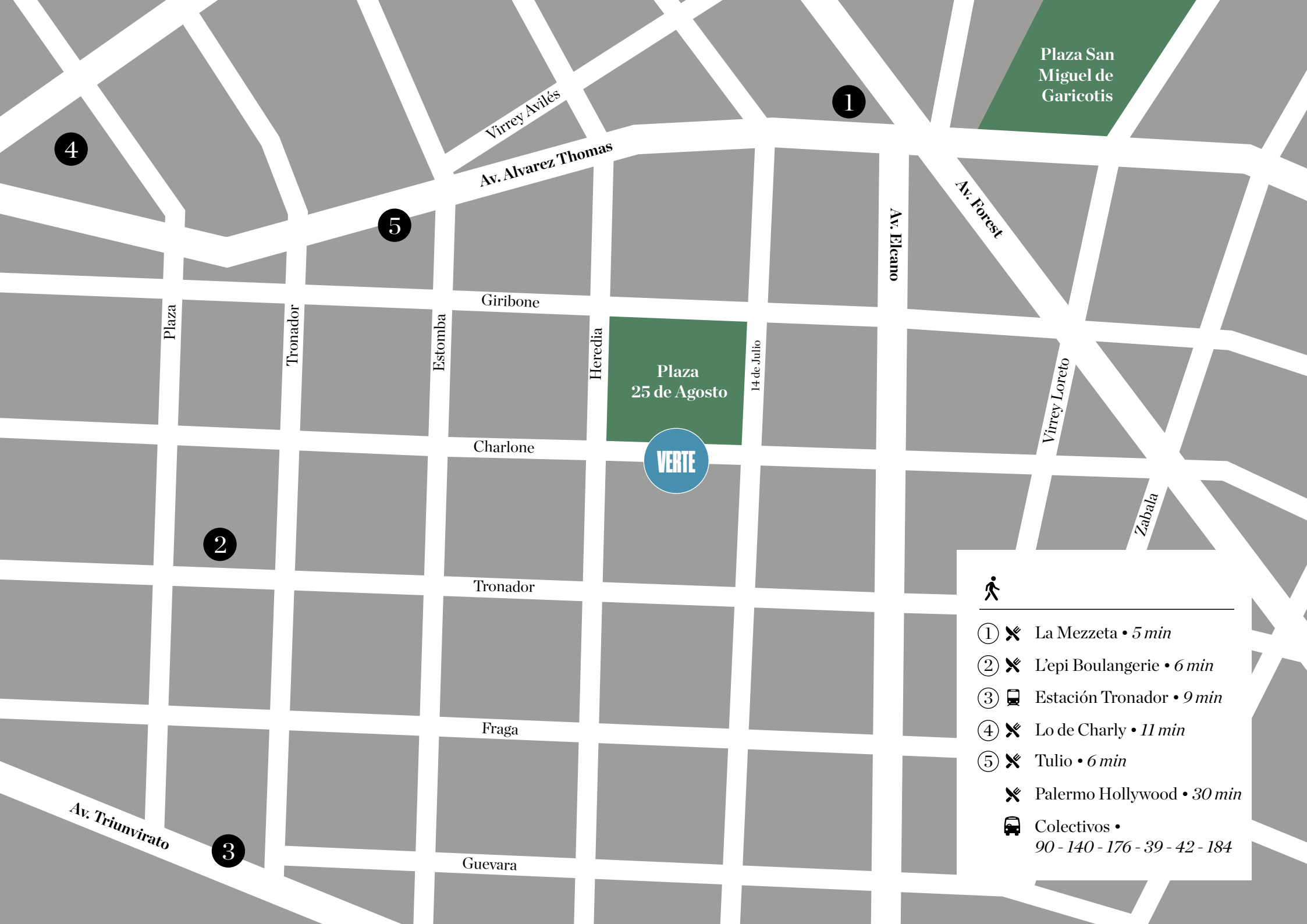
Desarrollos
hechos para

**AMAR
DONDE VIVÍS.**

CONFORT & CALIDAD DE VIDA

Son prioridad, y cada edificio
adopta un estilo personal para
la necesidad de cada persona.





Virrey Avilés

Av. Alvarez Thomas

Av. Elcano

Av. Forest

Plaza San Miguel de Garicotis

4

5

Plaza

Tronador

Estomba

Giribone

Heredia

Plaza 25 de Agosto

14 de Julio

Virrey Loreto

Zabala

2

Charlone

VERTE

Tronador

Fraga

Av. Triunvirato

3

Guevara



- ① ✂ La Mezzeta • 5 min
- ② ✂ L'epi Boulangerie • 6 min
- ③ 🚊 Estación Tronador • 9 min
- ④ ✂ Lo de Charly • 11 min
- ⑤ ✂ Tulio • 6 min
- ✂ Palermo Hollywood • 30 min
- 🚌 Colectivos •
90 - 140 - 176 - 39 - 42 - 184

BELGRANO

COLEGIALES

PALERMO



■ COLEGIALES R ● VERTE

En la conexión exacta de varios puntos de la ciudad. Colegiales, Belgrano R y Palermo a unos minutos de caminata. VERTE es la tranquilidad de estar lo suficientemente cerca de todo tu mundo sin estar lejos de nada.



