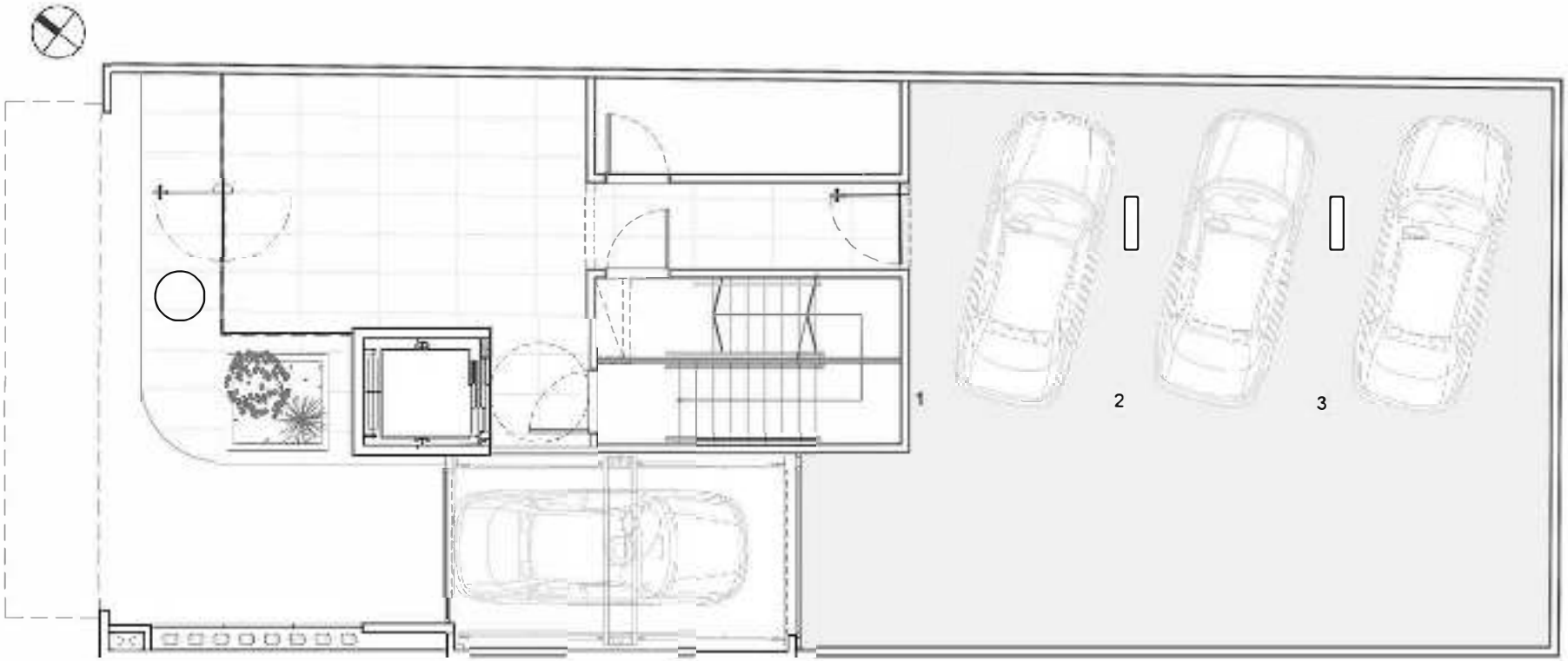
EDIFICIO SCALABRINI ORTIZ

BUENOS AIRES - ARGENTINA

SCALABRINI ORTIZ 3541

PLANTA BAJA



3 Cocheras (2,50 x 5,00)

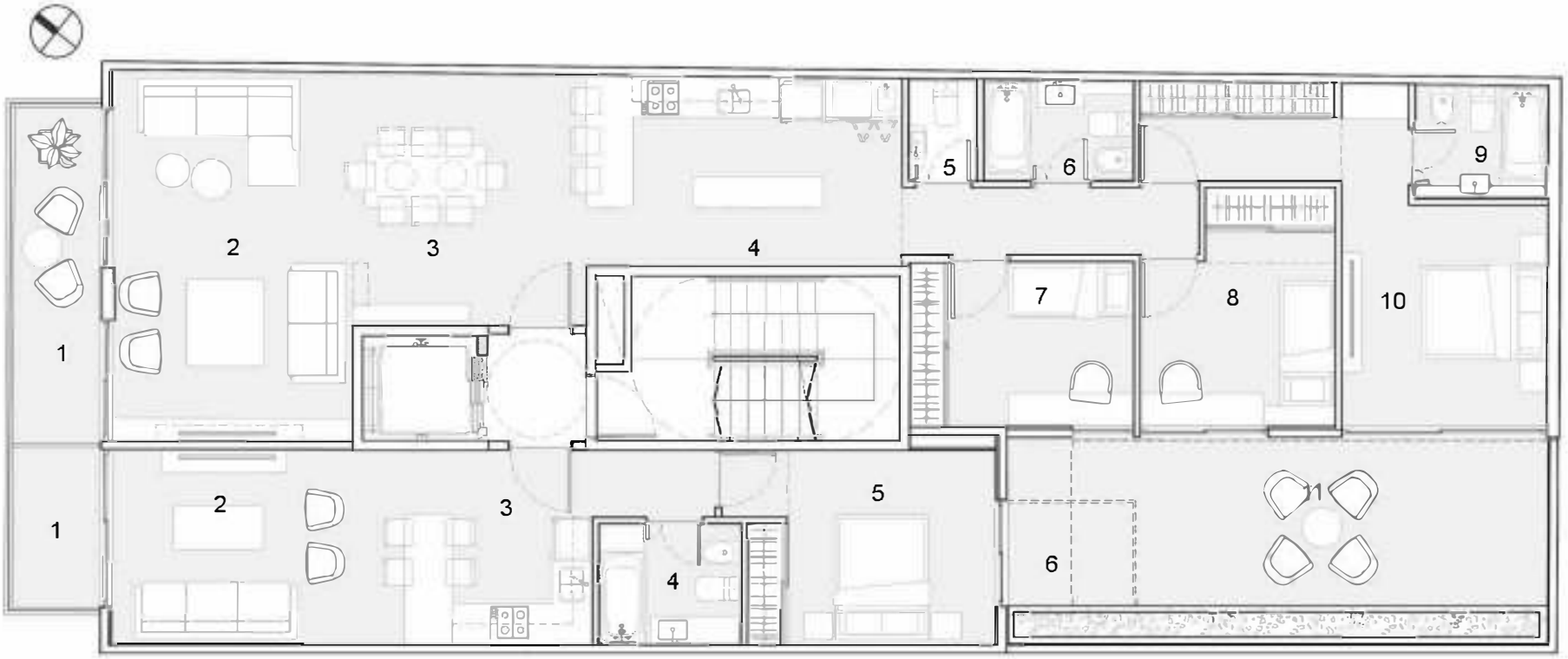
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 1



Unidad A

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar (3,65x5,60)
3 Comedor (3,55x3,80)
4 Cocina (4,80x2,90)
5 Tiolette (1,00x1,50)
6 Baño (2,25x1,50)
7 Dormitorio 1 (2,80x2,50)
8 Dormitorio 2 (2,95x2,95)
9 BañoSuite (2,00x1,70)
10 Suite (3,10x3,35)
11 Terraza (7,25x3,30)

SuperficieTotal 138,3 m2
SuperficieCubierta107,8 m2
SuperficieExpansión 30,5 m2

Unidad B

1 Balcón (1,30x2,45)
2 Estar/Comedor (4,45x2,95)
3 Cocina (2,85x2,95)
4 Baño (2,10x1,80)
5 Dormitorio (3,15x2,90)
6 Terraza (2,30x1,90)

SuperficieTotal 52 m2
SuperficieCubierta 44,4m2
SuperficieExpansión 7,6 m2

0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.



Unidad A

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar (3,65x5,60)
3 Comedor (3,60x3,80)
4 Cocina (4,80x2,90)
5 Tiolette (1,00x1,50)
6 Baño (2,25x1,50)
7 Dormitorio 1 (2,80x2,50)
8 Dormitorio 2 (2,95x2,95)
9 BañoSuite (2,00x1,70)
10 Suite (3,10x3,35)

Superficie Total 115,4 m2
Superficie Cubierta107,8 m2
Superficie Expansión 7,6 m2

Unidad B

1 Balcón (1,30x2,45)
2 Estar/Comedor (4,45x2,95)
3 Cocina (2,85x2,95)
4 Baño (2,10x1,80)
5 Dormitorio (3,15x2,90)
6 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 50,7 m2
Superficie Cubierta 44,4 m2
Superficie Expansión 6,3 m2

0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.