Una construcción tradicional
de hormigón armado y paredes
exteriores e interiores de ladrillo.

DISEÑO SIMPLE Y CONTEMPORÁNEO



**AMPLIO, CÁLIDO,
MODERNO Y
PERSONALIZADO.**

EL PROYECTO





Al buscar un hogar más residencial en la ciudad, suele haber una desventaja: hay que irse lejos. Estar en el límite entre la ciudad y las afueras.

Y las casas o departamentos amplios en las ciudades no suelen tener vista, ni jardín, ni un lugar abierto privado.

VERTE COMBINA

/ Buena ubicación

/ Seguridad

/ Departamentos
de calidad

/ Amplitud y contacto
con espacios verdes









LOTE

Lote de 26 x 52 mts
sobre Plaza 25 de
Agosto.



TERRAZAS

Terrazas con parrilas y
patios propios. Paisajes
en todos los pisos.



COCHERA

Doble acceso
vehicular, cocheras.



UNIDADES

Unidades de 2 y 3
ambientes y Dúplex de
4 ambientes personalizados.

Hay luz natural en todas
las unidades y amplísimos
balcones terraza equipados
con parrilla.



/ Pulmón verde con
jardín interno

/ Juegos para niños

/ Piscina con solarium
y piso atómico.

PULMÓN VERDE | JUEGOS | PISCINA



Terrazas exclusivas con vista
panorámica (en caso de dúplex)

TERRAZAS



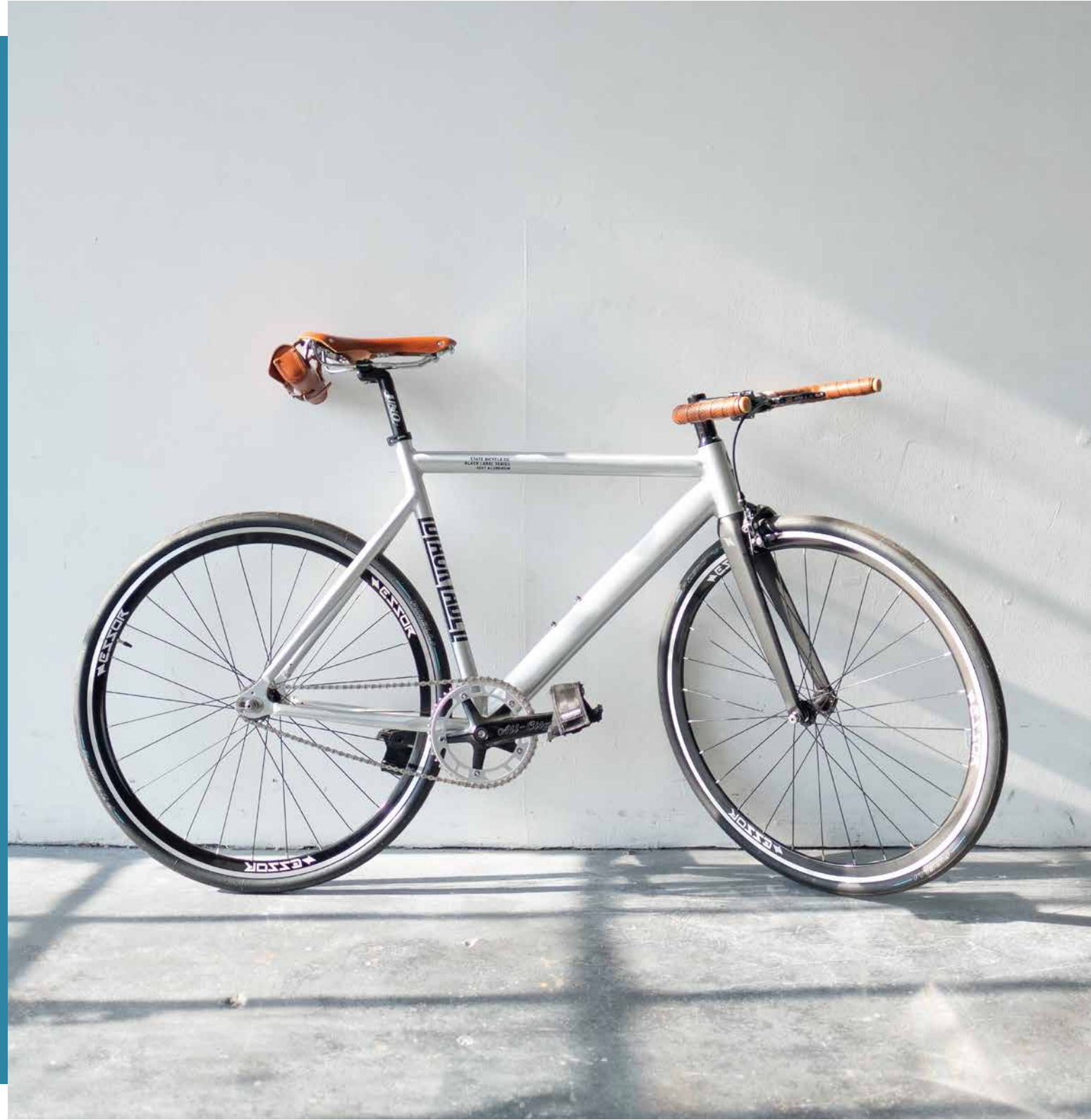
Cuenta con un amplio
salón de usos múltiples.