Unidad A

1 Balcón (3,30x3,00)
2 Estar/Comedor (6,75x3,80)
3 Cocina (4,40x2,90)
4 Baño (2,25x1,50)
5 Dormitorio 1 (2,80x2,50)
6 Dormitorio 2 (2,95x2,95)
7 Baño Suite (2,00x1,70)
8 Suite (3,10x3,35)

Superficie Total 101,8 m2
Superficie Cubierta 91,8 m2
Superficie Expansión 10 m2

Unidad B

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar/Comedor (3,65x5,55)
3 Cocina (3,65x2,95)
4 Baño (2,10x1,80)
5 Dormitorio (3,15x2,90)
6 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 64,2 m2
Superficie Cubierta 54,0 m2
Superficie Expansión 10,2 m2

0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 8



Unidad A

1 Balcón (3,00x0,90)
2 Estar/Comedor (5,90x3,80)
3 Cocina (4,30x2,90)
4 Baño (2,25x1,50)
5 Dormitorio 1 (2,80x2,50)
6 Dormitorio 2 (2,95x2,95)
7 Baño Suite (2,00x1,70)
8 Suite (3,10x3,35)

Superficie Total 91,8 m2
Superficie Cubierta 88,7 m2
Superficie Expansión 3,1 m2

Unidad B

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar/Comedor (3,65x5,55)
3 Cocina (3,65x2,95)
4 Baño (2,15x1,80)
5 Dormitorio (3,15x2,90)
6 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 64,3 m2
Superficie Cubierta 54,0 m2
SuperficieExpansión 10,3 m2

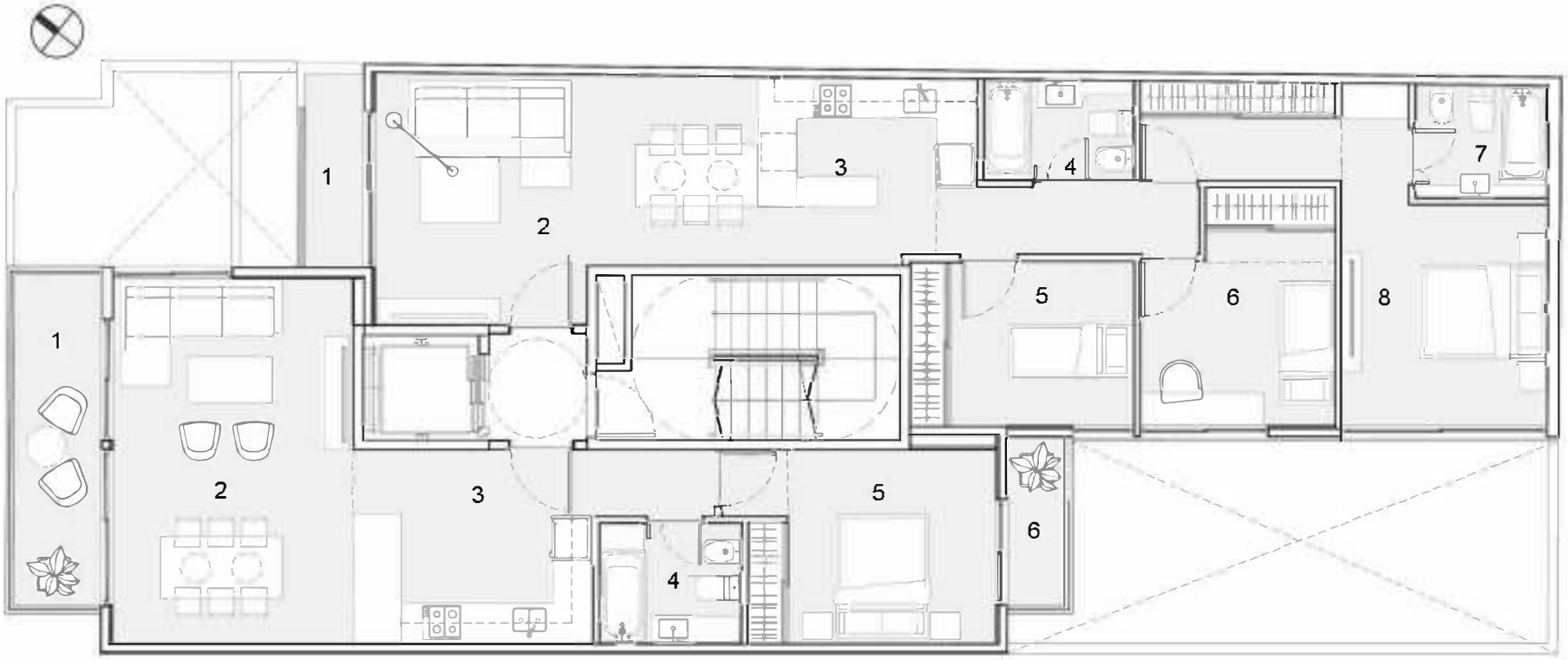
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 9