SUM



Espacio de
guardado de bicicletas.

BICIS



Espacio cowork.

COWORK

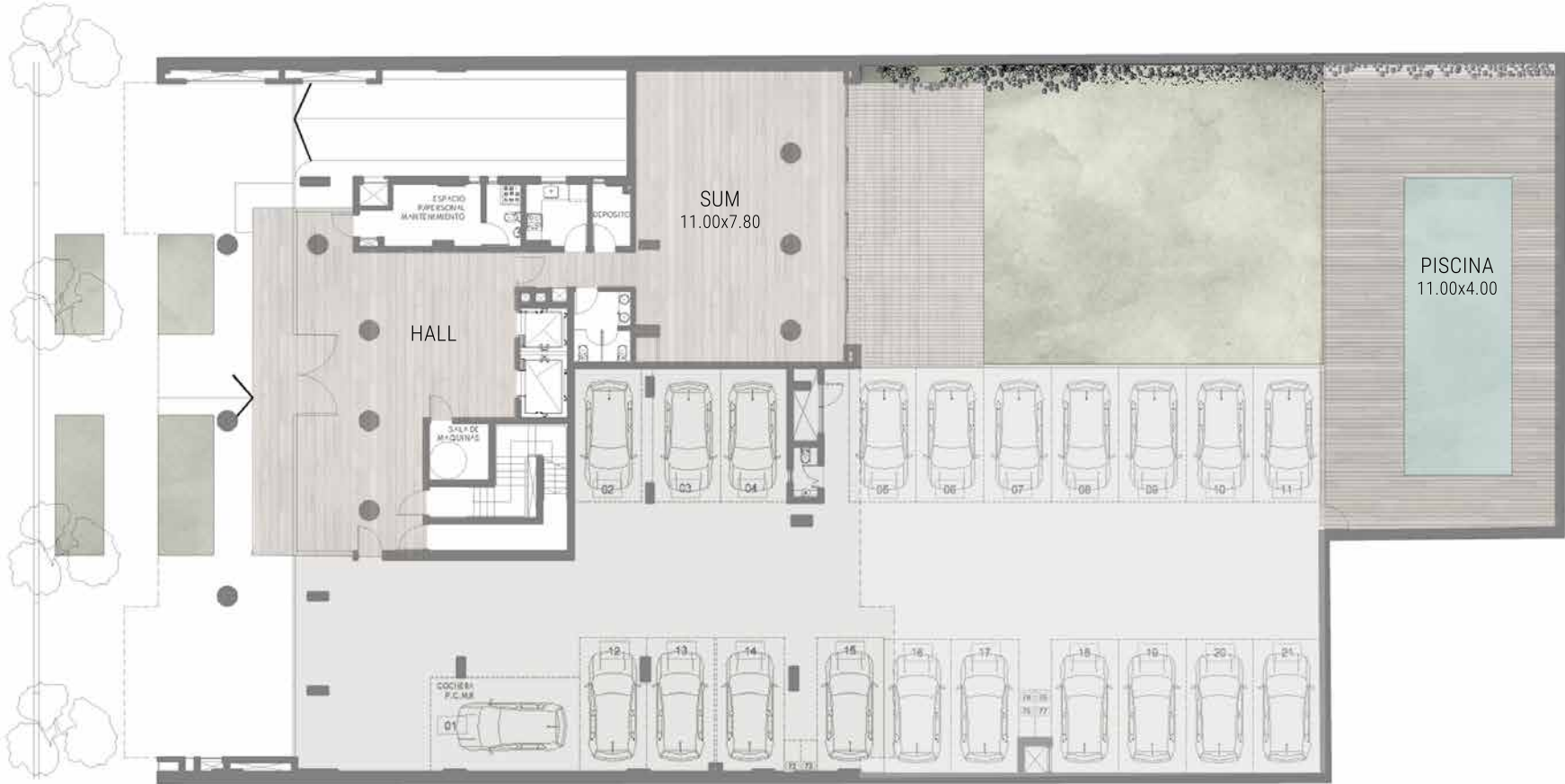


No importa
desde dónde
lo mires

**SOBRA EL ESPACIO
QUE NECESITÁS**

PLANTAS GENERALES





Piso 01 a 07

VERTE

Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión. El proyecyo puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