Unidad A

1 Balcón (0,90x2,95)
2 Estar/Comedor (5,85x3,80)
3 Cocina (3,35x2,90)
4 Baño (2,25x1,50)
5 Dormitorio 1 (2,80x2,50)
6 Dormitorio 2 (2,95x2,95)
7 Baño Suite (2,00x1,70)
8 Suite (3,10x3,35)

Superficie Total 87,8 m2
Superficie Cubierta 84,7 m2
Superficie Expansión 3,1 m2

Unidad B

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar/Comedor (3,65x5,55)
3 Cocina (3,65x2,95)
4 Baño (2,15x1,80)
5 Dormitorio (3,15x2,90)
6 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 65,5 m2
Superficie Cubierta 55,2 m2
Superficie Expansión 10,3 m2

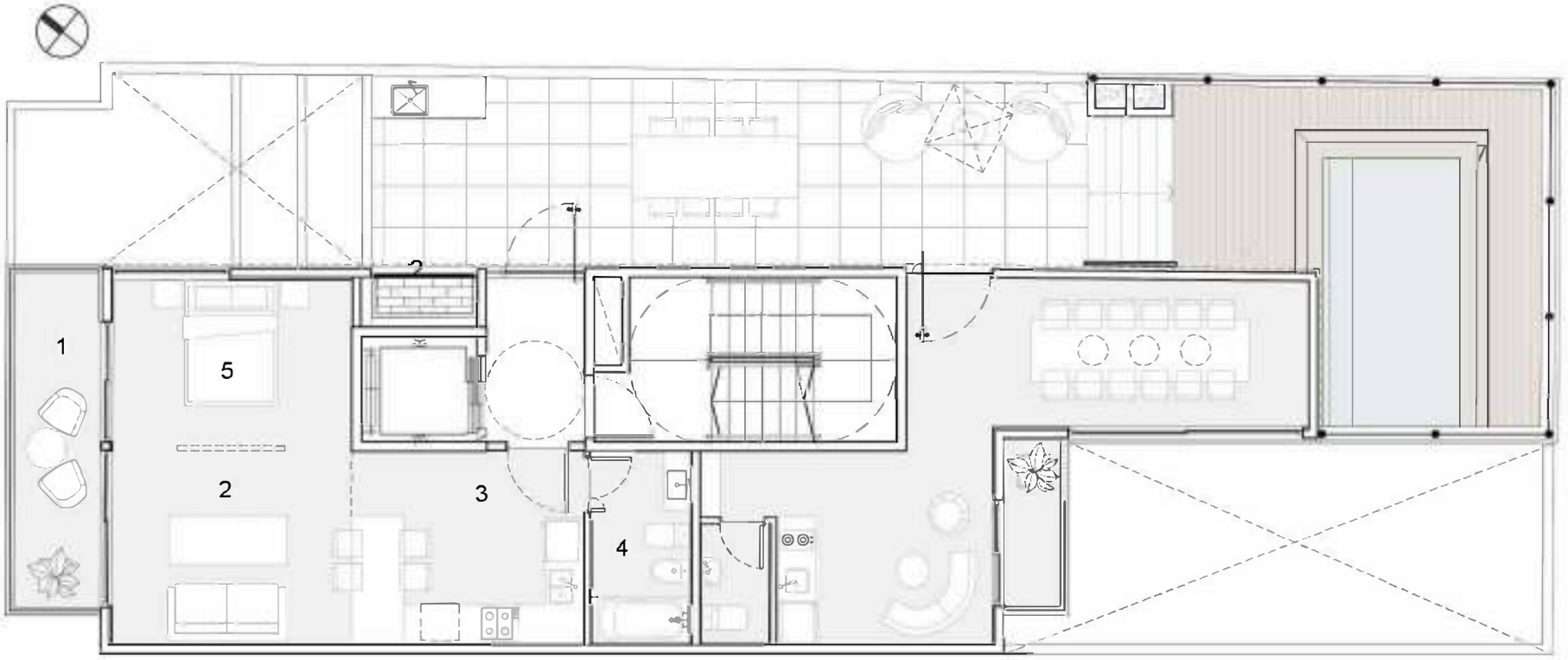
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 10



Unidad A

1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar/Comedor (3,65x2,95)
3 Cocina (3,55x2,95)
4 Baño (1,50x2,95)
5 Dormitorio (3,65x2,50)