01 3 ambientes

Sup. Cubierta	75,31 m ²
Balcon	13,68 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	88,99 m ²

02 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,81 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,88 m ²

03 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,42 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,49 m ²

04 3 ambientes

Sup. Cubierta	75,31 m ²
Balcon	13,68 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	88,99 m ²



08 3 ambientes

Sup. Cubierta	56,76 m ²
Balcon	13,58 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	73,34 m ²

07 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,81 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,88 m ²

06 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,81 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,88 m ²

05 3 ambientes

Sup. Cubierta	56,76 m ²
Balcon	13,58 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	73,34 m ²

Piso 08

VERTE

Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión. El proyecyo puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

901 Duplex

Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	102,39 m ²
Sup. total	225,53 m ²

801 2 ambientes

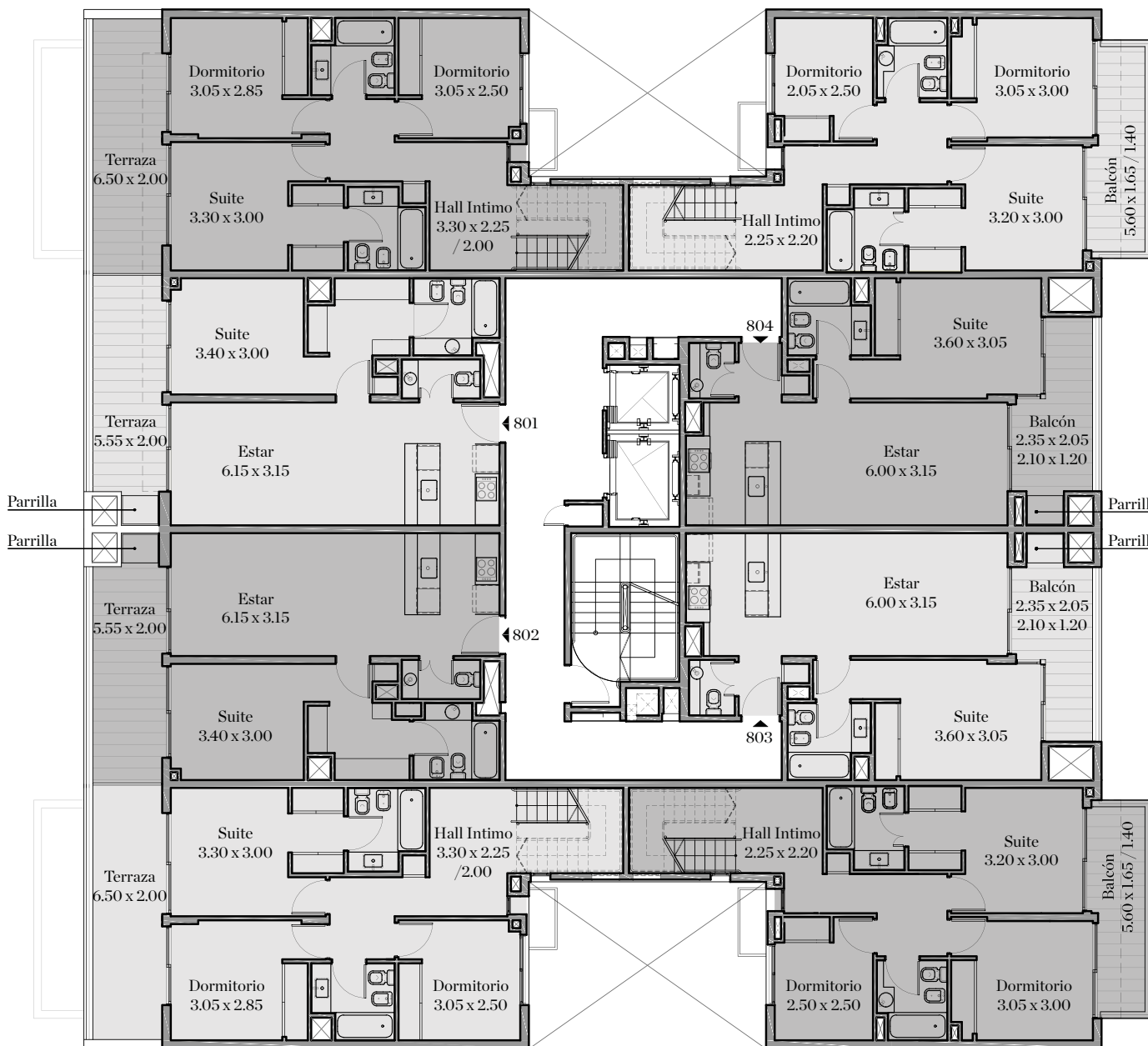
Sup. Cubierta	53,38 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	11,95 m ²
Sup. total	65,33 m ²