Superficie Total 47,4 m2
Superficie Cubierta 39,7 m2
Superficie Expansión 7,7 m2

SUM

SuperficieTotal 34,3 m2
SuperficieCubierta 31,7 m2
SuperficieExpansión 2,6 m2

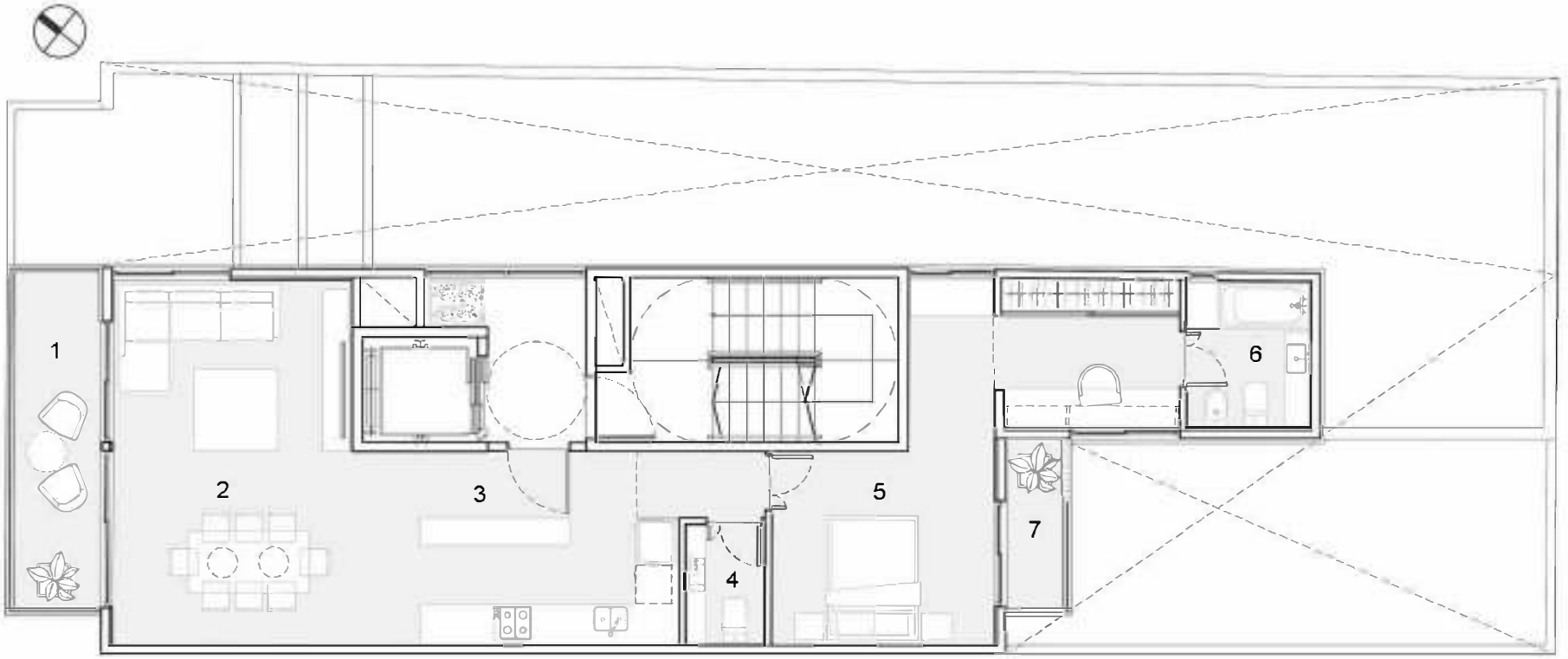
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISOS 11 - 12



1 Balcón (1,30x5,10)
2 Estar/Comedor (3,65x5,55)
3 Cocina (4,95x2,95)
4 Toilette (1,20x1,80)
5 Dormitorio (3,35x2,90)
6 Baño (1,85x2,20)
7 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 81,8 m2
Superficie Cubierta 71,5 m2
Superficie Expansión 10,3 m2