802 2 ambientes

Sup. Cubierta	53,38 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	11,95 m ²
Sup. total	65,33 m ²

903 Duplex

Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	103,43 m ²
Sup. total	226,57 m ²



905 Duplex

Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,85 m ²
Sup. total	278,34 m ²

804 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,81 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,88 m ²

803 2 ambientes

Sup. Cubierta	51,81 m ²
Balcon	9,07 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. total	60,88 m ²

904 Duplex

Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,71 m ²
Sup. total	278,20 m ²

Piso 09

VERTE

Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión. El proyecyo puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

901 Duplex

Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	102,39 m ²
Sup. total	225,53 m ²

902 2 ambientes

Sup. Cubierta	55,66 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	19,14 m ²
Sup. total	74,80 m ²

903 Duplex

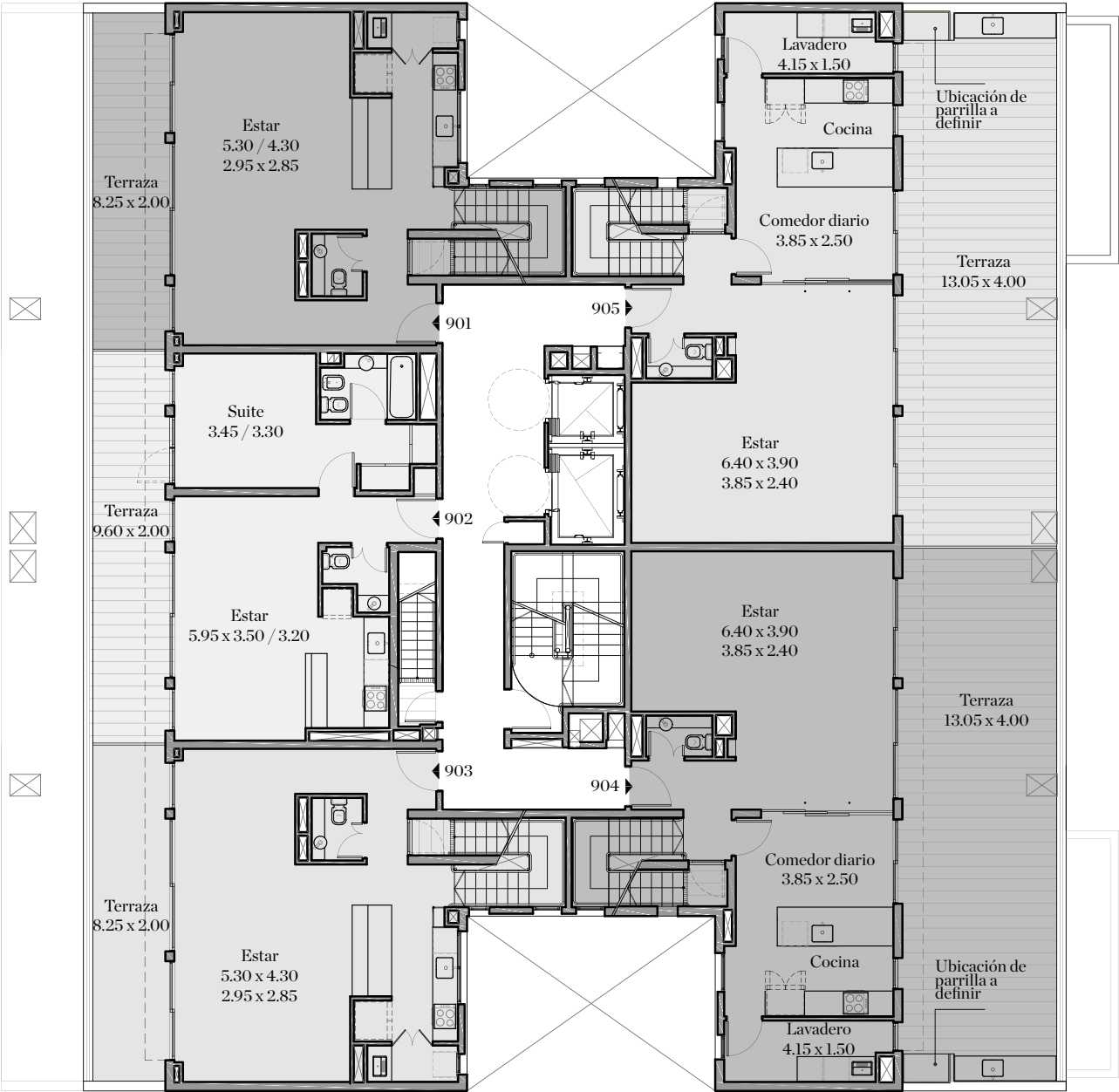
Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	103,43 m ²
Sup. total	226,57 m ²

905 Duplex

Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,85 m ²
Sup. total	278,34 m ²

904 Duplex

Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,71 m ²
Sup. total	278,20 m ²



Planta Azotea

VERTE

Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión. El proyecyo puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

901 Duplex

Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	102,39 m ²
Sup. total	225,53 m ²

905 Duplex

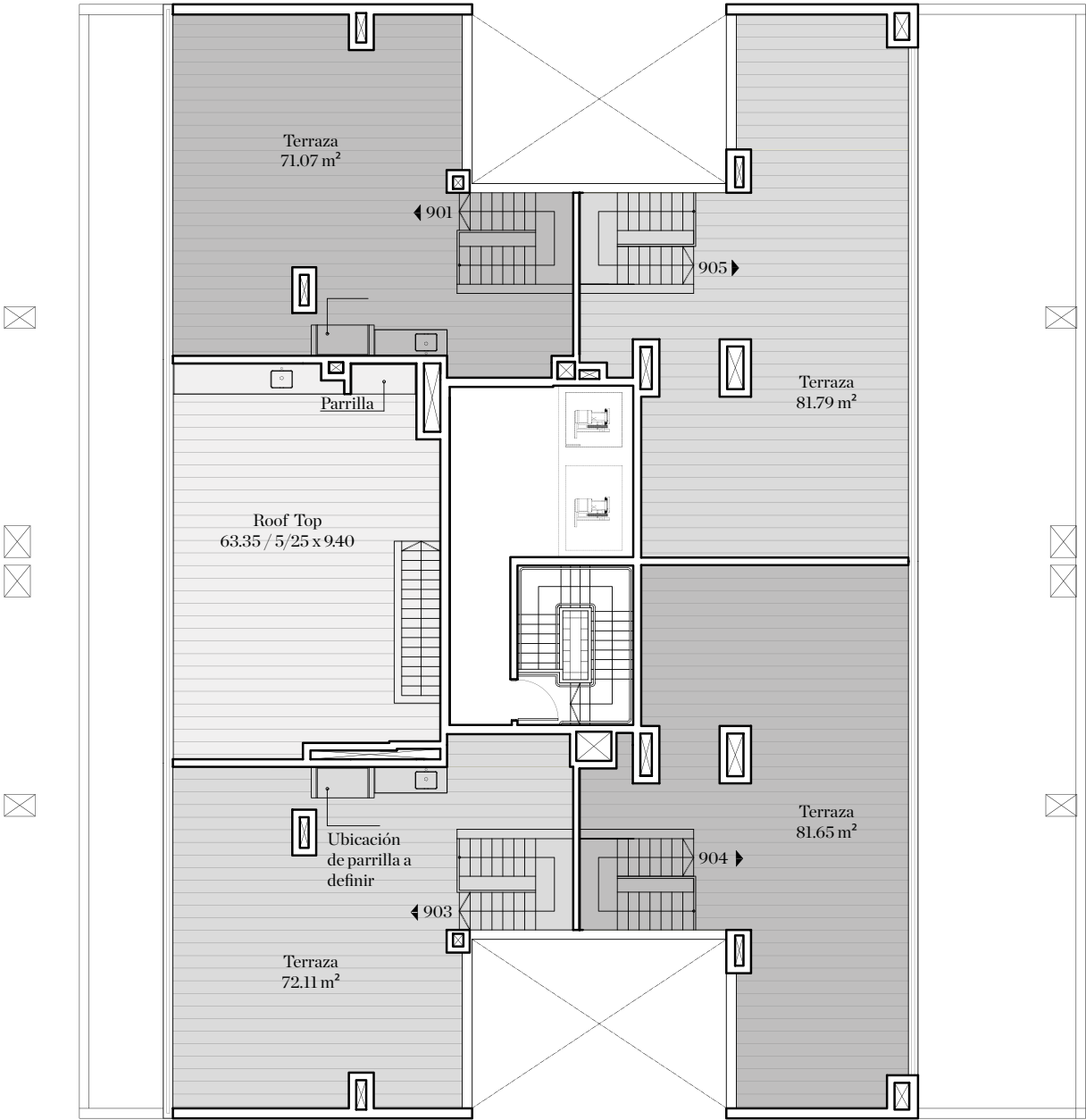
Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,85 m ²
Sup. total	278,34 m ²

903 Duplex

Sup. Cubierta	123,14 m ²
Balcon	0 m ²
Terraza	103,43 m ²
Sup. total	226,57 m ²

904 Duplex

Sup. Cubierta	134,32 m ²
Balcon	9,17 m ²
Terraza	134,71 m ²
Sup. total	278,20 m ²



The background is a solid gray color. It features several thin, white, geometric lines that create a sense of depth and structure. These lines include vertical strokes, horizontal strokes, and diagonal strokes that intersect to form various rectangular and trapezoidal shapes. Some lines are solid, while others are slightly offset, creating a layered effect. The overall composition is minimalist and modern.