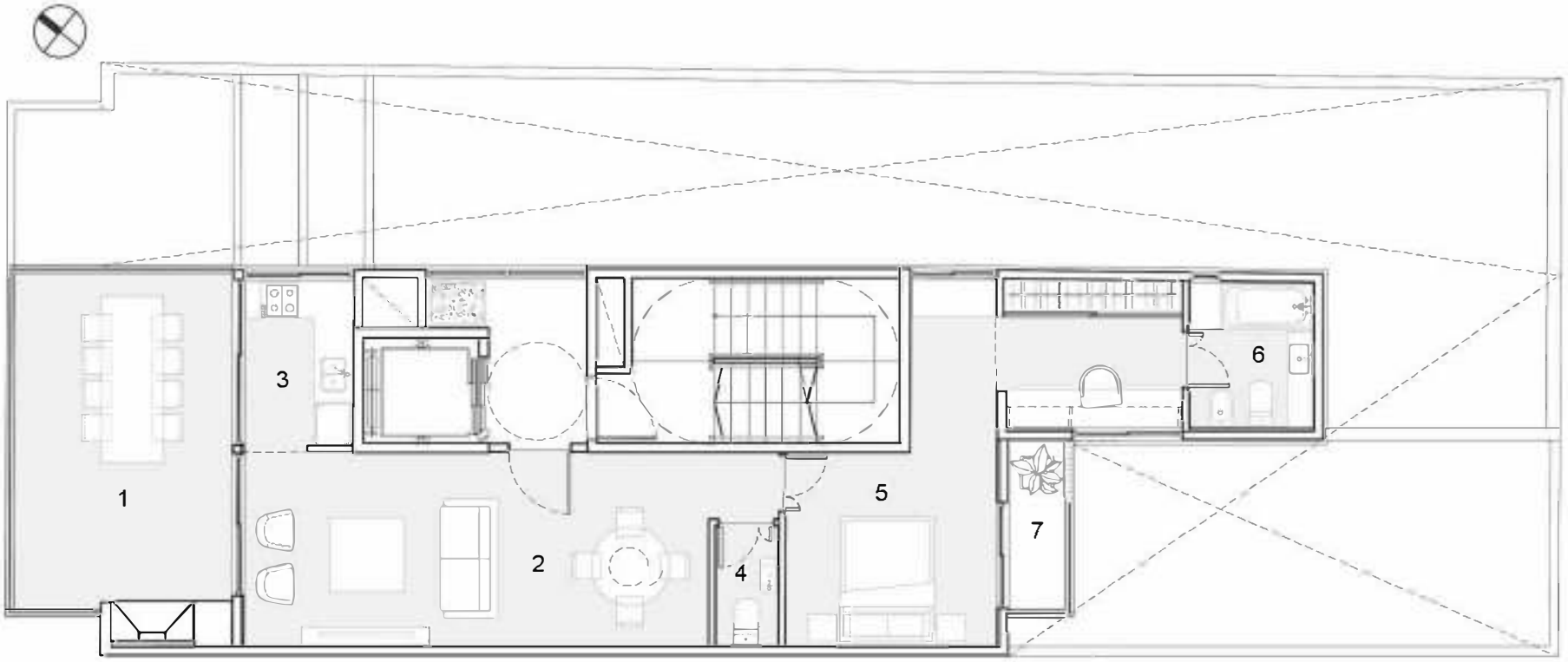
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 13



1 Balcón (3,30x5,10)
2 Estar/Comedor (2,95x7,05)
3 Cocina 1,65x2,60)
4 Toilette (0,95x1,80)
5 Dormitorio (3,20x2,95)
6 Baño (1,85x2,20)
7 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 78,7 m2
Superficie Cubierta 59,6 m2
Superficie Expansión 19,1 m2

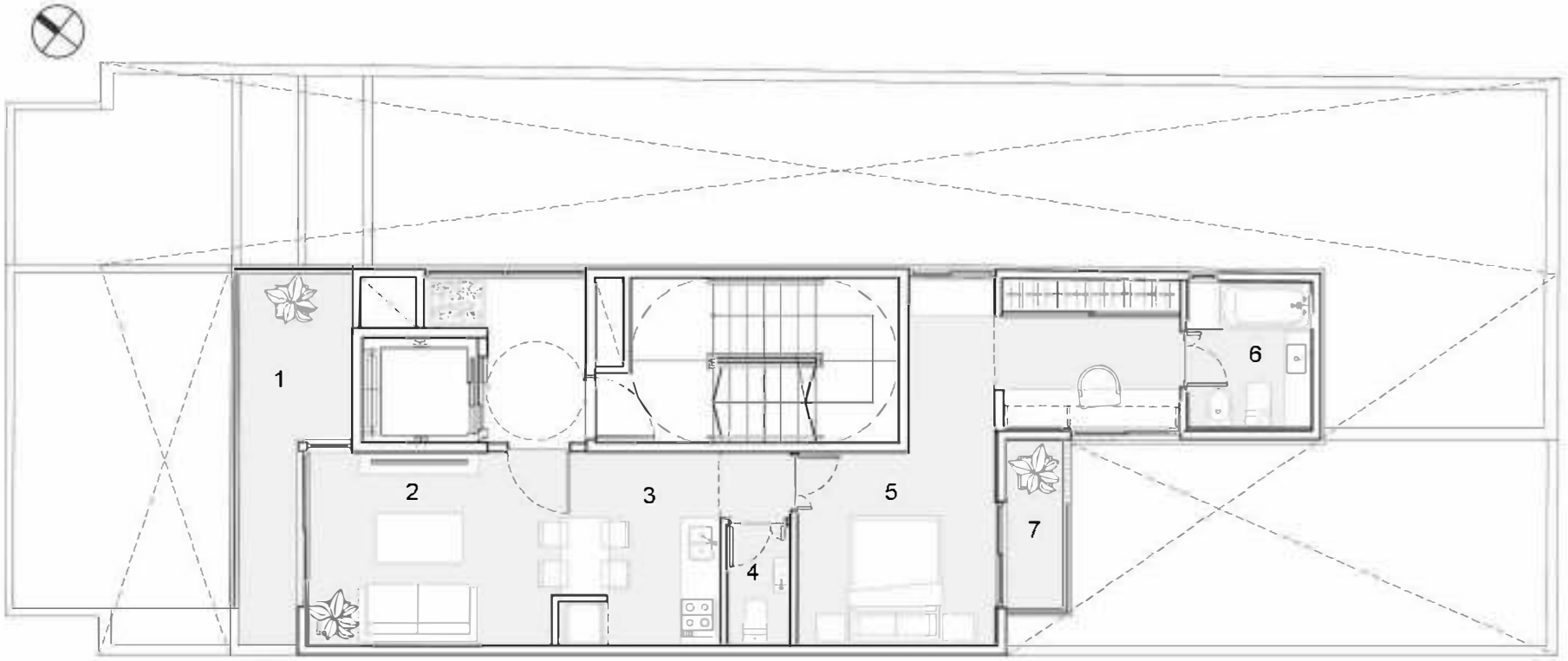
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