UNIDADES

Piso
01 a 08

2 Ambientes
Unidades 02 / 03 /
06 / 07 / 803 / 804

Sup. Cubierta 51,81 m²
Balcón 9,07 m²
Terraza 0,00 m²
Sup. Total 60,88 m²

Sup. Cubierta 51,42 m²
Balcón 9,07 m²
Terraza 0,00 m²
Sup. Total 60,49 m²

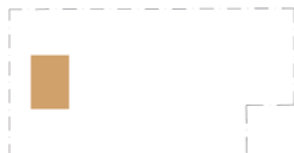


VERTE

Piso
09

2 Ambientes
Unidad 902

Sup. Cubierta	55,66 m ²
Balcón	0,00 m ²
Terraza	19,14 m ²
Sup. Total	74,80 m²



ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

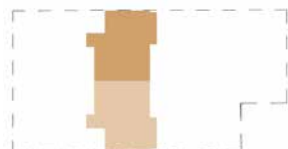
Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

Piso Duplex

4 Ambientes Unidades 904 / 905

Sup. Cubierta 134,32 m²
Balcón 9,17 m²
Terraza 134,71 m²
Sup. Total 278,20 m²

Sup. Cubierta 134,32 m²
Balcón 9,17 m²
Terraza 134,85 m²
Sup. Total 278,34 m²



8º PISO



AZOTEA



9º PISO

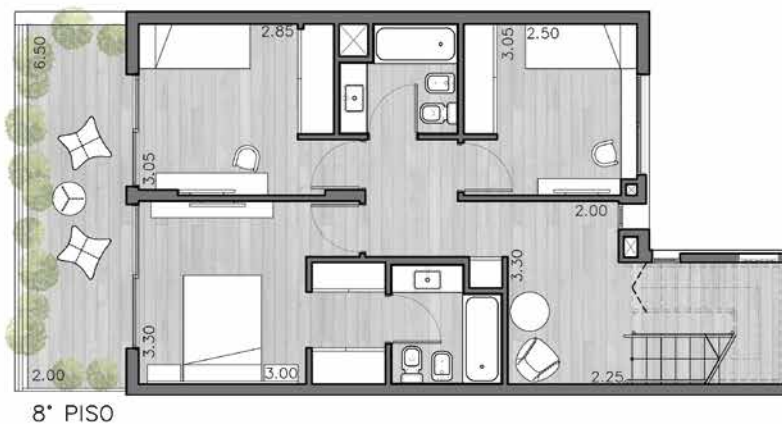
Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

Piso Duplex

4 Ambientes Unidades 901 / 903

Sup. Cubierta 123,14 m²
Balcón 0,00 m²
Terraza 102,39 m²
Sup. Total 225,53 m²

Sup. Cubierta 123,14 m²
Balcón 0,00 m²
Terraza 103,43 m²
Sup. Total 226,57 m²



Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

VERTE

Piso
08

2 Ambientes Unidades 801 / 802

Sup. Cubierta	53,38 m ²
Balcón	0,00 m ²
Terraza	11,95 m ²
Sup. Total	65,33 m ²



ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

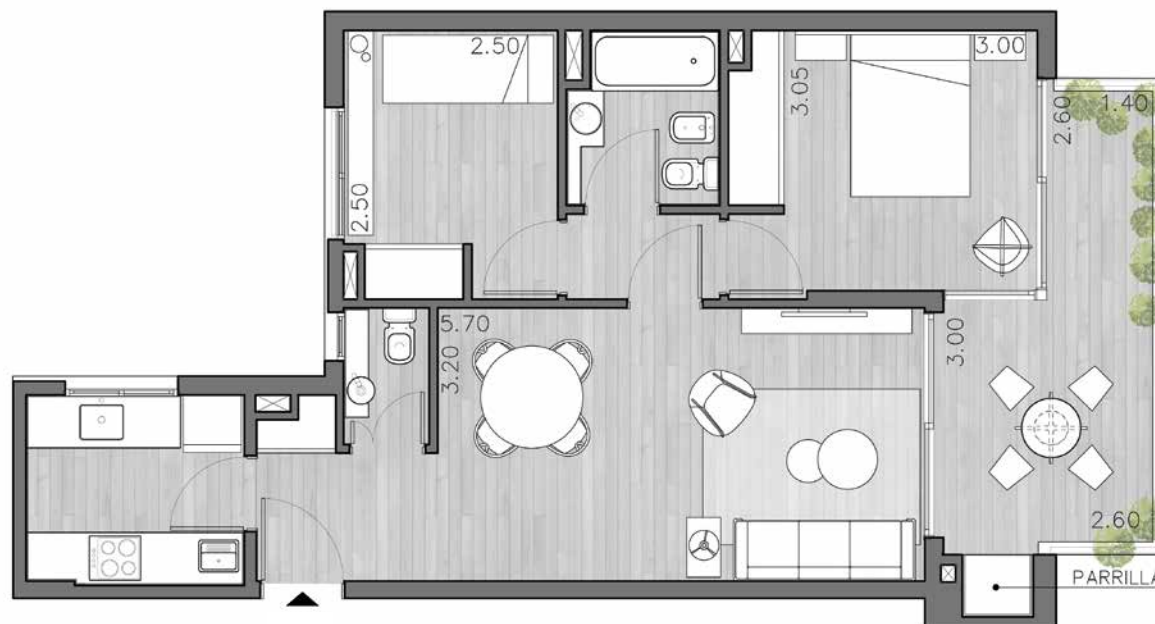
Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