PISO 14



1 Balcón (0,90x5,70)
2 Estar (3,70x2,90)
3 Cocina (2,55x2,95)
4 Toilette (0,95x1,80)
7 Dormitorio (3,00x2,90)
6 Baño (1,85x2,20)
7 Terraza (0,85x2,60)

Superficie Total 62,3 m2
Superficie Cubierta 51,4 m2
Superficie Expansión 10,9 m2

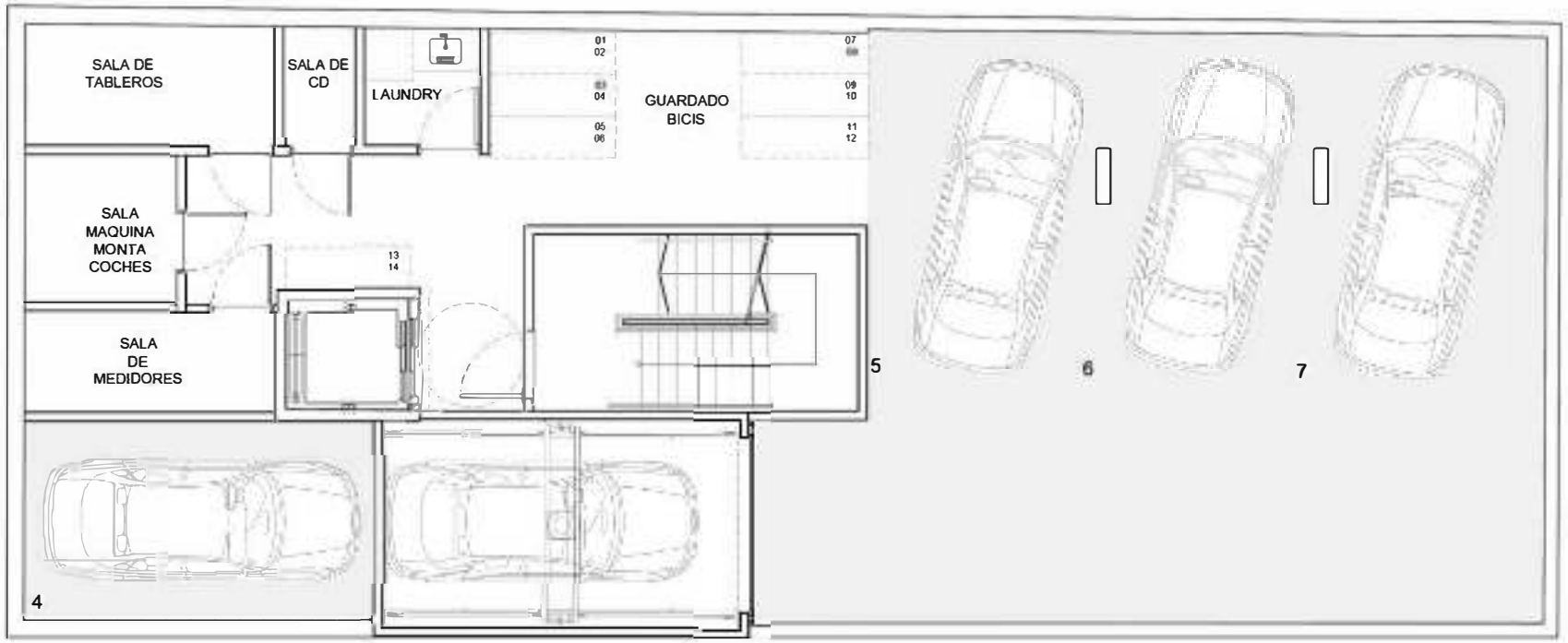
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