VERTE

Piso
01 a 07

3 Ambientes
Unidades 05 / 08

Sup. Cubierta	59,76 m ²
Balcón	13,58 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. Total	73,34 m²



ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

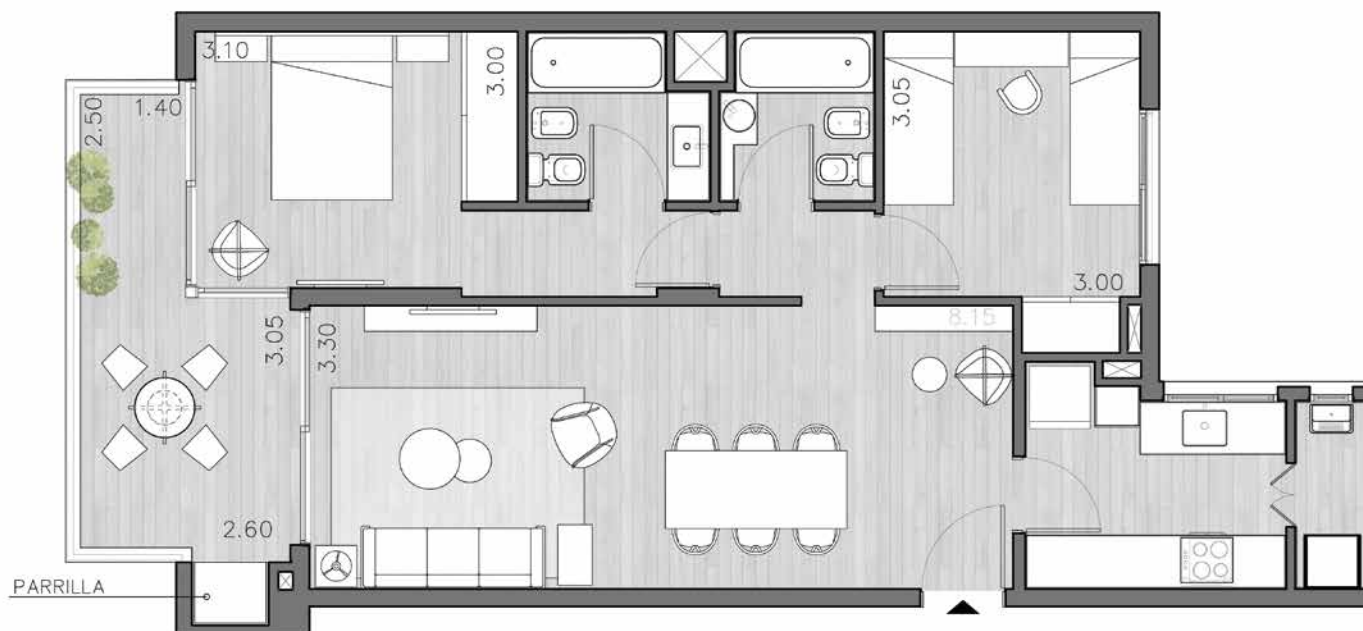
Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

VERTE

Piso
01 a 07

3 Ambientes
Unidades 01 / 04

Sup. Cubierta	75,31 m ²
Balcón	13,68 m ²
Terraza	0,00 m ²
Sup. Total	88,99 m²



ESTUDIO
NATANSON
CASTRILLI
& ASOCIADOS
ARQUITECTOS

Las medidas y superficies definitivas surgirán de la medición final de la obra y del plano de subdivisión.
El proyecto puede variar según necesidades o decisiones técnicas, municipales y/o arquitectónicas.

interwin
MARKETING INMOBILIARIO
5275-4200