1º SUBSUELO



4 Cocheras (2,50 x 5,00)

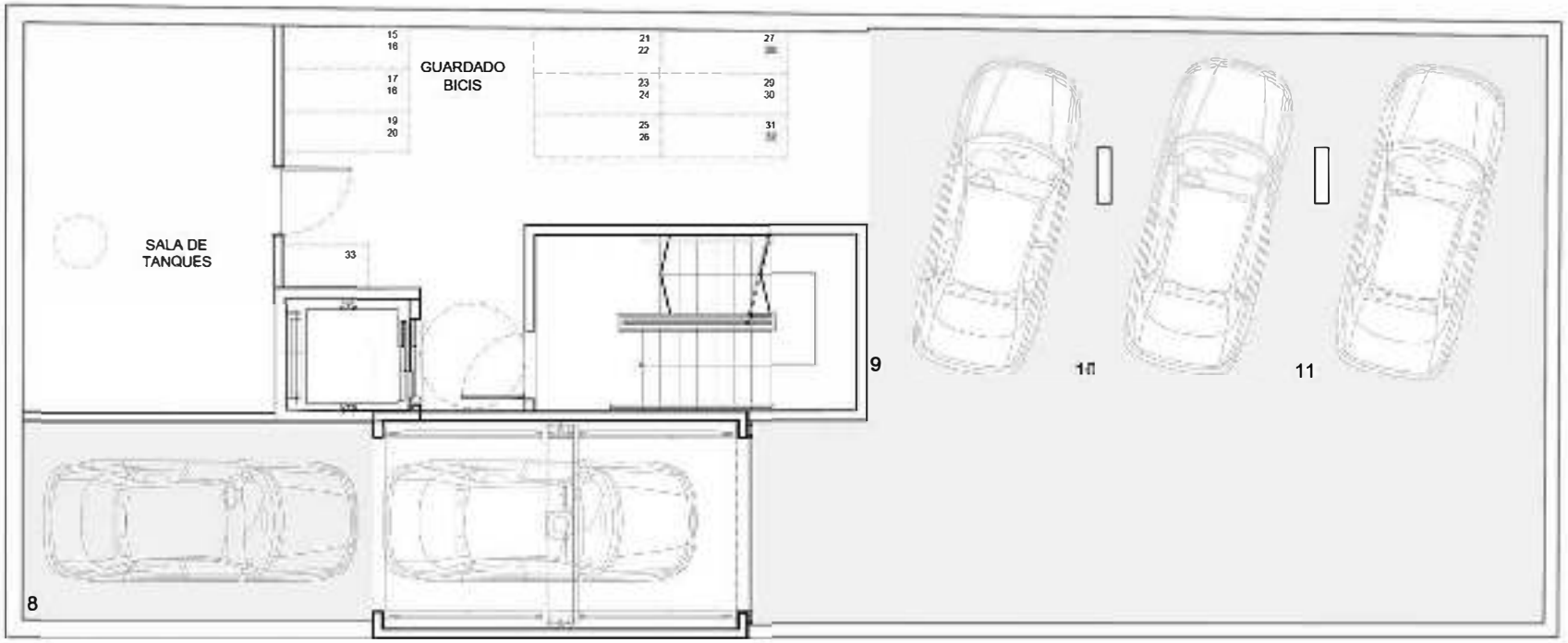
0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541

2º SUBSUELO



4 Cocheras (2,50 x 5,00)

0 1 2 3 4 5

Esc.: 1:100

Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores propios, 50% de los muros medianeros o divisorios entre unidades. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, deberán verificarse en obra y surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimension de la suite. Las imágenes expuestas son exclusivamente de caracter ilustrativo.

SCALABRINI ORTIZ 3541



RENDER FACHADA

SCALABRINI ORTIZ 3541

RENDER PLANTA BAJA



SCALABRINI ORTIZ 3541

RENDER SOLARIUM



interwin

MARKETING INMOBILIARIO

5275-4200